

市区町村名：芳賀郡芳賀町

真岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤羽	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 6.2	純 7.3		
い	稲毛田	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.7	純 6.5	純 8.1		
う	打越新田	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.0	中 15	中 15		
	祖母井	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.3	純 3.7				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 6.0	中 18	中 19		
	祖母井南1～3丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
か	上稲毛田	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.0	純 6.5	純 7.8		
	上延生	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 6.2	純 7.3		
き	北長島	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 6.5	純 7.8		
	給部	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.0	純 6.5	純 7.8		
く	桑窪	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.0	純 6.5	純 7.8		
し	下高根沢	市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.3	純 3.6				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.0	中 4.5	中 15	中 15		
	下延生	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 6.2	純 7.3		
な	中柏崎	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.0	純 6.5	純 7.8		
に	西高橋	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.5	中 15	中 16		
	西水沼	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.3	純 3.0				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.3	中 6.5	中 15	中 15		
は	芳賀台	市街化区域	40	1.3	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 2.0	中 6.5	中 15	中 15		
ひ	東高橋	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.5	中 10	中 13		
	東水沼	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 1.3	純 4.3				

市区町村名：芳賀郡芳賀町

真岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東水沼	2 上記以外の地域	30	1.1	中 2.0	中 6.5	中 15	中 15		
ほ	芳志戸	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.0	純 6.5	純 7.8		
や	八ツ木	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.0	純 6.5	純 7.8		
よ	与能	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.0	純 6.2	純 7.3		