



市区町村名：大府市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北崎町	1 内田面、大清水、神田、北屋敷、小山、境川、汐田、島原、城畑、神明、辰丑、西浜田、西山畑、東新田、東浜田、皆瀬、南蒲野、南屋敷、向田、森下	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	29	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.3	中	36中	42中	69中	69	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	22純	33	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.3	中	31中	62中	69中	69	
	北山町1～4丁目	市街化区域	1 大府北山特定土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	個別	個別	
			2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	50	1.2	中	40中	62中	69中	69	
		共栄町1～9丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域		50	1.3	中	40中	43中	69中	69	
	共西町1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—純	22純	29	—	—			
共和町	市街化区域	2 上記以外の地域	50	1.2	中	42中	59中	63中	63	
		市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	22純	29	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.2	中	29中	41中	63中	63		
こ	米田町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	26	—	—		
		上記以外の地域	50	1.3	中	27中	54中	60中	60	
さ	桜木町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	27	—	—		
		上記以外の地域	50	1.3	中	27中	63中	65中	65	
た	大東町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								

市区町村名：大府市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	大東町1～5丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 一純	倍 20純	倍 33	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.3 中	36中	43中	69中	69		
	高丘町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 21純	倍 26	倍 —	倍 —		
		上記以外の地域	50	1.3 中	27中	54中	65中	65		
つ	月見町1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 21純	倍 33	倍 —	倍 —		
		2 上記以外の地域	50	1.3 中	29中	54中	60中	60		
と	東新町1～6丁目	大府北山特定土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
な	長草町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 22純	倍 29	倍 —	倍 —		
		2 上記以外の地域	50	1.2 中	30中	61中	64中	64		
	長根町1～6丁目	市街化区域		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 23純	倍 33	倍 —	倍 —		
		2 上記以外の地域	50	1.2 中	31中	43中	69中	69		
は	半月町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 21純	倍 26	倍 —	倍 —		
		2 上記以外の地域	50	1.3 中	27中	56中	60中	60		
ひ	終山町1～8丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 一純	倍 22純	倍 29	倍 —	倍 —		
		2 上記以外の地域	50	1.2 中	32中	61中	63中	63		

市区町村名：大府市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	一屋町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 29	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 32	中 61	中 63	中 63		
み	宮内町1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 26	—	—		
		上記以外の地域	50	1.3	中 27	中 63	中 60	中 60		
め	明成町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 29	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 40	中 59	中 63	中 63		
も	森岡町1～9丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 26	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.3	中 27	中 37	中 60	中 60		
よ	森岡町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 26	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.3	中 27	中 56	中 60	中 60		
よ	横根町	市街化区域		個別	個別	個別	個別	個別		
		1 大府横根平子土地区画整理事業施行地区内								
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
よ	吉川町1～7丁目	市街化区域		—	純 20	純 33	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		2 上記以外の地域	50	1.3	中 28	中 43	中 69	中 69		
		市街化調整区域								
よ	吉川町1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
よ	吉川町1～7丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 21	純 26	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.3	中 27	中 56	中 60	中 60		

市区町村名：大府市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	吉田町1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	26	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.3	中	36中	37中	60中	60			
	吉田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	26	—	—		
	上記以外	上記以外の地域	50	1.3	中	27中	54中	65中	65		
	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			