

市区町村名：掛川市

掛川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	葵町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
	青葉台	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
	秋葉路	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.0	中 7.4	中 12	中 13	中 13			
	上張	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域									
	旭ヶ丘1・2丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.0	純 7.9	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 11	中 28	中 28			
	旭台	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
	安養寺	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.2	純 4.2	—	—				
家代	2 上記以外の地域	40	1.0	中 7.1	中 15	中 12	中 12				
	上記以外の地域										
家代の里1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.8	純 9.0	—	—					
	2 上記以外の地域	40	1.0	中 7.4	中 15	中 12	中 12				
居尻	全域	30	1.2	純 4.8	純 7.0	純 1.3	純 1.3				
板沢	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.4	純 6.8	—	—					
	上記以外の地域	40	1.1	中 7.0	中 9.4	中 27	中 27				
今滝	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.9	純 4.4	—	—					

市区町村名：掛川市

掛川税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	大淵	1 主要地方道相良大須賀線(大須賀変電所より西側の部分に限る)より北側の地域、県道掛川大東大須賀線(東大谷橋より西側の部分に限る)及び市道大淵2号線より北側の地域		%								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.3	純 3.9	—	—			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 5.6	中 15	中 15				
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.3	純 3.9	—	—			
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 5.3	中 20	中 20				
	大和田	全域	30	1.1	純 4.8	純 7.0	純 1.5	純 1.5				
	岡津	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.9	純 7.6	—	—			
	沖之須	2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.4	中 10	中 13	中 13				
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.0	純 3.9	—	—			
小鷹町	上記以外の地域	30	1.2	中 5.5	中 5.5	中 25	中 25					
	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準					
小貫	農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.9	純 4.4	—	—				
	上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 4.7	中 7.0	中 7.0					
か 海戸	農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.7	純 3.8	—	—				
	上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 4.5	中 9.8	中 9.8					
各和	農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.8	純 6.8	—	—				
	上記以外の地域	40	1.1	中 7.3	中 11	中 12	中 12					
掛川	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準					
葛ヶ丘1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準					
金城	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準					
上内田	農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.1	純 6.5	—	—				
	上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 9.1	中 27	中 27					

市区町村名：掛川市

掛川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上西郷	都市計画上の用途地域の定められている地域	%								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 地番7200番～7730番	30	1.1	純 4.0	純 5.2	純 1.7	純 1.7			
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.6	純 9.0	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.4	中 12	中 12	中 12			
		上垂木	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 9.0	—	—		
			上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 15	中 5.1	中 5.1		
	上西之谷	全域	40	1.1	純 4.8	純 7.2	純 1.2	純 1.2			
	上土方	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.4	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 4.7	中 7.0	中 7.0			
	上土方落合	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.5	純 4.4	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 4.7	中 7.0	中 7.0			
	上土方工業団地	全域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上土方旦付新田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.4	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 4.7	中 7.0	中 7.0			
	上土方嶺向	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.4	—	—			
		上記以外の地域	30	1.2	中 3.3	中 4.7	中 7.0	中 7.0			
上屋敷	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
亀の甲1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
川久保	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.4	—	—				
	上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 4.7	中 7.0	中 7.0				
岩井寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 6.8	—	—				
	上記以外の地域	40	1.1	中 7.9	中 9.4	中 27	中 27				
き	菊川	全域	30	1.1	純 4.8	純 6.9	純 2.2	純 2.2			

市区町村名：掛川市

掛川税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	菊浜	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 3.8	—	—			
	北門	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 4.5	中 22	中 22			
		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	喜町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	清崎	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	く	葛川	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
			上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		国包	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
上記以外の地域											
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.7	純 4.0	—	—				
国安	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 4.5	中 22	中 22				
	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域										
久保1・2丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 3.8	—	—				
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 4.6	中 25	中 25				
倉真	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
黒田	全域	30	1.1	純 4.5	純 6.9	純 1.6	純 1.6				
	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				
	上記以外の地域										
黒俣	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 9.1	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.4	中 15	中 13	中 13				
け	黒俣	全域	30	1.1	純 4.8	純 7.0	純 1.5	純 1.5			
	結縁寺	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 6.8	—	—			
上記以外の地域		40	1.1	中 8.4	中 11	中 27	中 27				

市区町村名：掛川市

掛川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	高御所	都市計画上の用途地域の定められている地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
	紺屋町	全域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 6.8	—	—		
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.7	中 11	中 13	中 13		
	光陽	農業振興地域内の農用地区域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 4.2	—	—		
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.6	中 9.9	中 12	中 12		
	紅葉台	全域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 6.8	—	—		
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 9.6	中 27	中 27		
	子隣	農業振興地域内の農用地区域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 4.2	—	—		
			2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 8.6	中 10	中 10		
小原子	農業振興地域内の農用地区域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 9.0	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 7.9	中 13	中 12	中 12			
御所原	全域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 4.2	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 7.9	中 8.6	中 12	中 12			
五明	農業振興地域内の農用地区域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 3.8	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 4.5	中 22	中 22			
さ	細田	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.2	純 3.8	—	—			
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 4.5	中 22	中 22			
逆川	都市計画上の用途地域の定められている地域	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 4.2	—	—			
坂里	農業振興地域内の農用地区域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 4.2	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 7.9	中 8.6	中 12	中 12			
肴町	全域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 4.2	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 7.9	中 8.6	中 12	中 12			

市区町村名：掛川市

掛川税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	佐夜鹿	全域	30	1.1	純 4.8	純 6.9	純 2.2	純 2.2		
	沢田	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
し	塩町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	篠場	都市計画上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	40 40	1.1 1.0	周比準 中 7.4	周比準 中 11	市比準 中 12	市比準 中 12		
	下西郷	路線価地域 上記以外の地域	— 50	路線 1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	下垂木	都市計画上の用途地域の定められている地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	— 40	路線 1.1	周比準 中 7.3	周比準 中 16	市比準 中 13	市比準 中 13		
	下土方	農業振興地域内の農用地区域 上記以外の地域	— 30	路線 1.1	周比準 中 3.3	周比準 中 4.6	市比準 中 6.7	市比準 中 6.7		
	下俣	都市計画上の用途地域の定められている地域 1 路線価地域 2 上記以外の地域 上記以外の地域 1 農業振興地域内の農用地区域 2 上記以外の地域	— 50 40	路線 1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
	下俣南1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	十九首	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	菖蒲ヶ池	全域	50	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
	城北1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	城下	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	城西1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：掛川市

掛川税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	杉谷	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.4	純 8.0	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.4	中 11	中 27	中 27		
	杉谷1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	杉谷2丁目	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	中 8.2	中 11	中 12	中 12		
	杉谷南1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
炭焼	全域	30	1.1	純 4.8	純 7.0	純 1.3	純 1.3			
せ	千羽	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 4.2	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 8.6	中 11	中 11		
そ	菌ヶ谷	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 5.6	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 15	中 12	中 12			
た	高瀬	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 4.4	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 4.7	中 7.0	中 7.0		
	高田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 6.7	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.4	中 11	中 12	中 12		
	伊達方	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 4.2	—	—		

市区町村名：掛川市

掛川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	伊達方	2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 8.6	中 12	中 12			
		都市計画上の用途地域の定められている地域									
	満水	1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 新エコポリス工業団地内	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		3 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.2	純 4.2	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 7.1	中 14	中 12	中 12			
	丹間	全域	30	1.1	純 4.8	純 7.0	純 1.5	純 1.5			
	淡陽	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	ち	千浜	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 3.7	純 3.8	—	—				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 4.5	中 22	中 22			
中央1～3丁目		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
中央高町		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
て	寺島	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.7	純 7.6	—	—				
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.8	中 9.6	中 4.3	中 4.3			
	天王町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
と	徳泉	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.8	純 7.6	—	—				
		上記以外の地域	40	1.0	中 7.4	中 11	中 12	中 12			
	富部	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.8	純 9.0	—	—					
2 上記以外の地域	40	1.0	中 7.4	中 16	中 13	中 13					

市区町村名：掛川市

掛川税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	30	1.2	中 4.6	中 4.7	中 9.8	中 9.8			
	中宿	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	中西之谷	全域	40	1.2	純 4.8	純 7.6	純 1.5	純 1.5			
	中方	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 4.4	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 3.3	中 4.7	中 7.0	中 7.0			
	中町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	長谷	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
	長谷1～3丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 6.8	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 11	中 27	中 27			
	七日町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	成滝	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	に	西大渕	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
			上記以外の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.3	純 3.9	—	—		
	西之谷	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 5.5	中 12	中 12			
農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.7	純 4.2	—	—				
西山	上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 4.7	中 9.8	中 9.8				
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 7.1	—	—				
日坂	上記以外の地域	40	1.0	中 7.4	中 11	中 12	中 12				
	全域	30	1.1	純 4.8	純 6.8	純 2.1	純 2.1				
仁藤	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準				

市区町村名：掛川市

掛川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	南西郷	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 6.4	純 7.7	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.1	中 16	中 26	中 26	—	—	
	宮脇	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域									
	宮脇 1・2丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 14	中 12	中 12	—	—	
	や	八坂	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
			農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 4.2	—	—	—	—
	八坂	上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 8.6	中 12	中 12	—	—	
		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	矢崎町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	柳町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	谷の口町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	山崎	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.0	純 4.4	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 5.4	中 12	中 12	—	—	
	弥生町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
ゆ	遊家	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 9.1	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.2	中 7.4	中 15	中 11	中 11	—	—	
よ	洋望台	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	横須賀	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.0	純 4.0	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 6.2	中 5.4	中 12	中 12	—	—	
	吉岡	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.1	純 6.8	—	—	—	—	

市区町村名：掛川市

掛川税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉岡	上記以外の地域	40	1.0	中 7.4	中 11	中 12	中 12		
り	領家	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.9	純 7.6	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.4	中 11	中 13	中 13		
れ	連雀	全城	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
わ	和光1～3丁目	全城	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	和田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 6.8	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.1	中 9.4	中 24	中 24		