

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	アークス	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	青木島1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	青木島町青木島	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中	7.3	中	10	—	純	2.6
	青木島町大塚	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	6.1	純	8.0		
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道18号線沿、 県道三才大豆島中御所線沿	40	1.1	中	21	中	28	—	中	35
		(2) 国道19号線(長野南バイパス)沿	40	1.1	中	16	中	23	—	中	30
		(3) 国道117号線沿	40	1.2	中	18	中	23	—	中	30
		(4) 県道川合川中島線沿	40	1.1	中	11	中	18	—	中	24
		(5) 上記以外の地域									
		イ 国道18号線より西側の地域	40	1.1	中	11	中	20	—	中	22
	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	8.3	中	12	—	中	19	
	青木島町綱島	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	6.7	純	10		
	2 上記以外の地域	40	1.2	中	9.2	中	14	—	中	20	
	赤沼	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域					純	6.1	純	4.8			
2 上記以外の地域											
(1) 国道18号線沿		40	1.1	中	18	中	18	—	中	37	
(2) 県道村山豊野停車場線沿		40	1.1	中	8.5	中	10	—	中	22	
(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	8.5	中	9.2	—	純	2.4		
上ヶ屋	麓原										
	1 飯綱西区地区整備計画区域	30	1.3	—	—	—	純	2.4	純	2.7	

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	上ヶ屋	2 県道戸隠高原浅川線沿、市道芋井105号線沿	30	1.1	—	純 5.1	純 2.4	純 2.6		
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 4.8	純 2.2	純 2.5		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 4.2	純 3.0	純 2.3		
	浅川1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	浅川一ノ瀬	全域	40	1.1	純 2.6	純 7.5	純 2.4	純 4.7		
	浅川押田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.8	純 8.8				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長野信濃線沿	50	1.1	中 12	中 19	純 2.2	純 2.2		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 17	純 2.2	純 2.2		
	浅川清水	全域	40	1.1	純 2.6	純 5.4	純 2.0	純 2.0		
	浅川西条	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	50	1.3	中 14	中 18	純 2.0	純 2.0		
	浅川西平	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.8	純 7.3				
		2 上記以外の地域	40	1.3	中 8.0	中 9.7	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	40	1.0	純 2.8	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
	浅川畑山	全域	40	1.1	純 2.6	純 7.5	純 2.4	純 4.7		
	浅川東条	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域				純 7.9	純 8.5					
2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道長野信濃線沿		50	1.1	中 15	中 20	純 3.2	純 3.2			
(2) 主要地方道長野信濃線より南側の地域	50	1.2	中 14	中 18	—	中 39				
(3) 地蔵久保	50	1.1	中 11	中 15	純 2.2	純 2.2				
(4) 上記以外の地域	50	1.2	中 10	中 17	純 2.2	純 2.2				

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	浅川福岡	全域	40	1.1	純 3.5	純 3.5	純 1.8	純 1.8		
		安茂里	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 観音、西河原、開沖、中御堂沖			純 3.5	純 5.0				
		(2) 上記以外の地域			純 2.0	純 2.4				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道19号線より南側の地域	50	1.1	中 9.3	中 9.7	純 3.0	純 2.8		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 観音、西河原、開沖、中御堂沖	50	1.5	中 6.8	中 7.9	純 2.4	純 2.3		
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中 4.8	中 6.1	純 2.3	純 2.2		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 3.6	純 2.0	純 2.0		
		安茂里小市1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域								
	1 国道19号線より北側の地域	50	1.5	中 6.8	中 7.9	純 2.4	純 2.3			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.9	中 9.2	純 3.0	純 2.8			
	上記以外の地域	50	1.1	—	—	純 2.3	純 2.1			
い	石渡	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	泉平	全域	30	1.1	純 2.1	純 4.9	純 2.2	純 2.3		
	伊勢宮1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 9.0	中 9.7	—	純 2.8		
	市場	全域	40	1.1	比準	比準	—	比準		
	稲里1丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	稲里町下氷鉋	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
市街化調整区域										
1 県道関崎川中島停車場線沿		40	1.3	中 17	中 26	—	中 33			
2 主要地方道長野真田線沿		40	1.3	中 16	中 23	—	中 30			
	3 国道19号線(長野南バイパス)沿	40	1.1	中 16	中 23	—	中 30			





市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小島田町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道18号線沿	50	1.1	中	21中	29	—	中	35
		(2) 主要地方道長野真田線沿	40	1.1	中	16中	23	—	中	30
		(3) 国道19号線（長野南バイパス）沿	50	1.1	中	16中	23	—	中	30
		(4) 上記以外の地域								
		イ 国道18号線より東側の地域								
		(イ) 県道川合川中島線沿	40	1.1	中	11中	19	—	中	24
		(ロ) 上記以外の地域	40	1.1	中	9.2中	12	—	中	8.8
		ロ 上記以外の地域								
		(イ) 県道川合川中島線沿	40	1.1	中	12中	20	—	中	24
		(ロ) 宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり20,000円以上の地域	40	1.2	中	10中	18	—	中	23
		(ハ) 上記以外の地域	40	1.1	中	10中	18	—	中	23
		か	神楽橋 風間	全域	—	路線	比準	比準	—	比準
市街化区域										
1 県道大豆島東和田線より西側の地域	—			路線	比準	比準	—	比準		
2 上記以外の地域	50			1.1	比準	比準	—	比準		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 県道大豆島東和田線沿					純	6.8純	8.8			
(2) 上記以外の地域					純	5.8純	5.7			
2 上記以外の地域										
(1) 主要地方道長野菅平線沿	40			1.2	—	—	—	—		
(2) 県道大豆島東和田線沿										
イ 宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり20,000円以上の地域	40			1.3	中	18中	19	—	中	28
ロ 宅地の固定資産税評価額（画地修正前）1㎡当たり13,000円以上20,000円未満の地域	40			1.9	中	18中	19	—	中	28

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	風間	ハ 上記以外の地域	40	2.5	中 18	中 19	—	中 28		
		(3) 風間団地	40	1.2	—	—	—	—		
		(4) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 12	—	中 22		
		合戦場1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準	
	門沢	飯綱高原都市計画区域								
		1 別荘分譲地	30	1.2	—	—	比準	比準		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 4.7	純 2.0	純 2.0		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 4.7	純 2.0	純 2.0		
	金井田	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	金箱	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.9	純 6.5				
		2 上記以外の地域								
		(1) 浅川より東側の地域	40	1.2	中 11	中 13	—	中 29		
	(2) 上記以外の地域	40	1.3	中 11	中 14	—	中 30			
	上駒沢	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.9	純 6.5				
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道三才大豆島中御所線沿	40	1.2	中 15	中 17	—	中 33		
(2) 上記以外の地域	40	1.3	中 11	中 14	—	中 30				
川合新田	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中 2.1	中 2.4	—	純 1.6			
川中島町今井	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.6	純 7.9					
	2 上記以外の地域									
(1) J R 信越本線より東側の地域	40	1.1	中 12	中 20	—	中 23				



市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	川中島町御厨	1 国道18号線より西側の地域	—	路線	比準	比準	—	比準				
		2 上記以外の地域	50	1.3	比準	比準	—	比準				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域										
		(1) 国道18号線より北側の地域			純 6.1	純 8.0						
		(2) 上記以外の地域			純 5.2	純 7.7						
		2 上記以外の地域										
		(1) 主要地方道長野上田線沿	40	1.1	中 27	中 34	—	中 47				
		(2) 市道川中島330号線沿	40	1.2	中 15	中 20	—	中 25				
		(3) 国道18号線沿	40	1.1	中 26	中 37	—	中 37				
		(4) 上記以外の地域										
		イ 主要地方道長野上田線より西側の地域	40	2.1	中 13	中 20	—	中 23				
		ロ 主要地方道長野上田線と国道18号線間の地域										
		(イ) 神田、大下	40	1.4	中 13	中 20	—	中 23				
		(ロ) 県道川合川中島線沿	40	1.2	中 14	中 21	—	中 26				
		(ハ) 上記以外の地域	40	1.2	中 13	中 20	—	中 23				
		ハ 市道川中島314号線沿 (南長野公園通り)	40	1.3	中 12	中 21	—	中 24				
		ニ 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 15	—	中 18				
川中島町四ツ屋	市街化区域											
	市街化調整区域											
	1 JR信越本線より西側の地域											
	(1) 県道小松原川中島停車場線沿、 県道川中島停車場線沿	40	1.1	中 11	中 15	—	中 7.8					
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 14	—	中 7.4					
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 14	中 19	—	中 24					
き 北尾張部	市街化区域											
	市街化調整区域											
			50	1.4	中 13	中 15	—	中 27				

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北郷	飯綱高原都市計画区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 別荘分譲地	30	1.2	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 4.4	純 2.1	純 2.1	—	—	
	北条町	上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 4.4	純 2.1	純 2.1	—	—	
		全域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—	
		北長池	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—
			1 路線価地域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—
			2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—
			(1) 主要地方道長野須坂インター線沿	50	1.1	比準	比準	—	比準	—	—
			(2) 上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	—	比準	—	—
			市街化調整区域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—
			1 農業振興地域内の農用地区域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—
			2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—
		(1) 主要地方道長野須坂インター線沿	40	1.1	中 35	中 32	—	中 44	—	—	
		(2) 県道三才大豆島中御所線沿	40	1.2	中 19	中 20	—	中 30	—	—	
		(3) 上記以外の地域	40	1.5	中 11	中 13	—	中 27	—	—	
	北堀	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—	
鬼無里	品沢別荘地	30	1.3	—	—	—	—	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 4.1	純 2.3	純 2.3	—	—		
鬼無里日下野	全域	30	1.1	純 3.1	純 4.1	純 2.7	純 2.7	—	—		
鬼無里日影	全域	30	1.1	純 3.1	純 4.1	純 2.7	純 2.7	—	—		
桐原 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—		
く	栗田	全域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—	
	小柴見	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準	—	—	
こ	市街化調整区域	50	1.7	中 7.6	中 9.1	純 2.5	純 2.5	—	—		

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小島	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.9	純 8.8				
	小鍋	2 上記以外の地域	40	1.2	中 13	中 17	—	中 27		
		地蔵平、中山(145、146番台のみ)	30	1.1	純 2.6	純 6.3	純 2.2	純 2.3		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 5.3	純 2.1	純 2.2		
	さ	坂中	市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 4.6			
			2 上記以外の地域	40	1.1	純 2.8	純 6.1	純 1.8	純 1.1	
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.8	純 4.4	純 1.6	純 1.1		
	桜	全域	30	1.1	純 2.0	純 4.2	純 2.2	純 2.2		
	桜新町	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
差出南1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域	50	1.1	中 10	中 10	中 3.0	中 2.8			
里島	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
早苗町	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
三才	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.9	純 7.0					
	2 上記以外の地域									
	(1) 県道長野豊野線沿、 県道三才大豆島中御所線沿	40	1.2	中 15	中 19	—	中 28			
	(2) しなの鉄道北しなの線より西側の 地域	40	1.3	中 12	中 14	中 17	中 17			
(3) 上記以外の地域	40	1.3	中 12	中 14	中 18	中 18				
三本柳西1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
三本柳東1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
し	篠ノ井会	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	篠ノ井会	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域		純 5.3	純 7.4					
		(1) 国道18号線沿	50	1.1	中 20	中 30	—	中 35		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 8.8	中 15	—	中 17		
	篠ノ井石川	全域	30	1.2	純 4.1	純 6.9	純 2.4	純 2.4		
	篠ノ井有旅	全域	30	1.2	純 1.8	純 3.0	純 2.1	純 5.1		
	篠ノ井岡田	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 6.3				
		2 上記以外の地域	40	1.3	中 7.2	中 9.4	純 2.5	純 2.5		
	篠ノ井御幣川	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 国道18号線沿	50	1.1	中 19	中 28	—	中 35		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.8	中 14	—	中 17		
	篠ノ井杵淵	市街化区域	50	1.3	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.6	純 8.0				
		(1) 主要地方道長野真田線沿、市道川中島314号線沿(南長野公園通り)			純 5.2	純 7.4				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長野真田線沿	40	1.1	中 15	中 22	—	中 25		
	(2) 市道川中島314号線沿(南長野公園通り)	40	1.3	中 12	中 20	—	中 24			
	(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 14	—	中 7.7			
篠ノ井小松原	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 5.7					
	2 上記以外の地域									
	(1) 国道19号線(長野南バイパス)沿	30	1.1	中 8.9	中 9.4	純 4.2	純 4.9			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	篠ノ井小松原	(2) 上記以外の地域	30	1.3	中 6.6	中 8.6	純 2.2	純 2.3		
		上記以外の地域	30	1.2	純 1.3	純 1.7	純 1.8	純 2.1		
し	篠ノ井小森	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.3	純 7.4				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道18号線沿	40	1.1	中 23	中 32	—	中 35		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 15	—	中 7.7		
		市街化区域								
		1 長野自動車道より北側の地域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		2 県道稲荷山停車場線より南側で主要 地方道長野上田線より西側の地域	50	1.3	比準	比準	—	比準		
		3 上記以外の地域	50	1.3	比準	比準	—	比準		
し	篠ノ井塩崎	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) JR篠ノ井線より西側の地域			純 3.3	純 5.1				
		(2) 上記以外の地域								
		イ 主要地方道長野上田線沿			純 4.3	純 5.9				
		ロ 上記以外の地域			純 3.4	純 5.2				
		2 上記以外の地域								
		(1) しなの鉄道線より東側の地域	40	1.1	中 8.1	中 13	—	中 13		
		(2) JR篠ノ井線より西側の地域	40	1.2	中 5.9	中 8.3	純 1.7	純 1.6		
		(3) 上記以外の地域								
イ 主要地方道長野上田線沿	40	1.1	中 8.8	中 13	—	中 16				
ロ 上記以外の地域	40	1.2	中 7.7	中 10	—	中 13				
上記以外の地域	30	1.1	純 1.6	純 2.8	純 2.3	純 2.3				
し	篠ノ井東福寺	市街化区域	50	1.3	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	篠ノ井東福寺	(1) 市道川中島314号線沿 (南長野公園通り)	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		純 6.0		純 8.0							
		(2) 千曲川より南側の地域		純 5.0	純 6.9						
		(3) 上記以外の地域		純 5.2	純 7.4						
	2 上記以外の地域										
	(1) 国道18号線沿	40	1.1	中 23	中 32	—	中 35				
	(2) 市道川中島314号線沿 (南長野公園通り)	40	1.3	中 12	中 20	—	中 24				
	(3) 千曲川より南側の地域	40	1.1	中 7.9	中 9.2	—	中 6.2				
	(4) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 15	—	中 7.2				
	篠ノ井西寺尾	市街化区域	50	1.3	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域										
	(1) 主要地方道長野真田線沿				純 6.0	純 8.0					
	(2) 上記以外の地域				純 5.4	純 7.6					
2 上記以外の地域											
(1) 主要地方道長野真田線沿	40	1.1	中 16	中 22	—	中 28					
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 14	—	中 7.7					
篠ノ井布施五明	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域											
(1) 村北、瀬原、村南、下池田				純 4.3	純 5.9						
(2) 上記以外の地域				純 2.5	純 3.8						
2 上記以外の地域											
(1) 村北、瀬原、村南、下池田	50	1.2	中 7.8	中 10	—	中 16					
(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 4.1	中 6.4	純 2.2	純 2.3					
上記以外の地域	30	1.1	純 1.4	純 1.9	純 2.2	純 2.3					
篠ノ井布施高田	全域	—	路線	比準	比準	—	比準				
篠ノ井二ツ柳	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準				

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	篠ノ井二ツ柳	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 4.3	純 5.9					
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長野信州新線沿	50	1.2	中 8.4	中 11	—	中 13		
	(2) 上記以外の地域	50	1.2	中 8.4	中 11	純 2.1	純 2.2			
	篠ノ井山布施	全域	30	1.2	純 1.2	純 2.8	純 1.8	純 2.0		
	篠ノ井横田	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 5.2	純 7.4					
		2 上記以外の地域								
	(1) 国道18号線沿	40	1.1	中 18	中 26	—	中 34			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 15	—	中 7.4			
	下駒沢	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.6	純 6.3						
2 上記以外の地域		40	1.4	中 11	中 14	—	中 27			
下水鉋1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									
	1 国道117号線沿、 県道関崎川中島停車場線沿	40	1.1	中 20	中 32	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 18	中 30	—	—			
伺去	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 5.8	純 7.5						
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道長野信濃線沿	40	1.1	中 15	中 20	純 3.0	純 3.0			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.9	中 9.7	純 1.9	純 1.9			
塩生乙	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.9	純 2.0	純 2.0			
塩生甲	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.9	純 2.0	純 2.0			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	真光寺	市街化調整区域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.2	純 2.9						
		2 上記以外の地域									
		(1) 入領田、384～395番地	30	1.2	中 8.0	中 8.7	純 2.1	純 2.1			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 6.6	純 2.1	純 2.1			
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 2.4	純 1.7	純 1.7			
		信更町赤田	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.6	純 2.7	純 2.8		
		信更町上尾	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.6	純 2.7	純 2.8		
		信更町今泉	全域	30	1.2	純 1.4	純 2.6	純 2.7	純 2.8		
		信更町桜井	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.6	純 2.7	純 2.8		
		信更町三水	全域	30	1.2	純 1.4	純 2.6	純 2.7	純 2.8		
		信更町下平	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.6	純 2.7	純 2.8		
		信更町高野	全域	30	1.2	純 1.4	純 2.6	純 2.7	純 2.8		
		信更町田沢	全域	30	1.2	純 1.4	純 2.6	純 2.7	純 2.8		
		信更町田野口	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.6	純 2.7	純 2.8		
		信更町灰原	全域	30	1.2	純 1.4	純 2.6	純 2.7	純 2.8		
		信更町氷ノ田	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.6	純 2.7	純 2.8		
		信更町古藤	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.6	純 2.7	純 2.8		
		信更町宮平	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.6	純 2.7	純 2.8		
	信更町安庭	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.6	純 2.7	純 2.8			
	信更町吉原	全域	30	1.2	純 1.4	純 2.6	純 2.7	純 2.8			
	信更町涌池	全域	30	1.1	純 1.4	純 2.6	純 2.7	純 2.8			
	信州新町上条	国道19号線沿	40	1.1	中 5.4	中 4.4	純 2.7	純 2.7			
上記以外の地域		40	1.1	純 3.0	純 2.9	純 2.2	純 2.2				
	信州新町越道	主要地方道信濃信州新線沿	30	1.2	純 3.0	純 2.9	純 2.6	純 2.6			
上記以外の地域		30	1.1	純 2.3	純 2.4	純 1.9	純 1.9				
	信州新町里穂刈	国道19号線沿	40	1.1	中 5.4	中 4.4	純 2.7	純 2.7			
上記以外の地域		40	1.1	純 3.0	純 2.9	純 2.2	純 2.2				

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	信州新町下市場	国道19号線沿	40	1.1	中 5.4	中 4.4	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.9	純 2.4	純 2.1	純 2.1		
	信州新町新町	国道19号線沿	40	1.1	中 5.9	中 4.4	純 2.8	純 2.8		
		中町、上町、常盤町、西上町、旭町、下町、町裏沖	50	1.1	中 5.9	中 4.4	純 2.8	純 2.8		
		市道信州新町380号線沿	40	1.4	純 2.9	純 2.9	純 2.2	純 2.2		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.9	純 2.9	純 2.2	純 2.2		
	信州新町左右	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.4	純 1.9	純 1.9		
	信州新町竹房	主要地方道丸子信州新線沿	40	1.2	中 3.4	中 3.6	純 2.6	純 2.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.5	純 2.8	純 2.2	純 2.2		
	信州新町中牧	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.4	純 1.9	純 1.9		
	信州新町信級	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.4	純 1.9	純 1.9		
	信州新町日原西	国道19号線沿	40	1.1	中 3.6	中 3.5	純 2.6	純 2.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 2.8	純 2.1	純 2.1		
	信州新町日原東	国道19号線沿	40	1.1	中 3.6	中 3.5	純 2.6	純 2.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.4	純 2.8	純 2.1	純 2.1		
	信州新町弘崎	国道19号線沿	40	1.3	中 3.7	中 3.5	純 2.6	純 2.6		
		上記以外の地域	40	1.2	純 2.2	純 2.8	純 2.1	純 2.1		
	信州新町牧田中	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.4	純 1.9	純 1.9		
	信州新町牧野島	全域	40	1.1	純 2.5	純 2.5	純 2.2	純 2.2		
	信州新町水内	国道19号線沿	40	1.1	中 3.8	中 3.5	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.7	純 2.8	純 2.2	純 2.2		
	信州新町山上条	主要地方道信濃信州新線沿	30	1.2	純 3.0	純 2.9	純 2.6	純 2.6		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.4	純 1.9	純 1.9		
	信州新町山穂刈	主要地方道信濃信州新線沿	30	1.2	純 3.0	純 2.9	純 2.6	純 2.6		
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 2.4	純 1.9	純 1.9		
	新諏訪1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 7.9	中 7.9	純 2.6	純 2.4		
	神明	全域	50	1.3	比準	比準	—	比準		

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	台ヶ窪	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.9	純 2.2	純 2.2		
		高田	—	路線	比準	比準	—	比準		
	田子	市街化調整区域								
		1 主要地方道長野須坂インター線沿	50	1.1	中 37	中 37	—	中 45		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 18	—	中 24		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 主要地方道長野荒瀬原線（若槻大通り）沿				純 7.4	純 8.8			
	(2) 上記以外の地域				純 4.0	純 5.9				
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道長野荒瀬原線（若槻大通り）沿	40	1.2	中 15	中 21	純 4.7	純 4.7			
	(2) 市道若槻409号線（北国街道）沿	40	1.1	中 10	中 12	純 4.5	純 4.5			
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 10	純 2.2	純 2.2			
	鐘	全域	30	1.1	純 2.1	純 4.9	純 1.9	純 2.3		
田中	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) 主要地方道長野荒瀬原線（若槻大通り）沿				純 8.6	純 9.3				
	(2) 上記以外の地域				純 4.7	純 6.4				
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道長野荒瀬原線（若槻大通り）沿	50	1.2	中 15	中 22	純 5.7	純 5.7			
(2) 市道若槻409号線（北国街道）沿	50	1.2	中 10	中 13	純 5.6	純 5.6				
(3) 上記以外の地域	50	1.2	中 8.9	中 10	純 2.0	純 2.0				
丹波島1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域	40	1.2	中 7.1	中 10	—	純 3.0			
つ	津野	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.9	純 4.8					

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ と	津野	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道18号線沿	40	1.1	中	19中	19	—	中	38
		(2) 県道村山豊野停車場線沿	40	1.1	中	8.2中	10	—	中	22
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	7.6中	9.2	—	純	2.3
	鶴賀	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	戸隠	中社								
		1 中社大通り沿	40	1.2	中	20中	42中	53中	53	
		2 上記以外の地域								
		(1) 宅地の固定資産税評価額(画地修正前)1㎡当たり4,000円以上の地域	30	1.1	中	11中	21中	23中	23	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	純	4.0純	5.6純	2.5純	2.5	
		午王峯、越水								
		1 別荘分譲地	40	1.1	—	—	中	54中	54	
		2 上記以外の地域	30	1.1	—	—	純	2.5純	2.5	
		宝光社								
		1 主要地方道信濃信州新線沿、宝光社大通り沿	30	1.2	中	13中	17中	26中	26	
		2 上記以外の地域	30	1.1	純	4.0純	5.6純	2.4純	2.4	
		上記以外の地域								
		1 県道戸隠高原浅川線沿	40	1.1	中	4.2中	6.9中	48中	48	
	2 上記以外の地域	30	1.1	純	4.0純	5.6純	2.4純	2.4		
	戸隠祖山	全域	30	1.1	純	2.8純	3.5純	2.3純	2.3	
戸隠栃原	全域	30	1.1	純	2.8純	3.5純	2.6純	2.6		
戸隠豊岡	県道戸隠高原浅川線沿	40	1.1	中	4.4中	6.6中	46中	46		
	別荘分譲地	40	1.0	—	—	中	52中	52		
	上記以外の地域	30	1.1	純	2.8純	4.7純	2.4純	2.4		
徳間	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純	7.4純	8.2			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	徳間	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 県道長野豊野線沿	40	1.2	中	15中	23	—	中	45
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	22中	60中	45	
	徳間 1丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	富田	飯綱西区地区整備計画区域	30	1.3	—	—	純 2.1	純 2.5		
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 4.6	純 1.9	純 2.3		
	富竹	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 7.2	純 7.7				
		2 上記以外の地域								
		(1) 浅川より西側の地域	40	1.3	中	11中	15	—	中	29
		(2) 上記以外の地域	40	1.3	中	10中	15	—	中	29
	豊野町浅野	市街化区域								
		1 JR飯山線より北側の地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道18号線より北側の地域			純 4.2	純 7.2				
		(2) 上記以外の地域			純 2.8	純 5.0				
		2 上記以外の地域								
(1) 国道18号線より北側の地域		40	1.1	中	7.6中	12	純 2.5	純 2.5		
(2) 上記以外の地域										
豊野町石	イ 大島境	40	1.1	—	中	11	—	純 2.5		
	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	4.5中	7.7	純 2.5	純 2.5		
	市街化区域	50	1.1	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域									
	(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域			純 4.8	純 7.7					



市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等																																						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼																																
と	豊野町豊野	(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍																																
		(2) 上記以外の地域		純 4.8	純 7.7																																					
		2 上記以外の地域		純 4.9	純 8.8																																					
		(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域	40	1.1	中 8.0	中 16	純 2.3	純 2.3																																		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 15	純 2.3	純 2.3																																		
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.0	純 5.5	純 2.2	純 2.2																																		
	豊野町南郷	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域																																							
			(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域		純 4.7	純 7.6																																				
			(2) 上記以外の地域		純 4.9	純 8.8																																				
			2 上記以外の地域																																							
			(1) しなの鉄道北しなの線より北側の地域																																							
			イ 県道長野豊野線沿	40	1.2	中 8.3	中 15	—	純 2.7																																	
な	中越1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準																																		
										中御所	全域	—	路線	比準	比準	—	比準																									
																		中御所1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準																	
																										中御所町4丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準									
																																		中条	主要地方道長野大町線沿	30	1.1	中 3.8	中 4.3	純 2.9	純 2.9	
																																			大畑、町下、町南、町北、番場、古屋、古町、蓮野、六地藏	30	1.2	純 3.5	純 4.1	純 2.9	純 2.9	
上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.7	純 2.9	純 2.9																																				
中条日下野	全域	30	1.1	純 1.5	純 2.4	純 2.3	純 2.3																																			
中条住良木	主要地方道長野大町線沿	30	1.1	中 3.8	中 4.3	純 2.9	純 2.9																																			
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 2.7	純 2.7																																			
中条日高	主要地方道長野大町線沿	30	1.1	中 3.8	中 4.3	純 2.9	純 2.9																																			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な に は ひ	中条日高	上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 2.7	純 2.7			
	中条御山里	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.4	純 2.3	純 2.3			
	中曽根	飯綱高原都市計画区域									
		1 別荘分譲地		30	1.2	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域		30	1.1	純 1.9	純 3.9	純 2.0	純 2.0		
	長野	上記以外の地域		30	1.1	純 1.9	純 3.9	純 2.0	純 2.0		
		市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		40	1.0	中 4.3	中 4.6	純 2.4	純 2.4		
	七瀬	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	七二会	全域	30	1.1	純 2.3	純 6.8	純 2.6	純 2.6			
	西尾張部	市街化区域		—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域									
		1 県道大豆島東和田線沿		50	1.1	中 22	中 23	—	中 32		
		2 上記以外の地域		50	1.1	中 17	中 19	—	中 30		
	西三才	市街化区域		—	路線	比準	比準	—	比準		
		市街化調整区域		40	1.3	—	中 19	中 24	中 22		
	西長野	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域		50	1.1	中 7.9	中 7.9	純 2.6	純 2.4		
	西和田	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
西和田 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準				
箱清水 1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
東犀南	全域	50	1.3	比準	比準	—	比準				
東鶴賀町	全域	—	路線	比準	比準	—	比準				
東和田	全域	—	路線	比準	比準	—	比準				
平柴	市街化区域		—	路線	比準	比準	—	比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 6.1	純 6.6					
	2 上記以外の地域		50	1.7	中 12	中 13	純 2.3	純 2.3			

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	平柴	上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 4.0	純 1.9	純 1.9			
	平柴台	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	平林	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	平林1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	比準			
	広瀬	全域	30	1.1	純 1.6	純 3.9	純 2.1	純 2.1			
	広田	全域	50	1.3	比準	比準	—	比準			
	ほ	穂保	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準		
			市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.1	純 4.5				
			2 上記以外の地域								
		(1) 国道18号線沿									
		イ 穂保交差点より南側の地域	40	0.9	中 20	中 19	—中 39				
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 19	—中 39				
		(2) 県道村山豊野停車場線沿	40	1.1	中 8.2	中 10	—中 23				
		(3) 上記以外の地域									
		イ 国道18号線より西側の地域	40	1.1	中 8.2	中 11	—中 23				
	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 7.6	中 9.2	—中 19					
ま	真島町川合	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 県道三才大豆島中御所線沿			純 8.3	純 11					
		(2) 上記以外の地域			純 7.1	純 9.4					
	2 上記以外の地域										
	(1) 県道三才大豆島中御所線沿	40	1.1	中 19	中 27	—中 32					
	(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 9.8	中 14	—中 20					
	真島町真島	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域											
	(1) 県道関崎川中島停車場線沿、 県道川合川中島線沿、 県道三才大豆島中御所線沿			純 8.0	純 11						



市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松代町清野	(1) 国道403号線沿	40	1.2	中 10	中 14	—	中 12		
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 7.9	中 9.2	純 2.6	純 2.6		
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.2	純 2.4	純 1.7	純 1.2		
	松代町柴	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 7.1			
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道403号線沿	40	1.2	—	中 15	—	中 17		
		(2) 金井山団地	40	1.2	—	—	—	—		
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	—	中 11	純 3.7	純 3.7		
	松代町城東	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	松代町城北	全域	—	路線	比準	比準	—	比準		
	松代町豊栄	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 4.5	純 6.8			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 10	純 2.6	純 2.6		
	松代町西条	市街化区域		—	路線	比準	比準	—	比準	
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域					純 4.8	純 6.7				
2 上記以外の地域		40	1.1	中 7.2	中 10	純 2.6	純 1.4			
上記以外の地域		30	1.2	純 1.9	純 3.5	純 1.6	純 1.3			
松代町西寺尾	市街化区域		—	路線	比準	比準	—	比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域				純 11	純 7.1				
	2 上記以外の地域									
	(1) 主要地方道長野真田線沿、市道松代西222号線沿	40	1.2	中 24	中 15	—	中 18			
(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 21	中 12	—	中 3.8				
松代町東条	市街化区域		—	路線	比準	比準	—	比準		
	市街化調整区域									

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	松代町東条	1 農業振興地域内の農用地区域	%								
		(1) 十人町、長田、荒町、中条、町田、保科田、柳町、田町、長礼西、大町腰巻、古屋敷、鋤崎、諏訪田、清水横間操、兼田、西屋地、中屋地、東屋地、上屋地、東荒町、東十人町返町、上十人町、北田		純 4.9	純 7.1						
		(2) 上記以外の地域		純 4.7	純 6.9						
		2 上記以外の地域									
		(1) 十人町、長田、荒町、中条、町田、保科田、柳町、田町、長礼西、大町腰巻、古屋敷、鋤崎、諏訪田、清水横間操、兼田、西屋地、中屋地、東屋地、上屋地、東荒町、東十人町返町、上十人町、北田	40	1.1	中 8.2	中 13	純 3.2	純 3.5			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.4	中 10	純 2.6	純 3.4			
	上記以外の地域	30	1.2	純 2.3	純 3.9	純 1.7	純 1.8				
	松代町東寺尾	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.5	純 7.1					
2 上記以外の地域											
松代町牧島	(1) 国道403号線沿、主要地方道長野真田線沿	40	1.2	中 11	中 15	中 10	中 17				
	(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 10	中 12	純 3.3	純 3.3				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 6.6						
松代町松代	2 上記以外の地域										
	(1) 国道403号線沿	40	1.2	—	中 14	—	中 14				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	—	中 10	—	中 4.0				
	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準				
大豆島	市街化調整区域	40	1.1	中 9.5	中 12	—	中 5.9				
	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	比準				
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 6.2	純 5.7					







市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
わ	若槻東条	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道長野荒瀬原線（若槻大通り）沿		純	11純	12				
		(2) 上記以外の地域		純	7.2純	7.8				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道長野荒瀬原線（若槻大通り）沿	40	1.2	中	23中	34	—	中	43
		(2) 主要地方道長野荒瀬原線（北国街道）沿	40	1.2	中	18中	25	—	中	30
		(3) 主要地方道長野荒瀬原線（若槻大通り）より西側の地域	40	1.2	中	14中	19純	3.0純	3.0	
		(4) 上記以外の地域	40	1.2	中	15中	21	—	中	22
	若穂牛島	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純	4.3純	5.0				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	8.4中	10	—	中	4.6
	若穂川田	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域										
(1) 国道403号線沿			純	4.9純	6.4					
(2) 上記以外の地域			純	3.1純	4.0					
2 上記以外の地域										
(1) 国道403号線沿		40	1.1	中	10中	13	—	中	20	
若穂保科	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		純	3.9純	6.0					
	2 上記以外の地域									
	(1) 若穂団地、中道北	30	1.1	中	7.4中	8.3純	1.8純	2.4		
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	5.8中	6.2純	1.5純	2.1		
上記以外の地域	30	1.0	純	3.4純	4.1純	2.1純	2.2			
若穂綿内	市街化区域									
	上記以外の地域	30	1.0	純	3.9純	4.2純	1.3純	2.0		

市区町村名：長野市

長野税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
わ	若穂綿内	1 国道403号線沿	50	1.1	比準	比準	—	比準			
		2 市道若穂東47号線沿、市道若穂東479号線沿	50	1.4	比準	比準	—	比準			
		3 綿内東山工業団地	50	1.1	—	—	—	比準			
		4 上記以外の地域	50	1.3	比準	比準	—	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 国道403号線沿				純 4.9	純 6.4				
		(2) 上記以外の地域				純 4.4	純 5.7				
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道403号線沿	40	1.1	中 10	中 14	—	中 20			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 10	純 2.6	純 2.7				
	上記以外の地域	30	1.0	純 4.9	純 5.2	純 2.1	純 2.2				
	若宮1～2丁目	全城	—	路線	比準	比準	—	比準			