

市区町村名：諏訪市

諏訪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	豊田	(1) 主要地方道岡谷茅野線より北東側の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				純 5.8	純 9.7					
		(2) 中央自動車道より南西側の地域		純 6.5	純 9.6					
		(3) 上記以外の地域		純 6.9	純 12					
		2 上記以外の地域								
		(1) 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 主要地方道岡谷茅野線より北東側の地域	40	1.1	中 35	中 49	中 21	中 21		
		ロ 中央自動車道より南西側の地域	40	1.1	純 6.5	純 9.3	純 1.7	純 1.7		
		ハ 上記以外の地域	40	1.1	純 6.9	純 14	純 1.7	純 1.7		
な	中洲	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 中央自動車道より北側の地域			純 5.6	純 9.7				
		(2) 上記以外の地域			純 5.6	純 8.6				
		2 上記以外の地域								
		(1) 中央自動車道より北側の地域								
		イ 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 35	中 49	中 21	中 21				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 5.8	純 8.1	純 1.7	純 1.7				
み	南町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
も	元町	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.8	純 1.8		
ゆ	湯の脇 1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.8	純 1.8		