

市区町村名：静岡市葵区

静岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
				倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
あ	相生町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	相淵	全域	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.0	純 1.0		
	相俣	全域	30	1.2	純 5.0	純 4.8	純 1.4	純 1.4		
	葵町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	赤沢	全域	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.3	純 1.3		
	赤松	農業振興地域内の農用地区域		—	純 32	純 27	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 52	中 41	—	—		
	秋山町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	上土1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上土新田	全域	40	1.2	—	—	—	—		
	あさはた1丁目	全域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
	あさはた2丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 35	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 55	中 26	純 3.8	純 3.8		
	足久保奥組	市街化調整区域	40	1.2	純 4.5	純 7.2	純 1.2	純 1.2		
		上記以外の地域	40	1.2	純 4.0	純 4.7	純 1.2	純 1.2		
	足久保口組	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.9	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 18	純 1.8	純 1.8		
		上記以外の地域	40	1.2	純 9.9	純 11	純 1.8	純 1.8		
	東町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	安倍口新田	全域	50	1.1	中 37	中 21	—	—		
	安倍口団地	全域	50	1.1	—	—	—	—		
	安倍町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	有永	農業振興地域内の農用地区域		—	純 32	純 15	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 42	中 31	純 3.8	純 3.8		
	有永町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：静岡市葵区

静岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	有永町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	32純	15	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	41中	31純	3.8純	3.8		
	安西1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	安東1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	安東柳町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	い	井川	全域	30	1.2	純	5.0純	5.0純	1.1純	1.1	
			池ヶ谷	市街化区域							
			1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
池ヶ谷東		市街化調整区域	40	1.2	—純	9.5中	6.3中	6.3			
		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		一番町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
井宮町		市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
伊呂波町	市街化調整区域	40	1.2	—純	12中	6.3中	6.3				
	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	岩崎	全域	30	1.2	—純	5.0純	1.3純	1.3			
う	牛田	全域	50	1.1	—	—	—	—			
		牛妻	市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	12	—	—		
2 上記以外の地域	40		1.1	中	26中	16純	1.1純	1.1			
内牧	上記以外の地域	40	1.1	純	16純	12純	1.1純	1.1			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—純	27純	13	—	—				
2 上記以外の地域	50	1.1	中	37中	21純	1.5純	1.5				
上記以外の地域	40	1.1	純	27純	14純	1.5純	1.5				

市区町村名：静岡市葵区

静岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	有東木	全域	30	1.2	—	純 5.0	純 1.0	純 1.0		
		産女								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 17	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 22	純 2.3	純 2.3		
		上記以外の地域	40	1.1	純 16	純 17	純 2.2	純 2.2		
	梅ヶ島	全域	30	1.2	—	純 5.0	純 1.1	純 1.1		
	梅屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	漆山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 35	—	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 56	—	—	—		
	え	遠藤新田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 25	純 14	—	—	
上記以外の地域			50	1.1	中 37	中 23	—	—		
お	追手町	全域	—	路線	—	—	—	—		
		大岩								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	—	純 9.9	中 6.2	中 6.2		
	大岩1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	大岩3・4丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	—	純 10	中 6.3	中 6.3		
大岩町	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	50	1.2	—	純 9.3	中 6.3	中 6.3			
大岩本町	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：静岡市葵区

静岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大岩本町	市街化調整区域	50	1.2	—	純 9.3	—	—	—	—	
	大岩宮下町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	大鋸町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	大沢	全域	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.0	純 1.0	—	—	
	太田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	大原	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 15	純 14	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 19	純 1.6	純 1.6	—	—
			上記以外の地域	40	1.1	純 15	純 14	純 1.6	純 1.6	—	—
	大間	全域	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.4	純 1.4	—	—	
	奥池ヶ谷	全域	30	1.2	—	純 5.0	純 1.0	純 1.0	—	—	
	奥仙俣	全域	30	1.2	—	純 5.0	純 1.0	純 1.0	—	—	
	落合	全域	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.0	純 1.0	—	—	
	音羽町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	か	鍵穴	全域	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.4	純 1.4	—	—
		柿島	全域	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.0	純 1.0	—	—
籠上		市街化区域	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
			2 上記以外の地域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
			市街化調整区域	40	1.2	—	純 12	中 6.3	中 6.3	—	—
春日1～3丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
春日町		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
片羽町		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
加藤島		市街化区域	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 72	中 46	—	—	—	—
			市街化調整区域	40	1.2	—	純 12	中 6.3	中 6.3	—	—
門屋		市街化調整区域	40	1.2	—	純 12	中 6.3	中 6.3	—	—	

市区町村名：静岡市葵区

静岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	門屋	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	27中	20純	2.8純	2.8	
		上記以外の地域	40	1.2	純	16純	15純	2.8純	2.8	
	上足洗	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上足洗1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上桶屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上落合	全域	30	1.2	純	5.0純	5.0純	1.0純	1.0	
	上沓谷町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上石町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上坂本	全域	30	1.2	—	純	5.0純	1.3純	1.3	
	上新富町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上伝馬	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	桂山	全域	30	1.2	純	5.0純	4.6純	1.0純	1.0	
	唐瀬1～3丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	34純	25	—	—
		2 上記以外の地域		50	1.1	中	62中	41中	6.3中	6.3
	川合	市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	—	純	16	—	—	
	2 上記以外の地域		50	1.0	—	中	26純	4.0純	4.0	
川合1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
川越町	全域	—	路線	—	—	—	—			
川辺町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
瓦場町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
観山	農業振興地域内の農用地区域			—	純	41純	22	—	—	

市区町村名：静岡市葵区

静岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か き	観山	上記以外の地域	50	1.1	中 71	中 39	—	—		
	北	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 35	純 15	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 55	中 26	純 3.6	純 3.6		
		上記以外の地域	50	1.1	純 35	純 15	純 3.1	純 3.1		
	北1丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 32	純 27	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 51	中 38	—	—		
	北2～5丁目	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 35	純 15	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 55	中 26	純 3.8	純 3.8			
北安東1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
北沼上	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 12	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 20	中 19	純 3.1	純 3.1			
	上記以外の地域	40	1.1	純 12	純 12	純 3.1	純 3.1			
北番町	全域	—	路線	—	—	—	—			
金座町	全域	—	路線	—	—	—	—			
く	崩野	全域	30	1.2	純 4.8	純 5.0	純 1.4	純 1.4		
	口坂本	全域	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.3	純 1.3		
	口仙俣	全域	30	1.2	—	純 5.0	純 1.0	純 1.0		
	沓谷	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	沓谷1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	沓谷5・6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	車町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	黒金町	全域	—	路線	—	—	—	—		

市区町村名：静岡市葵区

静岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	黒俣	全域	30	1.2	純 5.0	純 4.8	純 1.0	純 1.0			
こ	幸庵新田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	純 14	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 37	中 21	純 1.6	純 1.6			
	郷島	全域	40	1.1	純 12	純 6.9	純 1.5	純 1.5			
	紺屋町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	小河内	全域	30	1.2	—	純 5.0	純 1.3	純 1.3			
	腰越	全域	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.0	純 1.0			
	小島	全域	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.4	純 1.4			
こ	小瀬戸	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 15	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 20	純 1.8	純 1.8			
		上記以外の地域	40	1.1	純 14	純 15	純 1.8	純 1.8			
	五番町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	呉服町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—			
	小布杉	全域	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.5	純 1.5			
	駒形通1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
さ	材木町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	幸町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	栄町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	坂ノ上	全域	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.4	純 1.4			
	坂本	全域	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.4	純 1.4			
	桜木町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	桜町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	三番町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	し	慈悲尾	市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 23	純 12	—	—		
2 上記以外の地域			50	1.1	中 41	中 21	純 2.3	純 2.3			
		上記以外の地域	40	1.1	純 23	純 12	純 2.3	純 2.3			

市区町村名：静岡市葵区

静岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
す	水道町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	未広町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	杉尾	全域	30	1.2	—純 5.0	純 1.4	純 1.4	—	—	—	
	住吉町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	駿河町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	諏訪	農業振興地域内の農用地区域	—	—純 36	純 26	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 56	中 40	—	—	—	—	
	駿府町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	せ	清閑町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		瀬名	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
			市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
			1 農業振興地域内の農用地区域	—	—純 25	純 16	—	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 39	中 21	純 4.0	純 4.0	—	—
		瀬名1～7丁目	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—純 25	純 13	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 38	中 16	純 4.0	純 4.0	—	—	
瀬名川1～3丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
瀬名中央1～4丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
浅間町1・2丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
銭座町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
千代	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—純 16	—	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	—中 27	純 2.3	純 2.3	—	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	—純 16	純 2.3	純 2.3	—	—	—		

市区町村名：静岡市葵区

静岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
せ た	千代1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	16	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	中	27	純	2.8	純	2.8
	大工町	全域	—	路線	市比準	市比準		—	—		
		鷹匠1～3丁目	—	路線	市比準	市比準		—	—		
	建穂	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	中	24	純	2.6	純	2.6
	建穂1・2丁目	上記以外の地域	40	1.1	—	純	14	純	2.6	純	2.6
		市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	内匠	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	15	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	中	26	純	2.6	純	2.6
		全域	30	1.2	純	5.0	純	5.0	純	1.0	純
	岳美	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	36	純	53	—	—		
2 上記以外の地域		50	1.1	中	75	中	84	—	—		
岳美1丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	36	純	51	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	75	中	76	—	—		
田代	全域	30	1.2	—	純	5.0	純	1.3	純	1.3	
辰起町	全域	—	路線	市比準	市比準		—	—			

市区町村名：静岡市葵区

静岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	立石	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 35	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 55	—	—	—	—	—
ち	田町1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
		俵沢	30	1.1	純 14	純 6.9	純 1.1	純 1.1	—	
つ	俵峰	全域	30	1.2	純 14	純 6.9	純 1.3	純 1.3	—	
		茶町1・2丁目	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
て	千代田	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
		千代田1～7丁目	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
と	堤町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
		津渡野	40	1.1	純 13	純 6.8	純 1.5	純 1.5	—	
な	寺島	全域	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.3	純 1.3	—	
		天神前	農業振興地域内の農用地区域	—	純 34	純 26	—	—	—	
な	天王町	上記以外の地域	50	1.1	中 56	中 40	—	—	—	
		伝馬町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
な	渡	全域	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.0	純 1.0	—	
		藤兵衛新田	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 14	—	—	—	
な	上記以外の地域	上記以外の地域	50	1.2	—	中 21	—	—	—	
		通車町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
な	研屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
		常磐町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
な	土太夫町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
		栃沢	30	1.2	純 4.8	純 5.0	純 1.4	純 1.4	—	
な	巴町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
		豊地	農業振興地域内の農用地区域	—	純 41	純 23	—	—	—	
な	上記以外の地域	上記以外の地域	50	1.1	中 71	中 37	—	—	—	
		富沢	40	1.1	純 3.7	純 5.0	純 1.4	純 1.4	—	
な	長尾	農業振興地域内の農用地区域	—	純 18	純 10	—	—	—		

市区町村名：静岡市葵区

静岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な に の	長尾	上記以外の地域	40	1.2	中 25	中 17	純 3.3	純 3.3		
	長熊	全域	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.0	純 1.0		
	中沢	全域	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.0	純 1.0		
	中町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	長妻田	全域	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.0	純 1.0		
	長沼	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長沼1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	長沼南	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	中ノ郷	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 37	中 23	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純 27	純 14	純 1.6	純 1.6		
	中平	全域	30	1.2	—	純 5.0	純 1.0	純 1.0		
	檜尾	全域	30	1.2	—	純 5.0	純 1.4	純 1.4		
	奈良間	全域	40	1.1	純 14	純 15	純 1.4	純 1.4		
	西ヶ谷	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 36	中 18	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域	40	1.1	純 27	純 11	純 1.6	純 1.6		
	錦町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
西草深町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
西瀬名町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
西千代田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
西又	全域	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.8	純 1.8			
西門町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
二番町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
入島	全域	30	1.2	—	純 5.0	純 1.1	純 1.1			
野丈	全域	50	1.1	—	—	—	—			

市区町村名：静岡市葵区

静岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	羽鳥本町	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 27	純 17	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 33	中 28	純 2.6	純 2.6				
	馬場町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
	飯間	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 14	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 26	中 20	純 1.7	純 1.7			
		上記以外の地域	40	1.1	純 16	純 14	純 1.7	純 1.7			
ひ 東	農業振興地域内の農用地区域			—	純 32	純 19	—	—			
	上記以外の地域	50	1.1	中 42	中 28	純 3.8	純 3.8				
東 1 丁目	市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 30	純 27	—	—				
東 2 丁目	市街化区域		50	1.1	中 51	中 38	—	—			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 19	—	—				
	2 上記以外の地域	50	1.1	—	中 28	純 3.8	純 3.8				
東草深町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
東静岡 1 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
東瀬名町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
東鷹匠町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
東千代田 1～3 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
人宿町 1・2 丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
日向	全域	30	1.2	純 4.6	純 5.0	純 1.4	純 1.4				
日出町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				

市区町村名：静岡市葵区

静岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松富1～4丁目	1 賤機山	40	1.2	—	純 12	中 6.3	中 6.3		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 19	—	—		
		（2）上記以外の地域	50	1.1	—	中 30	中 6.1	中 6.1		
	松富上組	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
		1 賤機山	40	1.2	純 21	純 12	中 6.3	中 6.3		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 19	—	—		
		（2）上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 30	中 6.1	中 6.1		
	松野	全域	40	1.1	純 14	純 9.8	純 1.5	純 1.5		
	丸山町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
市街化調整区域		40	1.2	—	純 6.3	中 6.3	中 6.3			
み	美川町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	水落町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	水見色	全域	30	1.1	純 5.0	純 5.0	純 1.3	純 1.3		
	緑町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	南	賤機山	40	1.2	純 19	純 9.4	中 6.3	中 6.3		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 35	純 20	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 56	中 36	中 6.0	中 6.0		
	南1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 35	純 20	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 56	中 36	中 6.1	中 6.1		
南安倍1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
南瀬名町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
南田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
南沼上	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：静岡市葵区

静岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南沼上	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 24	純 14	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 40	中 27	純 4.0	純 4.0		
		上記以外の地域	40	1.1	純 24	純 14	純 4.0	純 4.0		
		南沼上1～3丁目	市街化区域							
	宮ヶ崎町	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	—	中 26	純 4.0	純 4.0		
		宮ヶ崎町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
宮前町	市街化調整区域	40	1.2	—	—	—	—			
	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
御幸町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	弥勒1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—		
も	森腰	全域	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.0	純 1.0		
	諸子沢	全域	30	1.2	純 4.8	純 5.0	純 1.4	純 1.4		
や	屋形町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		八草	30	1.2	純 5.0	純 5.0	純 1.4	純 1.4		
	薬師	農業振興地域内の農用地区域		—	純 35	純 26	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中 56	中 40	—	—		
	八千代町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	谷津	市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 15	純 13	—	—			
2 上記以外の地域		40	1.1	中 21	中 20	純 1.8	純 1.8			
谷津	上記以外の地域	40	1.1	純 15	純 13	純 1.8	純 1.8			
柳町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：静岡市葵区

静岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
り	流通センター	市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—	—	—
	竜南1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 30	—	—	—	—	—
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 74	—	—	—	—	—	
両替町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
ろ	六番町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
わ	若松町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	蕨野	全域	30	1.2	—	純 5.0	純 1.0	純 1.0	—	