

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	秋田	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.9	純 3.9	純 3.9			
い	石沢	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		国道 1 1 8 号線バイパス沿	40	1.1	中 7.9	中 9.6	比準	比準			
	泉	上記以外の地域									
		1 梶内、東原、赤城、台、六丁、新代、蔵願	30	1.1	純 4.8	純 8.6	中 21	中 29			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 6.5	純 4.6	純 8.6			
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	う	入本郷	国道 1 1 8 号線バイパス沿	40	1.1	中 7.9	中 9.6	比準	比準		
			旧国道 1 1 8 号線沿	40	1.1	中 6.5	中 9.5	比準	比準		
		岩崎	上記以外の地域								
			1 旧国道 1 1 8 号線より西側の地域 旧国道 1 1 8 号線より東側で岩崎幹線 用水路より西側の地域	30	1.1	純 4.8	純 8.6	中 21	中 30		
え	姥賀町	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 5.2	純 3.4	純 5.6			
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
お	宇留野	上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 6.5	純 4.6	純 8.6			
		岩崎幹線用水路より西側の地域	30	1.1	純 4.8	純 11	中 21	中 30			
お	大岩	上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 6.8	純 3.4	純 4.7			
		全域	30	1.1	純 2.2	純 4.2	純 1.9	純 1.9			
	小倉	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.6	純 4.0	純 6.2			
		全域	30	1.1	純 3.0	純 6.4	純 3.8	純 3.8			
	長田	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 1.9	純 1.9			
		全域	30	1.1	純 2.4	純 4.5	純 2.3	純 2.3			
	小瀬沢	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 1.9	純 1.9			
		全域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 1.9	純 1.9			
	小田野	全域	30	1.2	純 3.0	純 6.4	純 3.5	純 3.5			
		全域	30	1.1	純 3.6	純 4.6	純 4.0	純 6.2			
	小玉	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 1.9	純 1.9			
全域		30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 1.9	純 1.9				
小貫	全域	30	1.2	純 3.0	純 6.4	純 3.5	純 3.5				
	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.6	純 4.0	純 6.2				
小野	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.6	純 4.0	純 6.2				
	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.6	純 4.0	純 6.2				
小場	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.6	純 4.0	純 6.2				
	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.6	純 4.0	純 6.2				

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	門井	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.9	純 6.1	純 6.1		
	金井	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.9	純 3.9	純 3.9		
	上伊勢畑	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.9	純 3.9	純 3.9		
	上岩瀬	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.6	純 3.9	純 6.2		
	上大賀	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.6	純 3.9	純 6.2		
	上小瀬	全域	30	1.1	純 2.6	純 4.2	純 1.9	純 1.9		
	上町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上檜沢	全域	30	1.7	純 2.8	純 4.5	純 2.4	純 2.4		
	上村田	国道 1 1 8 号線バイパス沿	40	1.1	中 7.9	中 11	比準	比準		
		上記以外の地域								
	1 上高作、下高作	30	1.1	純 4.8	純 8.6	中 21	中 29			
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 6.5	純 4.6	純 8.6			
き	北塩子	全域	30	1.1	純 3.2	純 4.6	純 3.9	純 6.2		
	北町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 6.5	純 4.6	純 8.6		
	北富田	全域	30	1.3	純 3.0	純 6.4	純 4.9	純 5.0		
く	国長	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 1.9	純 1.9		
	久隆	全域	30	1.1	純 3.1	純 6.4	純 2.5	純 2.5		
こ	小祝	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.6	純 3.9	純 6.2		
	工業団地	全域	40	1.1	—	—	—	—		
	小舟	全域	30	1.0	純 2.4	純 4.2	純 1.9	純 1.9		
さ	栄町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
し	塩原	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.6	純 3.9	純 6.2		
	下伊勢畑	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.9	純 3.9	純 3.9		
	下岩瀬	全域	30	1.1	純 3.6	純 5.2	純 3.9	純 6.2		
	下小瀬	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.2	純 1.9	純 1.9		
	下町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 6.5	純 4.6	純 8.6			

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下檜沢	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.5	純 2.3	純 2.3		
		坪井上								
	下村田	1 国道118号線バイパス沿	40	1.0	中 7.9	中 11	比 準	比 準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 8.6	中 21	中 29		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 6.5	純 4.6	純 8.6		
せ	千田	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 1.9	純 1.9		
た	鷹巣	全域	30	1.2	純 3.6	純 4.6	純 3.9	純 6.2		
		高部	関山	30	1.8	純 2.4	純 4.5	純 2.6	純 2.6	
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 4.1	純 2.4	純 2.4		
	高渡町	全域	30	1.2	純 3.8	純 6.5	純 4.6	純 8.6		
	田子内町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周 比 準	周 比 準	比 準	比 準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 6.5	純 5.1	純 8.6		
	辰ノ口	全域	30	1.2	純 3.6	純 5.2	純 3.9	純 6.2		
て	照田	全域	30	1.2	純 3.5	純 4.6	純 3.9	純 6.2		
	照山	全域	30	1.2	純 3.0	純 6.4	純 2.8	純 2.8		
と	東野	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.6	純 3.9	純 6.2		
		富岡	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.6	純 3.9	純 6.2	
	鷺子	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.5	純 2.3	純 2.3		
な	那賀	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 1.9	純 1.9		
		中居	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.9	純 3.9	純 3.9	
	長倉	荒町、石町、橋場町、仲町、上町、館下、下町田	30	1.1	中 3.1	中 5.1	純 6.0	純 6.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.8	純 3.9	純 3.9		
	長沢	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.4	純 3.1	純 3.1		
	中富町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周 比 準	周 比 準	比 準	比 準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 6.5	純 4.6	純 8.6		
に	西塩子	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.6	純 3.9	純 6.2		
		西野内	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.4	純 3.5	純 3.5	
ね	根本	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.6	純 3.9	純 6.2		

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野上	全域	30	1.2	純 3.0	純 6.4	純 3.5	純 3.5		
	野口	上宿、中宿、下宿、川端、町井、内古屋、内原								
		1 国道123号線沿	30	1.1	中 4.7	中 9.5	中 25	中 25		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 4.9	純 5.5	純 5.5		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 3.9	純 5.4	純 5.4		
	野口平	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.9	純 6.1	純 6.1		
	野田	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.9	純 3.9	純 3.9		
	野中町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 6.5	純 4.6	純 8.6		
	は	八田	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.6	純 3.9	純 6.2	
ひ	東富町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 6.5	純 4.6	純 8.6		
	氷之沢	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.5	純 2.3	純 2.3		
	檜山	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.9	純 3.9	純 3.9		
ふ	舟生	全域	30	1.1	純 2.8	純 6.4	純 3.0	純 3.0		
ま	松之草	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 1.9	純 1.9		
み	南町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 6.5	純 4.6	純 8.6		
	宮の郷	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.6	純 2.5	純 2.5		
	三美	全域	30	1.1	純 3.5	純 4.6	純 3.9	純 6.2		
も	盛金	全域	30	1.2	純 3.0	純 6.4	純 2.8	純 2.8		
	諸沢	全域	30	1.2	純 3.0	純 6.4	純 2.8	純 2.8		
や	山方	上小池、下小池、宿、勢至堂、下湯沢内、台ノ内、東台ノ内、東観音前、西観音前、枇杷川1～5丁目、枇杷川川根、湯沢内河原、上湯沢内、下河原、中湯沢内								
		1 旧国道118号線沿	40	1.1	純 7.6	純 8.6	比準	比準		
		2 国道118号線バイパス沿	40	1.1	純 6.8	純 7.9	比準	比準		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 5.4	純 11	純 11		

市区町村名：常陸大宮市

太田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山方	猿内	30	1.3	純 3.0	純 5.9	純 4.1	純 4.1		
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.0	純 5.9	純 4.1	純 4.1		
	家和楽	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.4	純 2.5	純 2.5		
ゆ	抽ヶ台町	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.8	純 6.5	純 4.6	純 8.6		
	油河内	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 1.9	純 1.9		
よ	吉丸	全域	30	1.1	純 2.4	純 4.2	純 1.9	純 1.9		
わ	若林	全域	30	1.1	純 3.6	純 4.6	純 3.9	純 6.2		