

市区町村名：猿島郡境町

古河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	一ノ谷	市街化調整区域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 5.0						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 6.3	中 23	中 25			
	稲尾	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.8	純 5.3						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.1	中 7.1	中 19	中 20			
う	内門	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 4.8						
			2 上記以外の地域								
		(1) 県道若・境線沿 県道中里・坂東線沿	30	1.1	中 6.5	中 11	中 42	中 45			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 6.0	中 23	中 25			
	浦向	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 6.0							
	2 上記以外の地域	30	1.2	中 3.6	中 7.8	中 17	中 19				
か	金岡	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 4.4						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 5.4	中 17	中 19			
	上小橋	市街化区域	40	1.2	比 準	比 準	比 準	比 準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.9	純 6.5						
2 上記以外の地域											
(1) 県道若・境線沿	30	1.1	中 13	中 19	中 53	中 55					
(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 4.0	中 8.3	中 42	中 45					
き	桐ヶ作	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 6.2						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 7.9	中 17	中 19				
く	栗山	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 5.3								

市区町村名：猿島郡境町

古河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	栗山	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 県道若・境線沿	30	1.1	中 6.4	中 12	中 43	中 49			
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 3.5	中 6.9	中 23	中 47			
	さ	猿山	市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.1	純 6.0				
			2 上記以外の地域								
(1) 主要地方道結城・野田線沿			30	1.1	中 5.4	中 13	中 42	中 46			
(2) 上記以外の地域			30	1.2	中 2.9	中 8.0	中 21	中 21			
し	志鳥	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 5.3					
	下砂井	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 5.2					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 6.8	中 21	中 21			
	下小橋	市街化区域									
		1 都市計画の用途地域の指定が工業専用地域となっている地域	40	1.2	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 7.0					
		2 上記以外の地域									
	蛇池	(1) 国道354号線沿	30	1.1	中 9.8	中 19	中 42	中 46			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 8.8	中 18	中 20			
		市街化調整区域									
	染谷	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.2					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 6.6	中 23	中 25			
		市街化調整区域									
そ	染谷	市街化区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.7					

市区町村名：猿島郡境町

古河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
そ	染谷	2 上記以外の地域	%								
		(1) 国道354号線沿	30	1.1	中 9.8	中 19	中 42	中 47			
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 3.6	中 7.5	中 23	中 25			
つ	塚崎	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.8	純 5.4					
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道354号線沿 県道境・間々田線沿	30	1.1	中 7.0	中 17	中 47	中 51			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.2	中 7.1	中 23	中 25				
な	長井戸	市街化区域	40	1.0	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 6.2					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道結城・野田線沿	30	1.3	中 9.1	中 19	中 53	中 55			
		(2) 県道尾崎・境線沿	30	1.1	中 8.2	中 17	中 53	中 55			
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.4	中 7.5	中 42	中 45				
に	西泉田	市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 6.6					
		2 上記以外の地域									
	(1) 県道若・境線沿	30	1.1	中 9.0	中 17	中 47	中 51				
	(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 3.5	中 8.2	中 23	中 25				
	新田戸	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 6.2					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 7.9	中 17	中 19			
ふ	伏木	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.1					
		2 上記以外の地域									

市区町村名：猿島郡境町

古河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
わ	大歩	(1) 県道若・境線沿 県道中里・坂東線沿	30	1.1	中 6.5	中 11	中 43	中 45			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 7.9	中 23	中 25			
	大字のない地域	市街化区域									
		1 松ノ岡	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道尾崎・境線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		(2) 県道若・境線沿(旧県道若・境線沿を含む)	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		(3) 上記以外の地域									
		イ 主要地方道結城・野田線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 7.4				
	2 上記以外の地域										
	(1) 国道354号線沿 主要地方道結城・野田線沿	30	1.1	中 9.0	中 23	中 53	中 55				
	(2) 県道尾崎・境線沿	30	1.1	中 9.0	中 23	中 53	中 55				
(3) 県道若・境線沿	30	1.1	中 9.0	中 23	中 53	中 55					
(4) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.4	中 8.9	中 42	中 46					