

市区町村名：名古屋市守山区

名古屋北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上志段味	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 上志段味特定土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	50	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 東谷								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 76	—	—		
き	吉根	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		—	—	中 36	中 58	中 58		
		1 東谷								
		(2) 上記以外の地域	50	1.3	—	中 93	中 58	中 58		
さ	桜坂3・4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.3	—	中 93	中 58	中 58		
し	下志段味	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		—	—	中 36	—	—		
な	中志段味	市街化区域								
		1 中志段味特定土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	50	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準		
り	竜泉寺1・2丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		—	—	中 25	—	—		
	上記以外	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		—	—	中 25	—	—		