

市区町村名：比企郡嵐山町

東松山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大蔵	市街化調整区域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.5	純 7.2						
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道大野東松山線沿	40	1.1	中 7.4	中 16	中 20	中 38			
	(2) 大東、堀ノ内、御所ヶ谷戸、坊ノ上、地尻	40	1.1	中 5.4	中 13	中 17	中 30				
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.8	中 15	中 28				
	越畑	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.1	純 7.2						
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道深谷嵐山線沿	30	1.2	中 4.5	中 12	中 15	中 32			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 11	中 15	中 30					
か	勝田	市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.1	純 5.7							
	2 上記以外の地域										
	(1) 主要地方道深谷嵐山線沿	30	1.1	中 4.7	中 8.7	中 15	中 25				
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 7.3	中 13	中 25				
鎌形	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.5	純 7.1							
	2 上記以外の地域										
	(1) 県道大野東松山線沿	30	1.2	中 7.4	中 16	中 20	中 39				
	(2) 県道ときがわ熊谷線沿	30	1.1	中 5.1	中 12	中 18	中 33				
(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.8	中 15	中 27					
川島	市街化区域										
	1 都市計画の用途地域の指定が工業地域となっている地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準				
	2 上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準				
		市街化調整区域									

市区町村名：比企郡嵐山町

東松山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	川島	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	純 5.5	純 12	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 8.4	中 14	中 17	中 33			
し	志賀	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.8	純 11					
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道菅谷寄居線沿	40	1.1	中 6.4	中 17	中 20	中 39			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 4.9	中 14	中 13	中 26			
す	菅谷	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 7.9	中 17	中 19	中 33			
せ	杉山	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 7.2					
た	千手堂	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
と	太郎丸	1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.6	純 12					
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 6.2	中 16	中 11	中 22			
と	遠山	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 8.7					
		2 上記以外の地域									
と	遠山	(1) 主要地方道深谷嵐山線沿	40	1.1	中 4.9	中 14	中 15	中 30			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 4.2	中 12	中 13	中 25			
と	遠山	市街化調整区域									

市区町村名：比企郡嵐山町

東松山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	遠山	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	30	純 3.3	純 6.4						
ね	根岸	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.5	純 7.1						
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道大野東松山線沿	40	1.2	—	中 16	中 20	中 39			
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.8	中 15	中 28				
は	花見台	全域	50	1.2	—	—	—	—			
ひ	平澤	市街化区域									
		1 都市計画の用途地域の指定が工業地域となっている地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.5	純 13					
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道254号線沿	40	1.2	—	中 22	中 25	中 48			
		(2) 金井	40	1.1	中 8.0	中 22	中 25	中 48			
(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 17	中 13	中 26					
廣野	廣野	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.1	純 7.2					
		2 上記以外の地域									
		(1) 主要地方道深谷嵐山線沿	30	1.1	中 4.7	中 13	中 15	中 25			
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 11	中 13	中 25					
ふ	古里	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 7.1					
	2 上記以外の地域	30	1.2	中 3.8	中 8.7	中 15	中 21				
む	むさし台1～3丁目	全域	50	1.2	比準	比準	比準	比準			
よ	吉田	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.9	純 8.3							

市区町村名：比企郡嵐山町

東松山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉田	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 主要地方道深谷嵐山線沿	30	1.1	中 4.5	中 14	中 15	30		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 3.8	中 12	中 10	20		