

市区町村名：塩尻市

松本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	大小屋	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 田川より西側の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.4	純 13						
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 9.0	中 23	純 4.1	純 4.1				
		か	柿沢	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
				市街化調整区域								
				1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 13				
				2 上記以外の地域	50	1.1	純 8.5	純 18	純 3.5	純 3.5		
片丘	農業振興地域内の農用地区域					純 5.7	純 13					
	上記以外の地域			40	1.1	純 8.5	純 18	純 3.5	純 3.5			
金井	農業振興地域内の農用地区域					純 5.7	純 13					
	上記以外の地域			50	1.1	純 8.5	純 18	純 3.5	純 3.5			
上西条	農業振興地域内の農用地区域					純 5.5	純 12					
	上記以外の地域			50	1.1	中 8.6	中 20	純 4.3	純 4.3			
き	木曾平沢	奈良井川より東側の地域										
		1 国道19号線沿、国道19号線より西側の地域	40	1.1	中 8.6	中 9.6	比準	比準				
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 6.4	純 3.4	純 3.4				
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.7	純 6.4	純 3.4	純 3.4				
北小野	塩嶺高原別荘地	上記以外の地域	50	1.1	—	—	比準	比準				
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 9.5						
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 5.7	純 12	純 3.0	純 3.0				
		旧塩尻	塩嶺高原別荘地	50	1.1	—	—	比準	比準			
上記以外の地域												
1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.4	純 11							
旧塩尻	上記以外の地域	2 上記以外の地域	40	1.1	純 8.5	純 18	純 3.5	純 3.5				

市区町村名：塩尻市

松本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
そ	宗賀	都市計画区域の指定がない地域	%										
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 5.4	純 12								
		2 上記以外の地域											
		(1) 国道19号線沿、県道本山床尾線沿	40	1.1	中 9.6	中 19	中 11	中 11					
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 5.7	純 14	純 3.6	純 3.6					
		た	大門	市街化区域									
				1 JR篠ノ井線及びJR中央東線より北東側の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
				2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
				市街化調整区域									
				1 農業振興地域内の農用地区域		純 6.0	純 12						
2 上記以外の地域	50			1.1	中 9.2	中 19	純 4.3	純 4.3					
大門一番町	市街化区域												
1 JR中央東線より北側の地域	—			路線	比準	比準	比準	比準					
2 上記以外の地域	50			1.1	比準	比準	比準	比準					
大門二番町	市街化区域												
1 JR中央東線より北側の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準							
2 県道床尾大門線沿	50	1.1	比準	比準	比準	比準							
3 上記以外の地域	50	1.0	比準	比準	比準	比準							
	市街化調整区域												
1 農業振興地域内の農用地区域		純 6.0	純 13										
2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.2	中 19	中 11	中 11							
大門三番町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準						
大門四番町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準						
	市街化調整区域												
1 農業振興地域内の農用地区域		純 6.0	純 13										
2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.2	中 19	中 11	中 11							
大門五番町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準						

市区町村名：塩尻市

松本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	大門五番町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 6.0	純 13					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.2	中 19	中 11	中 11		
	大門六番町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大門七番町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大門八番町	市街化区域								
		1 JR中央東線より北側の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
	大門泉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大門桔梗町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大門幸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大門田川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	大門並木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	な	長畝	農業振興地域内の農用地区域		純 5.8	純 13				
上記以外の地域										
1 長野自動車道より西側の地域			50	1.2	純 7.5	純 20	純 3.6	純 3.6		
2 上記以外の地域		50	1.1	純 7.4	純 20	純 3.5	純 3.5			
中西条		農業振興地域内の農用地区域		純 6.1	純 12					
	上記以外の地域	50	1.1	中 9.2	中 19	純 4.3	純 4.3			
奈良井	全域	30	1.1	純 4.7	純 7.3	純 3.4	純 3.4			
に	贄川	全域	30	1.1	純 4.7	純 10	純 3.4	純 3.4		
ひ	広丘堅石	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 6.2	純 12					
		2 上記以外の地域								
		(1) 奈良井川より東側の地域	50	1.1	中 9.6	中 22	中 11	中 11		
(2) 上記以外の地域	50	1.1	純 7.0	純 16	純 3.1	純 3.1				
		都市計画区域の指定がない地域								

市区町村名：塩尻市

松本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	広丘堅石	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	純 6.2	純 12					
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 7.0	純 16	純 3.1	純 3.1			
	広丘郷原	市街化区域									
		1 JR篠ノ井線より東側の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.2	純 12						
	2 上記以外の地域										
	(1) 奈良井川より東側の地域	50	1.2	中 9.2	中 22	中 11	中 11				
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	純 7.0	純 16	純 3.1	純 3.1				
	都市計画区域の指定がない地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.2	純 12						
	2 上記以外の地域	50	1.2	中 9.2	中 22	中 11	中 11				
	広丘高出	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.2	純 13						
	2 上記以外の地域										
	(1) 長野自動車道より西側の地域	50	1.1	中 9.4	中 23	中 11	中 11				
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.4	中 23	純 4.1	純 4.1				
	広丘野村	市街化区域									
1 路線価地域		—	路線	比準	比準	比準	比準				
2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準					
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.2	純 13							
2 上記以外の地域											
(1) 長野自動車道より西側の地域	50	1.1	中 9.4	中 23	中 11	中 11					
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.4	中 23	純 4.1	純 4.1					
広丘原新田	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準			

市区町村名：塩尻市

松本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	広丘原新田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 6.2	純 12					
	広丘吉田	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.2	中 23	中 11	中 11		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 6.2	純 12					
ほ	堀ノ内	2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.2	中 23	中 11	中 11		
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
	みどり湖	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 6.4	純 13					
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 9.3	中 23	純 5.0	純 5.0		
		農業振興地域内の農用地区域		純 5.6	純 13					
み	みどり湖	上記以外の地域	50	1.1	純 8.2	純 17	純 3.7	純 3.7		
		農業振興地域内の農用地区域		純 5.6	純 13					
	峰原	上記以外の地域	50	1.1	純 8.2	純 17	純 3.7	純 3.7		
		農業振興地域内の農用地区域		純 5.6	純 13					