

市区町村名：茅野市

諏訪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	泉野	全域	40	1.1	純 3.1	純 4.7	純 1.8	純 1.8		
か	金沢	全域	40	1.1	純 2.7	純 6.2	純 2.1	純 2.1		
き	北山	別荘地	50	1.1	中 8.0	中 13	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 1.3	純 5.5	純 1.5	純 1.5		
こ	湖東	別荘地	50	1.1	—	—	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 4.9				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道茅野停車場八子ヶ峰公園線 (通称ビーナスライン) 沿	40	1.1	中 8.0	中 13	純 1.9	純 1.9		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	純 4.7	純 6.2	純 1.9	純 1.9		
し	城山	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
た	玉川	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 5.0				
		2 上記以外の地域								
		(1) 別荘地	50	1.2	—	—	比準	比準		
		(2) 主要地方道茅野北杜葺崎線沿、 県道上槻木矢ヶ崎線沿、 県道神ノ原青柳停車場線沿	40	1.1	中 8.0	中 13	純 2.0	純 2.0		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	純 4.7	純 6.2	純 1.9	純 1.9		
ち	ちの	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 5.0	純 6.2	純 1.9	純 1.9		
つ	塚原1～2丁目	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 5.0	純 6.2	純 1.9	純 1.9		
と	豊平	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.0				
		2 上記以外の地域								
		(1) 別荘地	50	1.2	—	—	比準	比準		

市区町村名：茅野市

諏訪税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	豊平	(2) 国道152号線沿 国道299号線沿	40	1.1	中 8.0	中 13	純 2.1	純 2.1		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	純 5.0	純 6.0	純 2.1	純 2.1		
	豊平泉	農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.0				
		上記以外の地域	40	1.1	純 5.0	純 6.0	純 2.1	純 2.1		
な	中大塩	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	中沖	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	仲町	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
ほ	本町西	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 5.0	純 6.0	純 1.9	純 1.9		
	本町東	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
み	宮川	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 国道20号線沿	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 中央自動車道より北側の地域 (東向ヶ丘団地を除く)	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		3 宮川より南側かつ麻浸川より北側の準 工業地域	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		4 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の地域	40	1.1	純 1.8	純 5.5	純 2.2	純 2.2			
よ	米沢	農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 4.7				
		上記以外の地域								
		1 県道茅野停車場八子ヶ峰公園線 (通称ビーナスライン) 沿	40	1.1	中 8.0	中 13	純 1.9	純 1.9		
	2 上記以外の地域	40	1.1	純 4.9	純 6.2	純 1.6	純 1.6			