

市区町村名：豊橋市

豊橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	青竹町	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 12	純 18	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 25	中 14	中 14	—	—	
	明海町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—	—	—	
	芦原町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 14	純 17	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 23	中 14	中 14	—	—	
	い	伊古部町	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 8.4	純 9.0	—	—	—	—
			上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 13	中 5.1	中 4.3	—	—
	い	石巻小野田町	山林の固定資産税評価額1平方メートル当たり50円以上の地域	—	—	—	—	中 4.9	—	—	—
			上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
1 農業振興地域内の農用地区域			—	—	純 4.8	純 6.2	—	—	—	—	
2 上記以外の地域			30	1.1	中 6.8	中 9.2	純 10	純 2.5	—	—	
い	石巻町	山林の固定資産税評価額1平方メートル当たり50円以上の地域	—	—	—	—	中 4.7	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.0	純 8.2	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 20	純 14	純 2.7	—	—	
い	石巻中山町	山林の固定資産税評価額1平方メートル当たり50円以上の地域	—	—	—	—	中 6.4	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.4	純 7.8	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.6	中 13	純 9.4	純 2.6	—	—	
い	石巻西川町	山林の固定資産税評価額1平方メートル当たり50円以上の地域	—	—	—	—	中 4.9	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.8	純 6.2	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.8	中 9.2	純 10	純 2.0	—	—	

市区町村名：豊橋市

豊橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	嵩山町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.2	純 8.2	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 21	純 9.2	純 2.6	—	—
た	高師町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 26	中 22	中 14	中 14	—	—
	高師本郷町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 16	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 22	中 13	中 13	—	—
	高洲町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 18	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 25	中 14	中 14	—	—
	高田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 17	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 24	中 6.0	中 4.9	—	—
	高塚町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 9.0	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 13	中 5.3	中 4.4	—	—
	忠興3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 20	—	—	—	—
	多米町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 山林の固定資産税評価額1平方メートル当たり50円以上の地域		—	—	—	中 14	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 24	純 16	純 3.9	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 19	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 24	純 16	純 3.9	—	—
	多米中町1～4丁目	全城	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	多米西町1～3丁目	全城	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	多米東町1～3丁目	全城	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
て	寺沢町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 9.8	—	—	—	—

市区町村名：豊橋市

豊橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て	寺沢町	上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 14	中 5.9	中 4.9		
	天伯町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 17	—	—		
と	問屋町	上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 23	中 5.9	中 4.7		
		全域	40	1.1	—	—	—	—		
な	長瀬町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 12	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 18	中 4.7	中 3.9		
に	中野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 26	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 38	中 14	中 14		
に	中原町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 23	中 5.4	中 4.5		
に	西赤沢町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.1	純 8.4	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 11	中 5.0	中 4.3		
の	西高師町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 23	中 14	中 14		
の	西七根町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 9.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 13	中 5.1	中 4.3		
の	西浜町	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		西幸町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
の	西山町	市街化調整区域	40	1.1	中 26	中 22	中 14	中 14		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 11	—	—		
の	野依台1・2丁目	上記以外の地域	30	1.1	中 24	中 15	中 5.7	中 4.7		
の	野依台1・2丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：豊橋市

豊橋税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
の	野依町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	20	中	19	中	5.1
は	柱四番町	豊橋柳生川南部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	柱五番町	豊橋柳生川南部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	畑ヶ田町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	26	中	23	中	5.9
	浜道町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	16	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	23	中	22	中	13
	原町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	17	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	26	中	23	中	5.4
ひ	東赤沢町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.1	純	8.4	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中	16	中	11	中	5.1
	東大清水町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.4	純	11	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中	23	中	14	中	5.4
	東高田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	17	純	18	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	34	中	25	中	6.1
	東七根町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.2	純	9.0	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中	10	中	13	中	5.5
	東細谷町	市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.0	純	8.3	—	—

市区町村名：豊橋市

豊橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東細谷町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.9	中 13	中 5.0	中 4.3		
		東幸町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	東森岡2丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 26	中 22	中 13	中 13		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 8.9	—	—		
	日色野町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 20	—	—		
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 14	—	—		
	ふ	富久織町	2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 20	中 12	中 12	
			農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 18	—	—	
藤沢町		上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 24	中 14	中 14		
		豊橋柳生川南部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
藤並町		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 17	—	—		
富士見台1～6丁目		2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 24	中 14	中 14		
		全域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
富士見町		農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 11	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 24	中 15	中 5.7	中 4.7		
二川町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 17	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 23	中 13	中 13			
船渡町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 14	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 20	中 4.9	中 4.1			

市区町村名：豊橋市

豊橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	豊栄町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	30	1.1	中	27	中	16	中	6.3	中
	豊清町	市街化区域									
		1 都市計画上の工業地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 上記以外の地域	40	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域									
	細谷町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	17	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中	9.8	中	13	中	5.6	中
	ま	前芝町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	13	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	19	中	12	中
松井町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	17	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	22	中	23	中	13	中	13
み	三ツ相町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	23	中	32	中	15	中
	三弥町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	17	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	26	中	23	中	5.9	中	4.7
南大清水町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	11	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中	21	中	15	中	5.4	中	4.5
む	牟呂市場町	豊橋柳生川南部土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：豊橋市

豊橋税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
む	牟呂大西町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	19中	25中	14中	14		
	牟呂町	市街化区域									
		1 豊橋柳生川南部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	18	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	25中	14中	14		
	よ	横須賀町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	9.9純	12	—	—			
2 上記以外の地域		40	1.1	中	15中	18中	15中	15			
	吉前町	全域	40	1.1	中	27中	31中	13中	13		
わ	若松町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.7純	9.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	24中	13中	5.2中	4.4		
	上記以外	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				