

市区町村名：常滑市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	泉町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中	11中	14中	24中	24	
え	榎戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.9純	9.7	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	15中	19中	29中	22	
お	大曾町1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中	22中	34中	21中	21	
	大谷	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.0純	8.1	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	15中	21中	17	
	大塚町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.7純	9.8	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	20中	21中	15	
	小倉町1～8丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.7純	9.8	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	20中	21中	15	
か	金山	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.7純	10	—	—	
		2 上記以外の地域								
		(1) 竈池、金色、北大根山、北山、江南田、三反田、四池、出地田、西山、八反田、東山、古道、坊田、松淵、南大根山、南山	50	1.1	中	16中	20中	25中	25	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	20中	25中	25	
	蒲池町1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中	15中	19中	30中	15	
	苅屋	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.9純	8.0	—	—	

市区町村名：常滑市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	苅屋	2 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	15中	27中	17		
く	熊野町1～4丁目	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	— 50	路線 1.1	市比準 中	市比準 11中	市比準 14中	市比準 24中	市比準 19		
	久米	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域 1 池田、御林、西太郎、申田、高峰、東太郎、濁池、南沢、門ヶ脇 2 上記以外の地域	— 50 50	— 1.1	純 7.7 中	純 7.8 11中	— 15中	— 23中	— 16		
こ	鯉江本町1～6丁目	常滑駅周辺土地区画整理事業施行地区内 上記以外の地域	—	個別 路線	個別 市比準	個別 市比準	個別 市比準	個別 市比準			
	小鈴谷	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	— 50	— 1.1	純 8.0 中	純 8.1 12中	— 15中	— 20中	— 15		
	古場町1～7丁目	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	— 50	路線 1.1	市比準 中	市比準 11中	市比準 14中	市比準 27中	市比準 19		
	古場	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	— 50	路線 1.1	市比準 中	市比準 11中	市比準 14中	市比準 24中	市比準 17		
	小林町1～4丁目	市街化区域 市街化調整区域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	— 50	路線 1.1	市比準 中	市比準 15中	市比準 19中	市比準 30中	市比準 15		
さ	坂井	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	— 50	— 1.1	純 8.1 中	純 8.2 13中	— 14中	— 20中	— 17		
し	神明町1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：常滑市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	白山町1～6丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —純	倍 12純	倍 13	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	17中	22中	20中	20		
	晩台町	農業振興地域内の農用地区域		—純	7.7純	9.8	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	14中	20中	21中	15		
ひ	檜原	農業振興地域内の農用地区域		—純	8.0純	10	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	12中	16中	24中	19		
	広目	農業振興地域内の農用地区域		—純	8.1純	8.2	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	13中	14中	20中	15		
ほ	本郷町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	7.9純	9.6	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	15中	19中	30中	15		
や	矢田	農業振興地域内の農用地区域		—純	7.6純	7.8	—	—		
		上記以外の地域								
		1 池北、池南、上之山、上和土地、北 蝮田、十六廻間、高砂脇、滝ヶ沢、 ダブガ脇、中和土地、西根組、東根 組、深田脇	50	1.1 中	11中	14中	20中	15		
		2 上記以外の地域	50	1.1 中	11中	14中	20中	15		
わ	若松町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	7.9純	9.6	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	15中	19中	30中	15		
	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		