令和 8 29108

ビル街地区 / 高度商業地区 / 繁華街地区 / 普通商業・併用住宅地区 / 中小工場地区 / 大工場地区 / 普通住宅地区

道路を中心として全地域 / 全地域 / 南側道路沿い / 全地域 / 北側全地域 / 南側全地域 / 無印は全地域

北側全地域 / 道路沿い / 南側全地域 / 北側全地域 南側道路沿い / 北側道路沿い / 北側全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北 西 東 南

28109 / 29107 当図 28121 / 29112

蕨市（西川口署）

令和 8 29108

蕨駅西口地区
第一種
市街地再開発事業
施行区域
（個別評価）

柳橋公園

中央１丁目 / 中央２丁目 / 塚越１丁目 / 塚越２丁目 / 塚越４丁目 / 南町１丁目

東中裏通り / 塚越本通り / 西仲通り / 末広公園

埼京線 / 東北本線 / 京浜東北線 / 東口１号橋 / 西口２号橋 / 西口３号橋 / 西口４号橋 / 西口５号橋