

市区町村名：北佐久郡御代田町

佐久税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	面替	大星パークビラ(紀州鉄道西軽井沢別荘地)	40	1.2	—	—	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 6.6	純 20	純 9.5	純 9.5		
く	草越	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 清緑苑別荘地	40	1.2	—	—	比準	比準		
		2 楓ヶ丘別荘地	40	1.2	—	—	比準	比準		
		3 上記以外の地域	40	1.2	中 17	中 46	中 97	中 97		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 7.3	純 21			
		2 上記以外の地域								
	(1) 常盤台別荘地		40	1.1	—	—	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 37	純 19	純 19		
し	塩野	農業振興地域内の農用地区域				純 6.9	純 21			
		上記以外の地域								
		1 主要地方道小諸軽井沢線沿(浅間サンライン)	40	1.1	中 16	中 32	中 59	中 59		
		2 ハイラーク西軽井沢別荘地	40	1.2	—	—	比準	比準		
		3 浅間高原別荘地	40	1.1	—	—	比準	比準		
		4 三井西軽井沢別荘地	40	1.2	—	—	比準	比準		
		5 南ヶ原別荘地	40	1.1	—	—	比準	比準		
6 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 32	純 9.5	純 9.5				
ひ	広戸	全域	40	1.1	純 7.2	純 18	純 10	純 10		
ほ	豊昇	大星パークビラ(紀州鉄道西軽井沢別荘地)	40	1.2	—	—	比準	比準		
		露切台別荘地	40	1.1	—	—	比準	比準		
		森泉郷別荘地	40	1.2	—	—	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 6.6	純 18	純 9.5	純 9.5		
ま	馬瀬口	都市計画の用途地域の指定がある地域								
		1 郷戸、入郷戸	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 国道18号線沿	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
		3 上記以外の地域	40	1.3	中 22	中 66	中 89	中 89		

市区町村名：北佐久郡御代田町

佐久税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
ま	馬瀬口	上記以外の地域	%										
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 7.3	純 21								
		2 上記以外の地域											
		(1) 国道18号線沿	40	1.2	中 49	中 158	比準	比準					
		(2) 主要地方道佐久軽井沢線沿	40	1.2	中 45	中 140	比準	比準					
		(3) 三井西軽井沢別荘地	40	1.2	—	—	比準	比準					
		(4) 西軽井沢ベバリーヒル別荘地	40	1.2	—	—	比準	比準					
		(5) 上記以外の地域	40	1.2	中 11	中 34	純 20	純 20					
		み	御代田	都市計画の用途地域の指定がある地域									
				1 上橋沢、下橋沢、一里塚、谷地沢、 柵場、中嶋	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
2 準工業地域	40			1.2	周比準	周比準	比準	比準					
3 国道18号線沿	40			1.2	周比準	周比準	比準	比準					
4 主要地方道佐久軽井沢線沿	40			1.2	周比準	周比準	比準	比準					
5 平和台団地	40			1.3	—	—	—	—					
6 西軽井沢団地	40			1.3	—	—	—	—					
7 東雪窓別荘地	40			1.3	—	—	比準	比準					
8 上記以外の地域	40			1.4	中 20	中 71	中 65	中 65					
上記以外の地域													
も	茂沢	1 農業振興地域内の農用地区域		純 7.9	純 26								
		2 上記以外の地域											
		(1) 主要地方道佐久軽井沢線沿	40	1.2	中 52	中 140	比準	比準					
		(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 12	中 36	純 20	純 20					
		森泉郷別荘地	40	1.2	—	—	比準	比準					
		オナーズヒル軽井沢分譲地											
		上記以外の地域	40	1.2	純 6.0	純 21	純 9.5	純 9.5					