

市区町村名：岐阜市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	茜部新所1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		—	—	中 36	—	—			
	茜部辰新1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 36	—	—			
	茜町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.2	—	中 42	—	—			
安良田町3～6丁目	加納・茶所統合駅周辺土地区画整理事業施行地区内			個別	個別	個別	個別	個別			
	上記以外	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
う	鶉	全域	40	1.1	—	中 34	—	中 24			
お	大脇1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 21	—	—				
2 上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 31	—	—					
か	加納安良町	加納・茶所統合駅周辺土地区画整理事業施行地区内			個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
き	切通2～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 21	—	—				
2 上記以外の地域	50	1.1	中 31	中 34	—	—					
く	蔵前2～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 20	—	—				
2 上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 33	—	—					
さ	境川1～5丁目	全域	50	1.2	中 33	中 43	—	—			
し	下奈良1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		—	—	中 34	—	中 24			
す	須賀1～4丁目	荒田川堤外地		—	—	中 36	—	中 24			

市区町村名：岐阜市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
す た ち つ な ひ	須賀1～4丁目	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	高河原	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 堤外地		—	—	中 31	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 32	—	—			
	高田2～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 21	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 31	中 34	—	—			
	竜田町7～9丁目	加納・茶所統合駅周辺土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	茶屋新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域											
	1 堤外地	40	1.1	—	中 29	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	—	中 31	—	—				
茶屋新田1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 19	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 31	—	—				
爪	全域	50	1.1	中 27	—	—	—				
次木	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	50	1.1	中 23	中 31	—	—				
日置江	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域										
	1 堤外地		—	—	中 29	—	—				
	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 21	—	—				
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 31	—	—				

市区町村名：岐阜市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
や	目	1 境川堤外地	%	—	—	中	19	—	中	11		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	35	中	48	—	—		
	柳津町下佐波西1～3丁目	全域	50	1.1	中	35	中	48	—	—		
	柳津町仙右城	全域	40	1.1	—	中	46	—	中	11		
	柳津町高桑	全域	40	1.1	—	中	46	—	中	11		
	柳津町高桑1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域										
		1 境川堤外地	40	1.1	—	中	19	—	中	11		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	36	中	48	—	—		
	柳津町高桑堤外1～3丁目	全域	40	1.1	—	中	45	—	中	11		
	柳津町高桑西1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域										
		1 境川堤外地	40	1.1	—	中	19	—	中	11		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	36	中	48	—	—		
	柳津町高桑東1～3丁目	全域	50	1.1	中	36	中	48	—	—		
	柳津町西瀬外	全域	40	1.1	—	中	46	—	中	11		
	柳津町蓮池1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中	49	中	57	—	—		
	柳津町東瀬外	全域	40	1.1	—	中	46	—	中	11		
	柳津町丸野1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中	20	—	中	11		
	柳津町桃木原	全域	40	1.1	—	中	45	—	中	11		
	柳津町流通センター1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—	—	—		
	柳津町渡シ場	全域	40	1.1	—	中	46	—	中	11		

市区町村名：岐阜市

岐阜南税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	藪田	全域	50%	1.1倍	中 27倍	—倍	—倍	—倍	—倍	—倍
	上記以外	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—