

市区町村名：和光市

朝霞税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下新倉	全域	50	1.1	中 68	中 77	中 135	—	—	—
	下新倉 1～2丁目	和光市駅北口土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	—	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—
	下新倉 3～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—
		和光北インター東部地区土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	—	—	—
	下新倉 5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 主要地方道和光インター線沿	50	1.1	—中 115	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	—中 134	—	—	—	—	—
	下新倉 6丁目	和光北インター東部地区土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 主要地方道和光インター線沿	50	1.1	—中 115	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 69	中 92	—中 0.4	—	—	—
	白子 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—
	白子 3丁目	和光市白子三丁目中央土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	—	—	—
市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
白子 4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	
す	諏訪	全域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—
	諏訪原団地	全域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—
ち	中央 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—
に	新倉	全域	50	1.1	中 58	中 77	中 135	—	—	—
	新倉 1丁目	和光市駅北口土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	—	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—
	新倉 2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	—	—	—
	新倉 3丁目	和光北インター東部地区土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	—	—	—
市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	—	—	—	

市区町村名：和光市

朝霞税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	新倉4丁目	和光北インター東部地区土地区画整理事業施行区域内	%	個別	個別	個別	個別	—		
		市街化区域	60	1.1	比準	比準	比準	—		
	新倉5丁目	全域	60	1.1	—	比準	—	—		
	新倉6丁目	全域	60	1.1	比準	比準	比準	—		
	新倉7丁目	和光北インター東部地区土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	—		
		市街化区域	60	1.1	比準	比準	比準	—		
	新倉8丁目	和光北インター東部地区土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	—		
		市街化区域	60	1.1	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 主要地方道和光インター線沿	50	1.1	中	62中	141	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	61中	98	—	—		
西大和団地	全域	—	路線	比準	比準	比準	—			
ひ	広沢	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—		
ほ	本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	—		
ま	丸山台1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	—		
み	南1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	—		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	—		
	南2丁目	市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—		