

市区町村名：名古屋市港区

中川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	小川 1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 36	純 45	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 49	中 61	—	—	—	—
か	川園 1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 40	純 49	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 53	中 64	—	—	—	
き	協和 1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 29	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 29	中 36	—	—	—	
し	新茶屋 1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 33	純 44	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 55	中 77	—	—	—	
て	寺前町	全域	50	1.1	中 53	中 68	—	—	—	—
		天目町		—	純 32	純 55	—	—	—	—
な	七島 1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 34	純 35	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 48	中 42	—	—	—	
に	南陽町大字福田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 50	純 49	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 62	中 59	—	—	—	
は	西蟹田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 41	純 49	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 52	中 66	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 40	純 49	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 53	中 63	—	—	—	
ひ	西福田 1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 33	純 44	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 53	中 77	—	—	—	
は	畑中 1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 29	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 29	中 36	—	—	—	
ひ	東茶屋 1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	

市区町村名：名古屋市港区

中川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東茶屋1～4丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	40純	48	—	—	
ふ	福前1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域	50	1.1	中	53中	63	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	30中	36	—	—	
ろ	福屋1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	29	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	30中	36	—	—	
ろ	藤高1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	33純	44	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	53中	68	—	—	
ろ	藤前1～5丁目	市街化区域	50	1.3	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	中	46中	57	—	—	
ろ	六軒家	農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	29	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	29中	36	—	—	
	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		