

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	有脇町1～15丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 21	中 56	中 56			
	い	池田町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	純 13	—	—		
			上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 19	中 28	中 28		
		石塚町1・4・5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 12	—	—		
			上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 21	中 56	中 56		
		石塚町2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 31	—	—		
			上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 70	中 36	中 36		
		板山町1丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 9.7	純 12	—	—			
2 上記以外の地域			50	1.1	中 14	中 19	中 51	中 51			
	板山町2～15丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 34	中 51	中 51			
	稲穂町1～14丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.3	純 12	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 21	中 56	中 56			
	稲荷町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 34	中 51	中 51			
う	鶺ノ池町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	純 11	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 16	中 23	中 23			
	馬捨町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.7	純 13	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 19	中 23	中 23			

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
え	枝山町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	倍 純 9.7	倍 純 12	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 19	中 46	中 46		
お	大湯町 1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	奥町 1～4丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 20	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 34	中 41	中 41		
	乙川一色町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 14	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 21	中 26	中 26		
	乙川源内林町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	中 19	—	—		
	乙川末広町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	乙川西ノ宮町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.0	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 28	—	—		
	乙川浜側町 1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.7	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 19	中 56	中 56		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	乙川深田町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	13中	19中	56中	56	
	乙川向田町1・2丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内 （仮換地指定89街区）		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
か	金山町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	9.7純	13	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19中	28中	28	
	上定光町1丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	15純	31	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	27中	70中	26中	26	
	上定光町2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	9.3純	10	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	21中	36中	36	
	神代町1丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	20	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	24中	34中	28中	28	
	神代町2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	9.7純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19中	28中	28	
	亀崎大洞町1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.3純	12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	21中	56中	56	
	亀崎北浦町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	9.3純	12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	21	—	—	
	亀崎新田町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—純	9.3純	12	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	21	—	—	
	亀崎高根町1～8丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—純	12	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	—中	19中	56中	56		

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	鴉根町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	一純	16純	20	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	24中	34中	51中	51		
	川田町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	21	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	35	—	—		
	神田町1丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	9.7純	12	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19中	25中	25		
	神田町2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	20	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	24中	34中	51中	51		
	き	北大矢知町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	31	—	—		
			上記以外の地域	50	1.1	中	27中	70中	34中	34	
北滑草町		農業振興地域内の農用地区域		一純	9.7純	12	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19中	32中	32		
吉田町1～8丁目		農業振興地域内の農用地区域		一純	9.7純	12	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19中	52中	52		
君ヶ橋町1～3丁目		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	20	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	34中	51中	51		
行人町		農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	20	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	24中	34中	28中	28		
協和町1・2丁目	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別				
	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
く	黒石町	農業振興地域内の農用地区域		一純	9.7純	12	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19中	49中	49		
し	椎ノ木町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	20	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	24中	34中	51中	51		

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	八軒町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	35	—	—	—
ひ	浜田町1～3丁目	半田乙川中部土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
ひ	終町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
	東大矢知町1丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	14	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	21中	49中	49	—
	東大矢知町2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	31	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	30中	70中	28中	28	—
	東億田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	21	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	20中	35	—	—	—
	東天王町1・2丁目	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	個別	個別
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	東生見町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
	彦洲町1～4丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.4純	12	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	21中	56中	56	—
	平井町1～8丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.7純	12	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19中	49中	49	—
	平地馬場町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.3純	12	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	21中	56中	56	—

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ふ	深谷町	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19中	49中	49	
	福地町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.7純	13	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19	—	—	
	富士ヶ丘5・6丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	20	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	24中	34中	51中	51	
へ	平和町1～8丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	14	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	15中	21中	49中	49	
ほ	宝来町1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	14	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	15中	21中	23中	23	
ま	松堀町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.7純	13	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19中	32中	32	
み	三ツ池町	知多横断道路以南かつ県道板山金山線以西								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	20	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	34中	23中	23	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.7純	13	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19中	23中	23	
	緑ヶ丘1～13丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.3純	12	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	21中	56中	56	
	南大矢知町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	31	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	27中	70中	32中	32	
	御幸町	J R半田駅前土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：半田市

半田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	横川町1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	27中	63中	32中	32	
	横松上町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	27中	70中	56中	56	
	横山町	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19中	28中	28	
	葭谷町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	50	1.1	中	14中	19中	49中	49	
	四方木町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
	上記以外	2 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	34中	21中	21	
		全城		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	