



市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	鵜沼西町1～4丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	37中	39中	39	
	鵜沼羽場町1～8丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	19	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	22中	37中	39中	39	
	鵜沼東町1～8丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	18中	37中	39	—	
目	鵜沼古市場町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	19	—	—	
		2 堤外地		—	—	中	22中	15	—	
		3 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	36中	39	—	
目	鵜沼宝積寺町1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	27中	48純	11	—	
目	鵜沼真名越町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	13	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	21中	29	—	—	
	鵜沼丸子町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純	19	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	—	中	37中	39	—	
目	鵜沼三ツ池町1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中	37中	39中	39	
	鵜沼南町1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 堤外地		—	—	中	22	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	37	—	—	
	鵜沼山崎町1～9丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	鵜沼山崎町1～9丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 堤外地		—	—	中 22	中 15	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 37	純 11	—			
	お	大佐野町	全域	40	1.1	—	—	—	—		
			大佐野町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 17	—	—	
	お	大佐野町1～3丁目	上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 26	中 39	中 39		
			大野町1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	お	大野町1～7丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 19	中 28	中 39	中 39		
			尾崎北町1～7丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
	お	尾崎北町1～7丁目	市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 12	—		
尾崎西町1～5丁目			市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
お	尾崎西町1～5丁目	市街化調整区域	40	1.1	—	中 35	純 11	—			
		尾崎南町1～6丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
か	各務	全域	40	1.1	中 21	中 37	純 11	—			
		各務おがせ町1～9丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	か	各務おがせ町1～9丁目	市街化調整区域								
			1 県道長森各務原線沿い、市道各1号線(かかみ・すえ通り)沿い、市道各451号線(かかみ・すえ通り)沿い								
	か	各務おがせ町1～9丁目	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 22	—	—		
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 36	中 50	中 38		
	か	各務おがせ町1～9丁目	2 上記以外の地域								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 22	—	—		
	か	各務おがせ町1～9丁目	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 33	純 11	中 31		
			各務西町1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
か	各務西町1～6丁目	市街化調整区域									
		1 県道長森各務原線沿い									
か	各務西町1～6丁目	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 24	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 39	中 51	—			

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	各務西町1～6丁目	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	23	—	—		
	各務東町1～7丁目	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	35純	11	—	
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	各務船山町1～3丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	16純	25	—	—		
	各務山1丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中	21中	35純	11中	31	
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	各務山の前町1～4丁目	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	25	—	—		
	目	2 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	37中	39中	32	
		全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	神置町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
	神置町1～4丁目	1 主要地方道江南関線沿い、県道長森各務原線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	22	—	—		
上中屋町	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	24中	37中	39中	32		
	2 上記以外の地域									
上中屋町1～5丁目	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	22	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	24中	33中	35中	35		
川崎町	全域		—	—	—中	15	—			
	農業振興地域内の農用地区域		一純	14純	17	—	—			
川島笠田町	上記以外の地域	40	1.1	中	17中	26中	39	—		
	全域	40	1.1	—中	26中	14中	14			
川島笠田町	主要地方道芋島鵜沼線沿い	40	1.1	中	24中	37中	30	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中	16中	25中	30	—		
川島笠田町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	市街化区域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	川島笠田町	市街化調整区域	40	1.1	—	中 25	—	中 2.5		
	川島笠田町 1～6丁目	市街化区域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 24	—	中 2.5		
	川島北山町	全域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準		
	川島小網町	全域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準		
	川島河田町	旭野、杭場、河田、中島、西光坊、山神	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準		
	川島河田町 1～3丁目	全域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準		
	川島竹早町	全域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準		
	川島松倉町	全域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準		
	川島松原町	全域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準		
	川島緑町 1～5丁目	全域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準		
	川島渡町	市街化区域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域		40	1.1	—	中 19	—	中 2.5			
き	金属団地	全域	—	路線	—	—	—	—		
こ	小佐野町 1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 17	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 26	中 39	—			
さ	桜木町 1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
し	下切町	主要地方道芋島鵜沼線沿い	40	1.1	中 35	中 33	中 30	—		
		堤外地		—	—	中 20	中 13	中 13		
		上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 23	中 30	—		
	下切町 1～9丁目	主要地方道芋島鵜沼線沿い、市道稲803号線（稲羽本通り）沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 20	—	—		
2 上記以外の地域		40	1.1	中 24	中 38	—	—			
	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 20	—	—			

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	下切町1～9丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	25	—	—			
	下中屋町	全域	40	1.1	—	中	26中	15	—			
	下中屋町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域			—	純	14純	17	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	19中	26中	39中	39			
	上戸町1～7丁目	市街化区域		50	1.1	市比	準市比	準市比	準市比	準		
		市街化調整区域										
		1 主要地方道芋島鵜沼線沿い、市道稲803号線（稲羽本通り）沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	14純	20	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	24中	38中	30	—			
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	14純	20	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	26中	30	—			
新鵜沼台1～8丁目	全域		—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準			
す	須衛	全域	40	1.1	中	16中	37純	11中	19			
	須衛町1～8丁目	市街化区域		50	1.1	市比	準市比	準市比	準市比	準		
		市街化調整区域										
		1 主要地方道江南関線沿い、市道各1号線（かかみ・すえ通り）沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	16純	25	—	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	22中	41中	15中	35				
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	15純	25	—	—		
(2) 上記以外の地域		40	1.1	中	16中	37中	15中	23				
そ		蘇原赤羽根町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域			—	純	12純	19	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	16中	32	—	—			
	蘇原旭町1～4丁目	全域		—	路線	市比	準市比	準市比	準市比	準		
	蘇原飛鳥町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域			—	純	14純	25	—	—		
上記以外の地域		40	1.1	中	15中	42中	16中	36				

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	蘇原伊吹町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	16中	37中	16中	36	
	蘇原大島町1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	17中	32中	39中	39	
	蘇原柿沢町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	蘇原菊園町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	蘇原北山町1～4丁目	全域	40	1.1	中	21中	53純	10中	36	
	蘇原吉新町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	蘇原希望町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	蘇原清住町1～6丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域	40	1.1	中	21中	42中	16中	36	
	蘇原熊田町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	蘇原興亜町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	蘇原坂井町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	17中	37中	38	—	
	蘇原栄町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	蘇原早苗町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	蘇原申子町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	蘇原沢上町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	蘇原島崎町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	32中	39中	39	
	蘇原昭栄町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	15中	42	—	—	
	蘇原新栄町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	蘇原新生町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	15中	42	—	—	



市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
そ	蘇原瑞穂町1～5丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	17中	31	—	—	—	—
	蘇原緑町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	蘇原宮代町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	15純	22	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	16中	37中	39中	39	—	—
	蘇原宮塚町1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	13純	22	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	14中	37	—	—	—	—
	蘇原村雨町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	蘇原持田町1～5丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	18純	25	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	42中	16中	36	—	—
	蘇原吉野町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15純	19	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	34	—	—	—	—	
蘇原六軒町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
蘇原和合町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純	15純	25	—	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中	17中	42	—	—	—	—	
つ	つつじが丘1～8丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
て	テクノプラザ1～4丁目	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	
な	那加吾妻町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	那加荒田町	農業振興地域内の農用地区域	—	純	16純	24	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	19中	33	—	—	—	
	那加芦原町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	那加石山町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	那加岩地町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	



市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	那加楠町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 33	—	—			
	那加五反田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 24	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 33	—	—			
	那加琴が丘町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加幸町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加栄町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加桜町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加昭南町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加新加納町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加新加納外六ヶ所大字入会地	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域		—	—	—	純 12	—			
	那加新田町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 31	中 33	中 39	—			
	那加神田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 24	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 33	—	—			
	那加新那加町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加住吉町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加大東町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 33	—	—			
那加太平町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
那加大門町1・2丁目	全域	40	1.1	中 19	中 33	中 39	—				
那加手力町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
那加東亜町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
那加東新町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
那加土山町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
那加長塚町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	那加長塚町1～3丁目	市街化調整区域	40	1.1	中	17中	33中	39	—		
	那加西市場町1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	目	市街化調整区域									
		1 県道長森各務原線沿い	40	1.1	中	16中	33中	39中	39		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	33中	13中	31		
	那加西浦町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	19	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	27	—	—		
	那加西那加町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加西野町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加日新町1～8丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中	19中	25	—	—		
	那加野畑町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加信長町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加巾下町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加浜見町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	—	中	33中	6.6	—		
	那加東那加町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加東野町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	16純	25	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	35	—	—			
那加日之出町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
那加雲雀町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
那加日吉町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
那加不動丘1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
那加本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
な	那加前野町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加前洞新町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	目	那加緑町1～5丁目	市街化区域									
			1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
			2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		40	1.1	中	19中	25	—	—		
	那加南栄町		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	那加宮浦町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加元町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加門前町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	那加山後町1～3丁目	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	40	1.1	中	17中	33	—	—		
			那加山崎町	市街化区域	1 県道長森各務原線沿い	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	2 上記以外の地域	50			1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域											
	1 県道長森各務原線沿い	40	1.1	中	33中	35中	39	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	30中	35中	13	—	—		
	那加山下町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	16純	25	—	—			
			上記以外の地域	40	1.1	中	19中	35	—	—		
	那加雄飛ヶ丘町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
那加楽天地町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準				
成清町1～7丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	17	—	—				
		上記以外の地域	40	1.1	中	19中	25中	39中	39			
に	入会町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
ひ	東山1～5丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	—	—				
ま	前渡北町1～4丁目	市道稲804号線(稲羽本通り)沿い	40	1.1	—	中	36	—	—			

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	前渡北町1～4丁目	上記以外の地域	40	1.1	—	中 26	—	—	—	—
	前渡西町	主要地方道芋島鵜沼線沿い	40	1.1	中 33	中 35	中 30	中 30	—	—
		上記以外の地域								
		1 堤外地		—	—	中 20	中 13	中 13	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 23	中 30	中 30	—	—
	前渡西町1～12丁目	主要地方道芋島鵜沼線沿い、市道稲804号線（稲羽本通り）沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 20	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 24	中 38	中 30	中 30	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 20	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 26	中 30	中 30	—	—
	前渡東町	主要地方道芋島鵜沼線沿い	40	1.1	中 30	中 40	中 30	中 30	—	—
		上記以外の地域								
		1 堤外地	40	1.1	—	中 23	中 13	中 13	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 26	中 30	中 30	—	—
	前渡東町1～9丁目	主要地方道江南関線沿い、主要地方道芋島鵜沼線沿い、市道稲804号線（稲羽本通り）沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 20	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 40	中 30	中 30	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 20	—	—	—	—
	2 堤外地	40	1.1	—	中 23	中 13	中 13	—	—	
	3 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 26	中 30	中 30	—	—	
松が丘	全城	40	1.1	—	—	純 11	—	—	—	
松が丘1～7丁目	全城	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
松本町	堤外地	40	1.1	—	中 20	中 14	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 22	中 34	—	—	—	
松本町1・2丁目	主要地方道芋島鵜沼線沿い	40	1.1	中 24	中 35	中 30	—	—	—	

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松本町1・2丁目	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	19	—	—		
み	三井北町1～3丁目	全域	40	1.1	中	16中	23中	30	—	
		三井町1～6丁目	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
み	三井東町1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
み	三井山町1・2丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	17	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	26中	40	—	
み	三井山町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
み	三井山町1・2丁目	1 国道21号沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—純	17	—	—		
み	三井山町1・2丁目	(2) 上記以外の地域	40	1.1	—中	30	—	—		
		2 上記以外の地域								
み	三井山町1・2丁目	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—純	17	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	—中	21	—	—		
み	三井山町1・2丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—純	11	—		
や	八木山	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	33	—純	11	—	
や	山脇町	全域	40	1.1	—	—中	30中	30		
		山脇町1～7丁目								
や	山脇町1～7丁目	主要地方道芋島鵜沼線沿い、市道稲803号線（稲羽本通り）沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	20	—	—		
や	山脇町1～7丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中	24中	38中	30中	30	
		上記以外の地域								
や	山脇町1～7丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	14純	20	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	26中	30中	30	
り	緑苑北1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：各務原市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
り	緑苑北1～3丁目	市街化調整区域	40	1.1	—	—	純 11	—		
	緑苑中1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—		
	緑苑西1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	緑苑東1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	—	—		
	緑苑南1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		