

市区町村名：北相馬郡利根町

竜ヶ崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	奥山	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.0	純 3.7					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.7	中 5.9	中 18	中 23		
	押付新田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.8	純 2.8					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.1	中 3.9	中 20	中 23		
	押戸	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.0	純 3.7					
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道立崎・羽根野線沿	30	1.1	中 5.4	中 17	中 19	中 23		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 5.9	中 18	中 20		
	か	加納新田	市街化調整区域							
1 農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 3.3					
2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道取手・東線沿	30	1.1	中 4.3	中 9.4	中 19	中 23		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 4.6	中 17	中 14		
上曾根		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.8	純 2.8						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.1	中 4.2	中 20	中 15			
し	四季の丘1～2丁目	全域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
	下井	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.7	純 2.8						
2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道千葉・竜ヶ崎線沿		30	1.1	中 9.7	中 20	中 21	中 25			
(2) 上記以外の地域		30	1.0	中 2.7	中 4.2	中 20	中 16			
下曾根	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.7	純 2.9						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 1.9	中 4.2	中 20	中 16			

市区町村名：北相馬郡利根町

竜ヶ崎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中谷	市街化調整区域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.9	純 3.3						
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道取手・東線沿	30	1.1	中 5.8	中 15	中 19	中 24			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 4.6	中 17	中 22				
	は	八幡台	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		羽中	市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
	ひ	羽根野	市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.8	純 3.0					
			2 上記以外の地域								
(1) 主要地方道取手・東線沿			30	1.1	中 8.2	中 17	中 19	中 24			
(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 2.6	中 4.2	中 17	中 22				
早尾		市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準			
ふ	東奥山新田	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.8	純 3.7						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.1	中 5.9	中 20	中 25			
		(1) 主要地方道千葉・竜ヶ崎線沿	40	1.2	比準	比準	比準	比準			
ふ	布川	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.9	純 3.3						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 4.6	中 18	中 14			
		3 利根ニュータウン	40	1.2	比準	比準	比準	比準			
ふ	布川	市街化区域									
		4 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：北相馬郡利根町

竜ヶ崎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	布川	(1) 主要地方道千葉・竜ヶ崎線より北側の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 4.3					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道取手・東線沿	30	1.1	中 9.7	中 18	中 21	中 25			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 6.5	中 19	中 24			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 1.9	純 3.0				
		2 上記以外の地域									
も	もえぎ野台1～5丁目	(1) 主要地方道取手・東線沿	30	1.1	中 6.7	中 14	中 19	中 23			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 4.2	中 17	中 20			
		全域	40	1.1	—	—	—	—			
		市街化調整区域									
よ	横須賀	1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.9	純 3.3					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道千葉・竜ヶ崎線沿	30	1.2	中 9.7	中 23	中 20	中 25			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 4.6	中 19	中 24			