

市区町村名：瑞穂市

岐阜北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	居倉	農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	倍 純 13	倍 純 20	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 22	中 12	中 12		
う	稲里	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
う	牛牧	市街化調整区域								
		1 堤外地	40	1.1	中 16	中 22	中 16	中 16		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 25	中 18	中 18		
お	大月	農業振興地域内の農用地区域		倍 —	倍 純 14	倍 純 13	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 20	中 12	中 12		
か	唐栗	農業振興地域内の農用地区域		倍 —	倍 純 13	倍 純 21	倍 —	倍 —	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 23	中 12	中 12		
さ	犀川1～6丁目	全域	50	1.1	—中	20	—	—		
し	重里	下河原、外河原	40	1.1	中 46	中 19	中 3.6	中 3.6		
		上記以外の地域								
	十九条	1 農業振興地域内の農用地区域		倍 —	倍 純 13	倍 純 20	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 22	中 12	中 12		
	十七条	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.0	—中	16	中 18	中 18		
	十八条	西浦堤外	40	1.0	中 45	中 17	中 3.5	中 3.5		
		上記以外の地域								
	十八条	1 農業振興地域内の農用地区域		倍 —	倍 純 13	倍 純 19	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 22	中 12	中 12		
	十八条	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍 —	倍 純 14	倍 純 18	倍 —	倍 —	倍	倍
	十八条	2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 22	中 12	中 12		
		都市計画区域外の地域								
	十八条	1 農業振興地域内の農用地区域		倍 —	倍 純 13	倍 純 18	倍 —	倍 —	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 22	中 12	中 12		

市区町村名：瑞穂市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
そ	祖父江	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 犀川	50	1.1	—	—	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	25中	18中	18		
た	只越	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 貴船裏、東浦、村裏、渡り瀬	40	1.1	—	中	12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	24中	24中	20中	20		
な	田之上	農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	21	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	17中	23中	12中	12		
の	中宮	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		七崎									
	生津	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	18中	22中	12中	12		
	生津	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中	12中	18中	18		
	生津外宮東町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	生津外宮前町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	生津滝坪町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	生津天王東町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	生津天王町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	生津内宮町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
野田新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	—	中	17中	18中	18			
野白新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	40	1.1	中	16中	25中	18中	18			

市区町村名：瑞穂市

岐阜北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	馬場	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 22	中 23	中 23			
	馬場北町	全域	40	1.1	—	中 22	中 23	中 23			
	馬場小城町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	馬場上光町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	馬場春雨町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	馬場前畑町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
ひ	東美江寺	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	東結	全域	40	1.1	中 15	中 25	中 12	中 12			
ふ	古橋	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 14	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 23	中 12	中 12				
	都市計画区域外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 14	—	—					
2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 23	中 12	中 12					
へ	別府	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 16	中 21	中 21			
ほ	宝江	県道美江寺西結線沿い	40	1.1	中 20	中 30	中 20	中 20			
		上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 25	中 20	中 20			
	穂積	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域										
1 主要地方道北方多度線沿い	40	1.1	中 20	中 30	中 20	中 20					
2 堤外地	40	1.1	—	中 17	中 8.0	中 8.0					
3 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 25	中 18	中 18					
本	本田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
1 主要地方道岐阜巣南大野線沿い	40	1.1	中 25	中 29	中 20	中 20					

市区町村名：瑞穂市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	本田	2 上河原、大道北、大道下、大日裏、八幡東、仁井畔	40	1.1	—	中	12中	18中	18		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中	24中	24中	20中	20		
み	美江寺	主要地方道岐阜県南大野線沿い、県道曾井中島美江寺大垣線沿い、県道美江寺西結線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	20	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	25中	12中	12		
		下河原、中島									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	35純	14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	45中	17中	12中	12		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	20	—	—		
2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	22中	12中	12				
宮田	宮田	県道曾井中島美江寺大垣線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	23中	12中	12		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	20中	12中	12		
も	森	外良	40	1.1	純	36純	21中	3.6中	3.6		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	21	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	23中	12中	12		
よ	横屋	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中	17中	25中	12中	12		
ろ	呂久	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 町上、町下、町西									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純	14	—	—		

市区町村名：瑞穂市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ろ	呂久	(2) 上記以外の地域	40	1.1	—	32	12	12		
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道曾井中島美江寺大垣線沿い								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	14	15	—	—		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	20	24	12	12		
		(2) 上記以外の地域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	14	14	—	—		
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	19	21	12	12		