

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		荒木	市街化調整区域							
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.4	純 4.3						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.9	中 7.1	中 1.1	中 20			
い	池上	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.5	純 4.3					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.5	中 1.1	中 25			
	壱里山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
お	犬塚	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.1	純 3.9						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 5.5	中 1.1	中 16			
お	忍	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	忍1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	押上町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	小見	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 3.7						
2 上記以外の地域										
(1) 国道125号線沿		30	1.1	中 6.6	中 8.0	中 1.1	中 37			
か	利田	(2) 上記以外の地域								
		イ 秩父鉄道より南側の地域	30	1.1	中 4.7	中 5.9	中 1.1	中 20		
	ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 6.9	中 1.1	中 25			
	門井町1～3丁目	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.5	純 3.7						
上池守	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 6.6	中 1.1	中 24			
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
上池守	市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—			
	市街化調整区域									

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上池守	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 7.5	中 1.1	中 25		
き	北河原	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.1	純 3.1					
こ	行田	2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 4.7	中 1.2	中 15		
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
こ	小敷田	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.5	純 4.3					
こ	小針	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.5	中 1.1	中 25		
		市街化調整区域								
こ	小針	1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.6	純 3.9					
		2 上記以外の地域								
こ	駒形1～2丁目	(1) 県道熊谷羽生線沿	30	1.1	中 5.5	中 8.1	中 1.1	中 25		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 6.8	中 1.1	中 22		
こ	駒形1～2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.2	中 11	中 1.2	中 33		
さ	斎条	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.4	純 3.7					
さ	斎条	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 5.4	中 1.2	中 23		
		全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
さ	酒巻	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.1	純 3.1					
さ	酒巻	2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 4.4	中 1.2	中 15		
		市街化調整区域								
さ	埼玉	1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.3	純 3.9					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.0	中 6.8	中 1.1	中 24		
さ	埼玉	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.3	純 3.9					
さ	埼玉	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.0	中 6.8	中 1.1	中 24		
		全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
さ	桜町1～3丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.3	純 3.9					
さ	桜町1～3丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.0	中 6.8	中 1.1	中 24		
		全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
さ	佐間	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.3	純 3.9					
さ	佐間	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 9.4	中 1.2	中 33		
		全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		



市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	白川戸	(1) 国道125号線沿	30	1.1	中 5.2	中 8.0	中 1.2	中 31		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 6.9	中 1.2	中 30		
す	水城公園 須加	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 1.9	純 3.3					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.5	中 5.1	中 1.2	中 16		
せ	関根	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.4	純 3.7					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.8	中 1.1	中 18		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.8	中 1.1	中 18		
た	棚田町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ち	中央	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
つ	堤根	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 4.2					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 8.2	中 1.1	中 26		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 8.2	中 1.1	中 26		
て	天満	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
と	藤間	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.6	純 3.7					
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道熊谷羽生線沿	30	1.1	中 4.3	中 6.3	中 1.1	中 24		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 5.8	中 1.1	中 20		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 5.8	中 1.1	中 20		
な	中江袋	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.3	純 4.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.9	中 6.3	中 1.1	中 14		
	中里	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.3	純 4.3					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.5	中 1.1	中 27		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 7.5	中 1.1	中 27		
	長野	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	長野	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.1	純 4.2					
		2 上記以外の地域								
		(1) 秩父鉄道より北側の地域	30	1.1	中 5.6	中 7.8	中 1.1	中 32		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 吾妻、神明、天神	30	1.1	中 4.0	中 7.7	中 1.1	中 34		
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 7.2	中 1.1	中 34		
		長野 1～5丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
	に	西新町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			の野	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準
ひ	樋上	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.6	純 4.2					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 6.6	中 1.1	中 22		
			1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.7	純 4.2				
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.5	中 8.3	中 1.1	中 26	
ふ	深水町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		富士見町 1～2丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
	藤原町 1丁目	市街化区域								
		1 都市計画の用途地域が工業専用地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
	藤原町 2～3丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
ほ	本丸	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
ま	前谷	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.8	純 5.5					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 9.7	中 1.1	中 37		
	真名板	市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 2.4	純 3.7						

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	真名板	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 県道熊谷羽生線沿	30	1.1	中 3.9	中 6.8	中 1.1	中 24		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.8	中 1.1	中 20		
	馬見塚	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 4.4				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.9	中 6.8	中 1.1	中 12		
み	緑町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 6.2	中 11	中 1.1	中 40		
	南河原	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.0	純 3.5					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.6	中 6.7	中 1.2	中 16			
	宮本	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準		
む	向町	全城	—	路線	比準	比準	比準	比準		
も	持田	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.1				
		2 上記以外の地域								
		(1) 秩父鉄道より北側の地域	30	1.1	中 4.9	中 7.9	中 1.1	中 35		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 8.9	中 1.1	中 37		
	持田1～5丁目	全城	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
や	谷郷	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.1				
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道125号線沿	30	1.1	中 5.2	中 9.1	中 1.1	中 40		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 8.5	中 1.1	中 39		
	谷郷1丁目	全城	40	1.1	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：行田市

行田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	谷郷2～3丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 5.0	中 9.9	中 1.1	中 40		
わ	矢場1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
わ	若小玉	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.0	純 5.1				
わ	和田	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 7.9	中 1.1	中 36		
		市街化調整区域								
わ	和田	1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.0				
		2 上記以外の地域								
わ	和田	(1) 国道125号線沿	30	1.1	中 4.0	中 8.2	中 1.2	中 37		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 7.5	中 1.1	中 30		
わ	渡柳	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.8	純 4.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 6.8	中 1.1	中 22		