令和
8
15069

ビル街地区
- ⬡ 道路を中心として全地域
- ⬡ 北側全地域

高度商業地区
- ⬭ 全地域
- ⬬ 道路沿い

繁華街地区
- 南側道路沿い
- 南側全地域

普通商業・併用住宅地区
- ○ 全地域
- 北側全地域 南側道路沿い

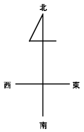
中小工場地区
- ◇ 北側道路沿い 南側全地域
- ◇ 北側道路沿い

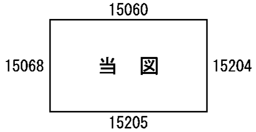
大工場地区
- ▭ 南側全地域
- ▭ 北側全地域

普通住宅地区
- 無印は全地域

記号	借地権割 合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

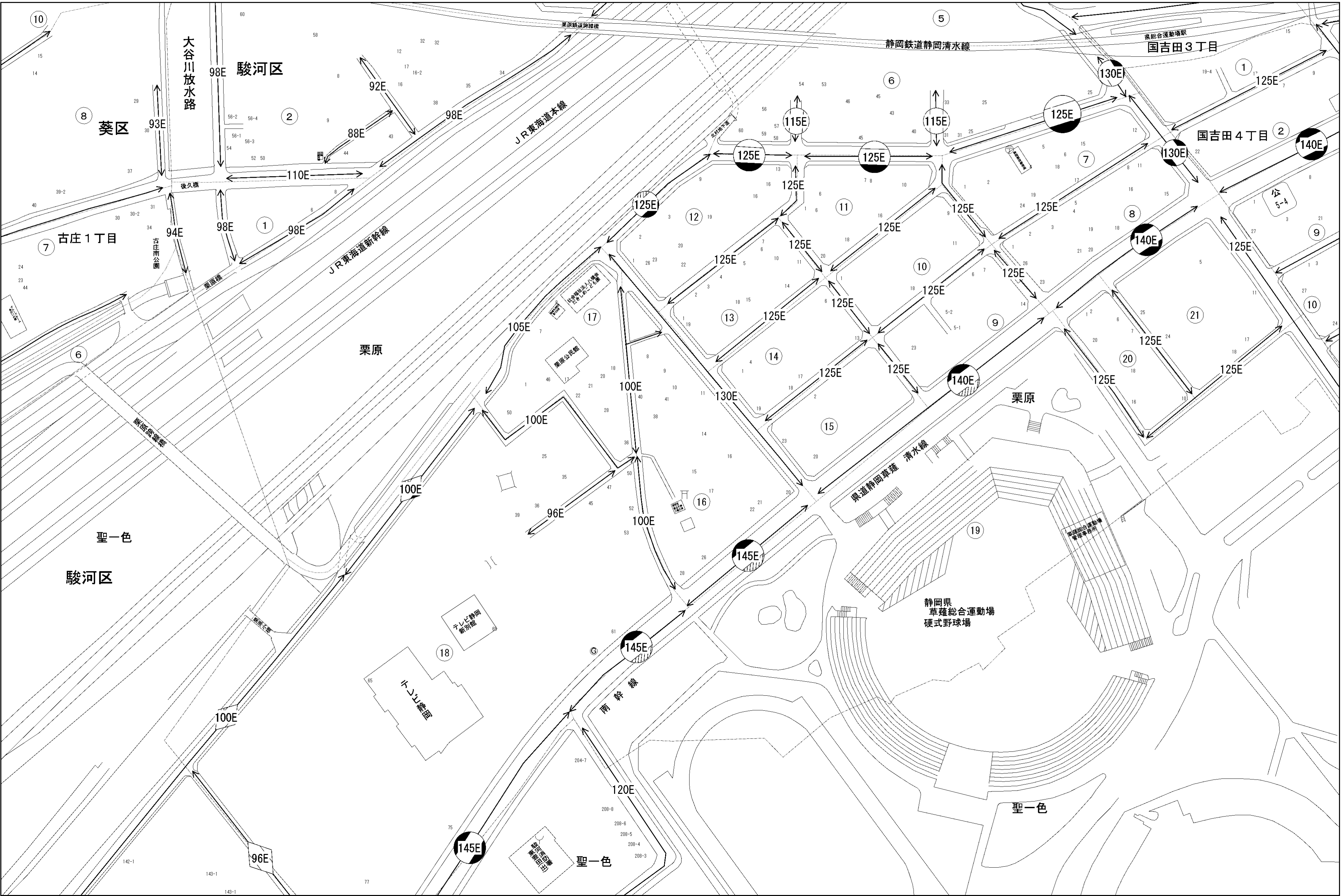
記号	借地権割 合
E	50%
F	40%
G	30%




15060
15068
当　図
15204
15205

葵　区
駿河区
（静岡署）

令和
8
15069


⑩
15
14
大谷川放水路
98E
駿河区
60
58
12
32
32
17
16-2
8
92E
16
35
34
38
98E
ＪＲ東海道本線
栗原鉄道跨線橋
静岡鉄道静岡清水線
⑤
県総合運動場駅
国吉田３丁目
15
130E
①
19-4
17
125E
9
7
⑥
54
53
46
45
43
56
115E
57
60
59
58
北村地下道
115E
33
25
40
31
31
25
125E
125E
125E
13
125E
7 8
10
16
16
⑦
5
6
15
18
17
12
国吉田４丁目
②
140E
22
130E
8
11
⑧
葵区
93E
29
30
②
56-2
56-4
56-1
56-3
54
52
50
9
88E
43
44
37
110E
後久橋
39-2
40
31
30
30-2
8
6
34
94E
98E
①
98E
古庄１丁目
⑦
古庄南公園
24
23
44
栗原橋
ＪＲ東海道新幹線
125E
3
⑫
19
2
20
23
26
22
1
125E
125E
5
7
6
10
11
4
3
2
18
15
14
⑬
1
19
⑪
1
6
16
125E
18
20
11
125E
125E
125E
1
2
19
24
125E
5
4
3
19
18
21
20
⑧
140E
9
⑨
21
27
公
5-4
3
125E
8
1
3
⑩
27
24
⑩
125E
125E
6
7
125E
5-2
5-1
⑨
14
26
23
23
13
⑭
4
1
17
18
125E
125E
2
⑮
23
20
19
125E
140E
125E
130E
社会福祉法人八幡会 だきしめこども園
⑰
105E
7
栗原公民館
46
17
18
20
21
22
1
100E
40
41
8
9
10
11
38
14
16
15
17
20
21
22
⑯
100E
50
28
25
35
36
47
96E
45
39
52
100E
53
26
28
50
36
⑤
1
2
6
7
25
24
⑳
20
18
16
125E
125E
㉑
5
11
17
18
10
125E
125E
栗原
県道静岡草薙　清水線
⑲
静岡県
草薙総合運動場
硬式野球場
草薙総合運動場 管理事務所
145E
61
Ⓖ
145E
南　幹　線
テレビ静岡 新別館
65
⑱
テレビ静岡
65
⑥
栗原跨線橋
聖一色
駿河区
100E
栗原小橋
100E
204-7
120E
208-8
208-6
208-5
208-4
208-3
75
145E
駿河消防署 東豊田(出)
聖一色
142-1
143-1
143-1
77
96E
聖一色