

市区町村名：飯山市

信濃中野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	旭	農業振興地域内の農用地区域	%		純 1.3	純 3.8					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 5.9	純 2.1	純 2.1			
い	飯山	都市計画の用途地域の指定がある地域									
		1 JR飯山線より東側の地域									
		(1) 田町、北町、更川南端	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道飯山斑尾新井線沿、主要地方道飯山斑尾新井線より北側の地域	30	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.8					
		2 上記以外の地域									
		(1) 祭神坂、有尾、黄金石、大道東、大道西、大池前、須多ヶ峯、小佐原前沖、下河原、下河原東端(各小字の千曲川堤外地は除く)									
		イ 国道117号線沿、主要地方道上越飯山線沿	30	1.1	中 12	中 18	—	—			
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	純 5.8	純 15	純 2.1	純 2.1			
		(2) 八坊塚、北分道									
イ 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり800円以上の地域	30	1.3	—	—	純 4.7	純 4.7					
ロ 上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 5.9	純 2.1	純 2.1					
(3) 上記以外の地域	30	1.1	純 3.7	純 5.9	純 2.1	純 2.1					
一山	一山	農業振興地域内の農用地区域			純 1.3	純 3.2					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 5.9	純 2.1	純 2.1			
お	大池	農業振興地域内の農用地区域			純 1.3	純 3.8					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 5.9	純 2.1	純 2.1			
き	木島	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：飯山市

信濃中野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	木島	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.2	純 4.1					
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 6.6	純 2.7	純 2.7		
こ	小佐原	農業振興地域内の農用地区域		純 1.3	純 3.8					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 5.9	純 2.1	純 2.1		
		寿	農業振興地域内の農用地区域		純 1.3	純 3.8				
さ	坂井	上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 5.9	純 2.1	純 2.1		
		農業振興地域内の農用地区域		純 2.2	純 4.1					
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 6.6	純 2.7	純 2.7		
し	静間	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 JR飯山線より東側の地域								
		(1) 主要地方道飯山妙高原線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道117号線沿			純 6.3	純 12				
		(2) JR飯山線より東側の地域			純 3.9	純 7.4				
		(3) 上記以外の地域			純 2.2	純 4.8				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道117号線沿								
		イ 大久保東交差点より北側の地域	30	1.3	中 11	中 25	純 2.2	純 2.2		
ロ 上記以外の地域	30	1.2	中 7.6	中 22	純 2.2	純 2.2				
(2) 上記以外の地域										
イ JR飯山線より東側の地域	30	1.2	純 7.6	純 16	純 2.1	純 2.1				
ロ 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 7.5	純 2.1	純 2.1				
下木島	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 4.1					
	上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 6.6	純 2.7	純 2.7			

市区町村名：飯山市

信濃中野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て	照里	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 6.6	純 2.1	純 2.1		
と	天神堂	農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 4.1				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 6.6	純 2.7	純 2.7		
な	常郷	農業振興地域内の農用地区域			純 1.3	純 3.7				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 6.6	純 2.1	純 2.1		
の	常盤	農業振興地域内の農用地区域			純 1.3	純 3.8				
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.3	純 6.6	純 2.1	純 2.1		
は	豊田	農業振興地域内の農用地区域			純 1.3	純 3.7				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 5.9	純 2.1	純 2.1		
な	中曽根	農業振興地域内の農用地区域			純 1.3	純 3.8				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.3	純 5.9	純 2.1	純 2.1		
の	野坂田	都市計画の用途地域の指定がある地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
は	蓮	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.2	純 4.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 6.6	純 2.7	純 2.7		
は	蓮	1 国道117号線沿、国道292号線沿			純 6.3	純 11				
		2 田草川より北側の地域			純 3.8	純 7.4				
み	瑞穂	3 上記以外の地域			純 2.2	純 4.3				
		上記以外の地域								
み	瑞穂	1 国道117号線沿、国道292号線沿								
		(1) 田草川より北側の地域	30	1.2	純 7.6	純 13	純 2.2	純 2.2		
み	瑞穂	(2) 上記以外の地域	30	1.1	純 7.4	純 12	純 2.2	純 2.2		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.9	純 7.4	純 2.1	純 2.1		
み	瑞穂豊	農業振興地域内の農用地区域			純 1.3	純 2.9				
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 6.6	純 2.7	純 2.7		

市区町村名：飯山市

信濃中野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	瑞穂豊	上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 6.6	純 2.7	純 2.7		
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.3	純 3.8				
	南町	上記以外の地域	30	1.1	純 3.5	純 5.9	純 2.1	純 2.1		
		全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域			純 1.3	純 2.8				
上記以外	上記以外の地域	30	1.1	純 3.1	純 5.9	純 2.1	純 2.1			