

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	荒子	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 堤外地	30	1.1	中 3.6	中 6.3	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 7.0				
	い	飯島新田	市街化調整区域							
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.1	純 6.9			
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.2	中 15	中 15	
	い	今泉	市街化調整区域							
			1 堤外地	30	1.1	中 3.6	中 6.3	中 7.7	中 7.7	
			2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 7.8			
え	江綱	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.6	中 6.3	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 7.8				
え	江和井	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.6	中 6.3	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 6.1				
お	大串	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.6	中 6.3	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 7.4				
お	大和田	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.6	中 6.3	中 7.7	中 7.7		
お	大和田	市街化調整区域								
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 7.2				
		3 上記以外の地域								

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大和田	(1) 主要地方道鴻巣川島線沿	30	1.1	中	12中	18中	25中	25		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	6.5中	11中	20中	20		
か	蚊斗谷	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 堤外地	30	1.1	中	3.6中	6.3中	7.7中	7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域				純	4.3純	6.9			
	上銀谷	市街化調整区域									
		1 堤外地	30	1.1	中	3.6中	6.3中	7.7中	7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域				純	4.3純	9.1			
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	6.4中	11中	19中	19		
	上砂	市街化調整区域									
		1 堤外地	30	1.1	中	3.6中	6.3中	7.7中	7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域				純	3.6純	7.8			
		3 上記以外の地域	30	1.2	中	5.1中	10中	13中	13		
	上細谷	市街化調整区域									
		1 堤外地	30	1.1	中	3.6中	6.3中	7.7中	7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域				純	4.0純	7.8			
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	5.2中	10中	15中	15		
き	北下砂	市街化調整区域									
		1 堤外地	30	1.1	中	3.6中	6.3中	7.7中	7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域				純	4.3純	8.3			
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	6.4中	11中	18中	18		
	北吉見	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純	4.7純	12			
		2 上記以外の地域									
		(1) ひばりヶ丘、たつみ平、新吉見、南吉見、日向山、さくら台、みどりヶ丘、天王山、六の谷、仲山の各団地内	40	1.1	中	33中	64中	88中	88		

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北吉見	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 17	中 20	中 20		
く	久保田	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.7	純 11				
		2 上記以外の地域								
		(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿、 県道小八林久保田下青鳥線沿	40	1.1	中 12	中 19	中 32	中 32		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.6	中 15	中 23	中 23		
	久保田新田	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.6	中 6.3	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 6.1				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 7.8	中 13	中 13		
	久米田	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 11				
		2 上記以外の地域								
		(1) みどりヶ丘団地内、松の平団地内	40	1.1	中 33	中 64	中 89	中 89		
		(2) 一の耕地、二の耕地、三の耕地、亀 の甲								
		イ 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 13	中 20	中 25	中 25		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 7.3	中 15	中 21	中 21		
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 14	中 19	中 19		
	黒岩	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.0	純 7.8				
		2 上記以外の地域								
		(1) 御所団地内	40	1.1	中 33	中 64	中 89	中 89		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 11	中 16	中 16		
こ	小新井	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.6	中 6.3	中 7.7	中 7.7		

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	小新井	2 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 11	中 18	中 18			
		御所	市街化調整区域								
	古名	1 御所団地内	40	1.1	中 33	中 64	中 89	中 89			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 15	中 20	中 20			
		古名	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.6	中 6.3	中 7.7	中 7.7			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 9.1					
		3 上記以外の地域									
	古名新田	(1) 主要地方道鴻巣川島線沿、 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 12	中 19	中 30	中 30			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 12	中 19	中 19			
		古名新田	全域	30	1.1	中 3.6	中 6.3	中 7.7	中 7.7		
	し	地頭方	市街化調整区域								
			1 堤外地	30	1.1	中 3.6	中 6.3	中 7.7	中 7.7		
			2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 7.8				
下銀谷		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 10	中 15	中 15			
		下銀谷	市街化調整区域								
		1 堤外地	30	1.1	中 3.6	中 6.3	中 7.7	中 7.7			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.3	純 9.1					
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 11	中 19	中 19			
		下細谷	下細谷	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域				純 5.7	純 11						
2 上記以外の地域											
(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿、 県道小八林久保田下青鳥線沿	40		1.1	中 12	中 19	中 32	中 32				
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.6	中 15	中 23	中 23					
す	須野子新田	市街化調整区域									

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
す	須野子新田	1 堤外地	30	1.1	中 3.6	中 6.3	中 7.7	中 7.7			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 6.1					
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 7.8	中 13	中 13			
た	高尾新田	市街化調整区域									
		1 堤外地	30	1.1	中 3.6	中 6.3	中 7.7	中 7.7			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 6.1					
	田甲	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 内袋、町田、赤堀、坂下、岩下、清水、道下、下ノ野			純 3.7	純 7.8					
		(2) 上記以外の地域			純 4.9	純 9.7					
		2 上記以外の地域									
		(1) 前山団地内	40	1.1	中 33	中 64	中 89	中 89			
		(2) 内袋、町田、赤堀、坂下、岩下、清水、道下、下ノ野	30	1.1	中 5.2	中 11	中 17	中 17			
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.6	中 13	中 17	中 17			
な	中新井	市街化調整区域									
		1 堤外地			—	中 3.6	中 6.3	中 7.7	中 7.7		
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.9	純 9.1					
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 12	中 18	中 18			
	中曽根	市街化調整区域									
		1 堤外地	30	1.1	中 3.6	中 6.3	中 7.7	中 7.7			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.8					
		3 上記以外の地域	30	1.2	中 5.0	中 11	中 13	中 13			
	長谷	市街化区域		50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 ひばりヶ丘、たつみ平、新吉見、さくら台、六の谷、松の平の各団地内	40	1.1	中 33	中 64	中 89	中 89			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 17	中 19	中 19			

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	丸貫	1 堤外地	30	1.1	中 3.6	中 6.3	中 7.7	中 7.7			
		2 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 8.3					
		3 上記以外の地域									
	万光寺	(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 12	中 23	中 25	中 25			
			(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.5	中 11	中 19	中 19		
		市街化調整区域									
		1 堤外地	30	1.1	中 3.6	中 6.4	中 7.7	中 7.7			
		2 農業振興地域内の農用地区域									
		(1) 石橋			純 4.0	純 6.7					
		(2) 上記以外の地域			純 4.8	純 9.1					
み	南吉見	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	1 堤外地	30	1.1	中 3.5	中 6.3	中 7.7	中 7.7				
	2 農業振興地域内の農用地区域			純 6.0	純 13						
	3 上記以外の地域										
	(1) 南吉見、日向山、湖畔、天王山の各団地内	40	1.1	中 33	中 64	中 89	中 89				
	(2) 町道112号線沿 (旧主要地方道東松山鴻巣線)	40	1.1	中 12	中 20	中 25	中 25				
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 16	中 19	中 19				
	め	明秋	全域	30	1.1	中 3.6	中 6.1	中 7.7	中 7.7		
		や	谷口	市街化調整区域							
1 堤外地	30			1.1	中 3.6	中 6.3	中 7.7	中 7.7			
2 農業振興地域内の農用地区域				純 5.7	純 11						
3 上記以外の地域											
(1) 主要地方道東松山鴻巣線沿	40	1.1	中 12	中 19	中 32	中 32					

市区町村名：比企郡吉見町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	谷口	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 14	中 23	中 23		
		市街化調整区域								
わ	山ノ下	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 7.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 11	中 16	中 16		
わ	和名	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 5.2	純 10				
		2 上記以外の地域								
		(1) 学校前団地内	40	1.1	中 33	中 64	中 89	中 89		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 14	中 19	中 19		