

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	池之内	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 都市計画上の工業地域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	23	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	30中	5.1中	5.1	
	池之内赤堀	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	23	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	30中	5.1中	5.1	
	池之内道木	農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	23	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	30中	5.1中	5.1	
	市之久田1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	27	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	33中	36中	10中	10	
	入鹿出新田	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	29	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	26中	37中	10中	10	
		岩崎	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	21純	30	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.1	中	28中	40中	10中	10		
岩崎1・5丁目	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	30	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	38中	10中	10		
	岩崎原1～3丁目	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
市街化調整区域										
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	21純	30	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	38中	10中	10		

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	岩崎原新田	市街化区域	—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21	純	30	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	28	中	40	中	10	中
お	大草	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	23	中	35	中	5.9	中
	大草一色	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	34	中	5.9	中
	大草北	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	34	中	5.9	中
	大草太良上	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	34	中	5.9	中
	大草太良中	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	34	中	5.9	中
	大草太良下	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	34	中	5.9	中
	大草藤助	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	34	中	5.9	中
	大草中	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	34	中	5.9	中
	大草七重	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	34	中	5.9	中
	大草西	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	34	中	5.9	中
	大草東	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	34	中	5.9	中
	大草深同上	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	26	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	34	中	5.9	中

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大草南	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	50	1.1	中	22中	34中	5.9中	5.9		
	大山(小牧大山)	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	25	—	—		
	大山(篠岡大山)	上記以外の地域	50	1.1	中	20中	32純	9.6純	9.6		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	25	—	—		
	小針1～3丁目	上記以外の地域	50	1.1	中	30中	35中	10中	10		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	か	春日寺1～3丁目	市街化調整区域	50	1.2	中	33中	42中	10中	10	
			市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
上末		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	29	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	27中	38中	10中	10		
		河内屋新田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	29	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	26中	37中	10中	10		
		北外山	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	32	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	33中	42中	10中	10		
	く	久保一色	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域											
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	31	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	40中	10中	10		
久保一色東1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	30	—	—		

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	久保一色東1・2丁目	2 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	38中	10中	10		
こ	郷西町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	28	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	25中	36中	10中	10		
	古雅1丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	古雅2・3丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	古雅4丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	小木	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	28	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	39中	10中	10		
	小木西1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	28	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	30中	39中	10中	10		
	小木東1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	28	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	30中	39中	10中	10		
	小木南1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	28	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	30中	39中	10中	10		
	小牧原1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	50	1.1	中	29中	37中	10中	10		
	小牧原新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	21純	29	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	29中	37中	10中	10		

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に の は	西之島	市街化調整区域	50	1.1	中	27中	35中	10中	10		
	野口	大峠、大平、神尾前	50	1.1	中	20中	32純	9.6純	9.6		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	25	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	34中	19中	19		
		野口柿花	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	25	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	33中	19中	19		
		野口定道	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	25	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	33中	19中	19		
		野口島ノ田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	25	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	33中	19中	19		
		野口惣門	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	25	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	33中	19中	19		
		野口遠井那	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	25	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	33中	19中	19		
		野口高畑	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	25	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	33中	19中	19		
		野口友ヶ根	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	25	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	33中	19中	19		
		野口中田	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	25	—	—	
	上記以外の地域	50	1.1	中	20中	33中	19中	19			
	林	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	24	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	30中	10中	10		
	林北	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	23	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中	20中	30中	5.0中	5.0			
	林新外	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	23	—	—		

市区町村名：小牧市

小牧税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	藤島町中島	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —純	倍 23純	倍 29	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.2 中	30中	40中	10中	10		
	藤島町向江	農業振興地域内の農用地区域		—純	23純	29	—	—		
		上記以外の地域	50	1.2 中	30中	40中	10中	10		
	舟津	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1 中	27中	39中	10中	10		
	文津	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	ほ	本庄	市街化区域							
			1 小牧本庄土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	
			2 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
3 上記以外の地域		50	1.2 市比準	市比準	市比準	市比準				
		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—純	20純	29	—	—			
2 上記以外の地域	50	1.1 中	27中	38中	10中	10				
ま	間々原新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	21純	29	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1 中	28中	37中	10中	10			
み	三ツ渚	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1 中	27中	35中	10中	10		
	三ツ渚原新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1 中	27中	35中	10中	10		
	南外山	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1 中	33中	42中	10中	10		
む	村中	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1 中	24中	37中	10中	10		
も	桃ヶ丘1・2丁目	全域	50	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準			
	桃ヶ丘3丁目	全域	50	1.1 市比準	市比準	市比準	市比準			

