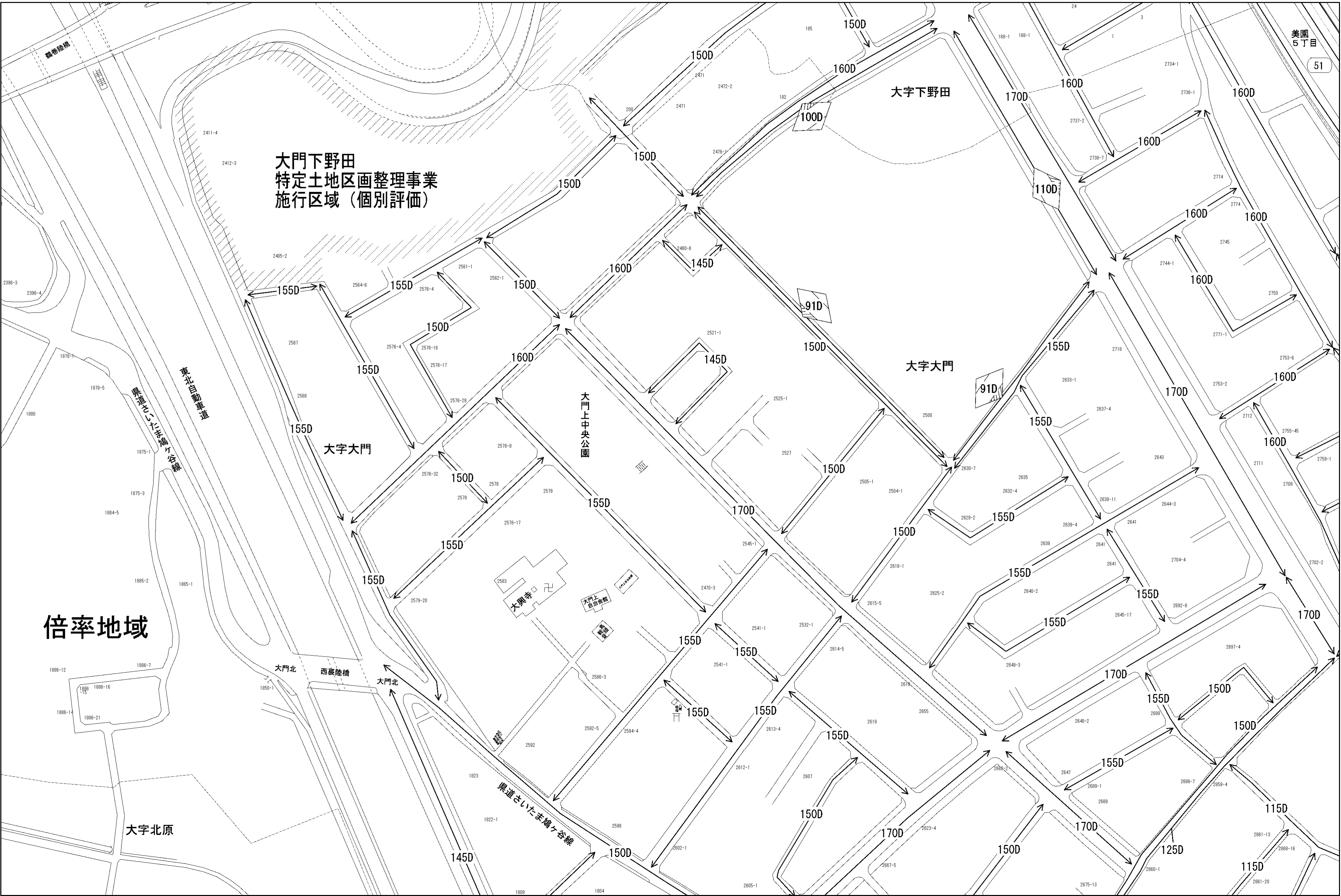
ビル街地区	高度商業地区	繁華街地区	普通商業・併用住宅地区	中小工場地区	大工場地区	普通住宅地区
道路を中心として全地域	全地域	南側道路沿い	全地域	北側道路沿い 南側全地域	南側全地域	無印は全地域
北側全地域	道路沿い	南側全地域	北側全地域 南側道路沿い	北側道路沿い	北側全地域	

記号	借地権割合	記号	借地権割合
A	90%	E	50%
B	80%	F	40%
C	70%	G	30%
D	60%		

北
西　東
南

31208
当　図　31224
31238

緑　区
（浦和署）


大門下野田
特定土地区画整理事業
施行区域（個別評価）
大字下野田
大字大門
大字大門
大字北原
倍率地域
美園
5丁目
51
東北自動車道
県道さいたま鳩ヶ谷線
県道さいたま鳩ヶ谷線
大門上中央公園
大興寺
大門上
自治会館
大門北
大門北
西裏陸橋
籠巻陸橋
150D
150D
150D
150D
160D
100D
110D
170D
160D
160D
160D
160D
160D
160D
160D
145D
145D
91D
91D
155D
155D
155D
155D
150D
150D
150D
150D
160D
155D
155D
155D
155D
170D
170D
170D
170D
170D
170D
155D
155D
155D
155D
155D
155D
155D
155D
150D
150D
150D
150D
150D
150D
145D
115D
115D
125D