

市区町村名：高萩市

日立税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤浜	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 5.8					
		2 上記以外の地域								
	秋山	(1) 国道6号線沿	30	1.0	中 14	中 17	中 47	中 73		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 13	中 25	中 38		
		農業振興地域内の農用地区域		純 2.8	純 5.8					
		上記以外の地域								
	安良川	1 常磐自動車道より海側の地域	30	1.1	中 4.7	中 12	中 17	中 24		
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 3.0	純 6.5	純 2.6	純 8.7		
都市計画の用途地域の指定がある地域										
1 国道461号線沿で安良川南交差点から花貫橋の区間		40	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
有明町1丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.8	純 5.9						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 10	中 18	中 26			
有明町2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
有明町3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
い	石滝	農業振興地域内の農用地区域		純 2.8	純 6.2					
		上記以外の地域								
		1 国道6号線沿	30	1.1	中 8.5	中 15	中 38	中 54		
		2 石滝団地	30	1.1	中 5.3	中 15	中 18	中 27		
お	大能	3 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 10	中 18	中 27		
		全域	30	1.1	純 1.9	純 4.4	純 4.2	純 7.0		
		春日町1～2丁目	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
か	春日町3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上君田	30	1.1	純 1.6	純 3.7	純 3.9	純 5.4		

市区町村名：高萩市

日立税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	上手綱	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 5.8						
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道日立・いわき線より海側の地域	30	1.1	中 4.2	中 7.7	中 12	中 18				
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 7.1	純 2.9	純 6.0				
		し	島名	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
				上記以外の地域								
				1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 6.2				
				2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 9.6	中 18	中 26		
	下君田	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.0	純 3.3	純 5.8				
な	下手綱	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.8						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 13	中 18	中 31				
た	高戸	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 8.4	中 25	中 36				
	高萩	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.7	純 5.8						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 13	中 18	中 30				
	高浜町1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
な	中戸川	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.2	純 4.3	純 7.1				
ひ	東本町1丁目	都市計画の用途地域の指定が近隣商業地域となっている地域										
		1 国道6号線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		2 国道6号線より西側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
		3 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準				

市区町村名：高萩市

日立税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東本町1丁目	上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	東本町2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 国道6号線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 国道6号線より西側の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	東本町3～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	肥前町1～2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
ふ	福平	全域	30	1.1	純 2.2	純 4.6	純 5.0	純 9.8		
ほ	望海	全域	30	1.1	純 4.4	純 7.2	純 2.5	純 5.2		
	本町1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	本町4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
や	大和町1～2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	大和町3～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
よ	横川	全域	30	1.1	純 2.0	純 4.2	純 3.9	純 6.1		
わ	若栗	全域	30	1.1	純 2.3	純 4.6	純 4.9	純 6.9		