

市区町村名：岡谷市

諏訪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤羽1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
お	御倉町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	長地	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.1	純 5.2	純 2.6	純 2.6		
	長地出早1～3丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.1	純 5.2	純 2.6	純 2.6		
	長地片間町1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	長地御所1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	長地小萩1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	長地権現町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	長地鎮1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.1	純 5.2	純 2.6	純 2.6		
	長地柴宮1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
長地梨久保1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域	40	1.1	純 3.1	純 5.2	純 2.6	純 2.6			
長地源1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
か	加茂町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	川岸	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.4	純 5.2	純 1.7	純 1.7		
	川岸上1～4丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.4	純 5.2	純 1.7	純 1.7		
	川岸中1～3丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.4	純 5.2	純 1.7	純 1.7		
	川岸西1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.4	純 5.2	純 1.7	純 1.7		
	川岸東1～4丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.4	純 5.2	純 1.7	純 1.7		
	川岸東5丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：岡谷市

諏訪税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川岸東5丁目	上記以外の地域	40	1.1	純 3.4	純 5.2	純 1.7	純 1.7		
き	銀座1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
こ	郷田1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	湖畔1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
さ	幸町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
し	神明町1丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 市道10号線（十五社通り線）沿及びその東側の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.8	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
	神明町2～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	神明町4丁目	都市計画の用途地域の指定のある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.8	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
た	大栄町1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	田中町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ち	中央町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
つ	塚間町1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
て	天竜町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
な	成田町1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.8	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
	南宮1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ひ	東銀座1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ほ	堀ノ内1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	本町1～4丁目	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
み	湊	全域	40	1.1	純 3.3	純 2.7	純 1.8	純 1.8		
	湊1～5丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：岡谷市

諏訪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
				倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
み	湊1～5丁目	上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 2.7	純 1.8	純 1.8		
や	山下町1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	山下町2丁目	都市計画の用途地域の指定のある地域								
		1 市道10号線(十五社通り線)沿及びその東側の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.8	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
	山手町1丁目	都市計画の用途地域の指定のある地域								
		1 市道3号線沿及びその東側の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.8	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
	山手町2～3丁目	都市計画の用途地域の指定のある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.8	純 3.8	純 1.7	純 1.7		
わ	若宮1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	大字のない地域	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.1	純 3.8	純 1.7	純 1.7		