

市区町村名：南蒲原郡田上町

三条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
た	田上	イ 国道403号線の西側の地域	40	1.1	中	12	中	24	—	中	62			
		ロ 關ノ夜、五社、横山、中店、山崎、古滝谷、山田乙、山田丙、上野乙、上野丙、ガケ、中轄	40	1.1	中	8.8	中	31	純	2.3	中	23		
		ハ 上記以外の地域	30	1.1	中	7.7	中	13	純	2.2	純	4.9		
		(4) 上記以外の地域												
		イ 国道403号線の西側の地域	40	1.1	中	12	中	34	—	中	49			
		ロ 本田上	40	1.1	中	13	中	29	—	—				
		ハ 上記以外の地域	30	1.1	中	9.2	中	13	純	1.7	純	5.6		
は	羽生田	都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準						
		上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域												
		(1) JR信越本線の西側の地域				純	5.7	純	12					
		(2) 上記以外の地域				純	3.4	純	7.3					
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	7.1	中	13	純	1.8	純	6.2		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準						
原ヶ崎新田	原ヶ崎新田	上記以外の地域												
		1 農業振興地域内の農用地区域												
		(1) JR信越本線の西側の地域				純	6.3	純	12					
		(2) 上記以外の地域				純	4.1	純	7.6					
		2 上記以外の地域												
		(1) 国道403号線沿	40	1.1	中	13	中	24	比準	比準				
		(2) JR信越本線の西側の地域												
		イ 国道403号線バイパスの西側の地域	40	1.1	中	8.8	中	18	—	中	23			
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	22	—	中	42			
		(3) 上記以外の地域												
イ 天谷内、割前、大原、若林	40	1.1	中	13	中	24	中	6.0	中	35				
ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	7.7	中	14	純	3.5	純	4.9				
ほ	保明新田	農業振興地域内の農用地区域					純	5.6	純	9.2				

市区町村名：南蒲原郡田上町

三条税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	保明新田	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 一級河川加茂川の西側の地域	30	1.1	—中	20	—中	31			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	8.8中	17	—中	20		
ゆ	湯川	農業振興地域内の農用地区域									
		1 JR信越本線の西側の地域			純	4.6純	11				
		2 上記以外の地域			純	4.2純	11				
		上記以外の地域									
		1 JR信越本線の西側の地域	30	1.1	中	7.8中	18	—中	21		
		2 国道403号線沿	30	1.1	中	12中	24	—中	59		
		3 上記以外の地域									
よ	横場新田	(1) 諏訪下、井戸尻、原、居村、白井戸、寺ノ沢、行屋崎、宮ノ下	40	1.1	中	7.5中	18	純	1.8中	31	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	7.3中	15	純	3.0純	7.7	
		堤外地			—	純	5.6純	8.4	—	純	4.0
		農業振興地域内の農用地区域				純	6.2純	9.2			
		上記以外の地域	30	1.1	中	8.6中	15	—中	20		
		都市計画の用途地域の指定がある地域	40	1.1	周	比準	周	比準	比準	比準	
		上記以外の地域									
吉田新田	吉田新田	1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) JR信越本線の西側の地域			純	5.9純	14				
		(2) 上記以外の地域			純	3.0純	7.3				
		2 上記以外の地域									
		(1) 羽生田川の北側の地域									
		イ JR信越本線の西側の地域	30	1.1	中	10中	26	—中	33		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	7.4中	12	純	2.3純	11	
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	9.5中	27	—中	33				