

市区町村名：沼津市

沼津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	上土町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	旭町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	足高	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域									
	1 新沼津カントリークラブ自然環境別荘地	50	1.1	—	—	中 7.9	中 7.9	—	—	—	
	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 19	—	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	—	中 35	中 7.9	中 7.9	—	—	—	
い	石川	農業振興地域内の農用地区域	—	純 11	純 19	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 28	中 7.5	中 7.5	—	—	
	泉町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	井田	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.7	純 1.0	純 1.0	—	—	
	市場町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	市道町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	一本松	農業振興地域内の農用地区域	—	純 14	純 11	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 17	中 4.5	中 4.5	—	—	
	井出	農業振興地域内の農用地区域	—	純 14	純 24	—	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.0	中 21	中 32	中 6.4	中 6.4	—	—	
今沢	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	市街化調整区域	50	1.0	—	中 8.1	中 4.5	中 4.5	—	—		
う	植田	農業振興地域内の農用地区域	—	純 15	純 14	—	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 23	中 20	中 8.5	中 8.5	—	—	
	魚町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
	内浦重須	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 7.2	—	—	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	—	中 13	中 7.7	中 7.7	—	—	
	内浦小海	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 8.0	—	—	—	—		

市区町村名：沼津市

沼津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	内浦小海	上記以外の地域	40	1.1	—	中 11	中 5.6	中 5.6		
		農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 8.0	—	—		
	内浦重寺	上記以外の地域	40	1.0	—	中 9.8	中 6.7	中 6.7		
		農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 11	—	—		
	内浦長浜	上記以外の地域	40	1.1	—	中 14	中 6.0	中 6.0		
		農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 11	—	—		
え	内浦三津	上記以外の地域	40	1.1	—	中 14	中 6.0	中 6.0		
		農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 8.8	—	—		
	江浦	上記以外の地域	40	1.1	—	中 12	中 5.0	中 5.0		
		農業振興地域内の農用地区域		—	—	路線	市比準	市比準	—	—
	江原町	全域	—	—	—	—	—	—	—	—
		市街化区域		—	—	—	—	—	—	—
お	大岡	市街化区域		—	—	—	—	—	—	—
		1 静岡東部拠点第二地区土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	大諏訪	市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 25	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	—	中 37	中 6.0	中 6.0		
	大塚	市街化区域		—	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.0	—	中 8.1	中 4.5	中 4.5		
	大手町1丁目	市街化区域		—	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 21	中 31	中 4.5	中 4.5		
	大手町2～5丁目	静岡東部拠点第二地区土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	—	—	—	—		
青野	全域		—	—	—	—	—	—	—	
	市街化区域		—	—	—	—	—	—	—	
	市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 11	純 22	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 16	中 31	中 6.4	中 6.4			

市区町村名：沼津市

沼津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大平	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 9.8	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 19	中 6.4	中 6.4	—	—	
	岡一色	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 25	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.0	—	中 37	中 7.2	中 7.2	—	—	
	岡宮	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 岡宮北土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 26	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.0	—	中 41	中 6.0	中 6.0	—	—	
か	春日町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	中 33	中 5.9	中 5.9	—	—	
		香貫が丘	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	中 20	中 5.9	中 5.9	—	—	
		上香貫	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	中 33	中 5.9	中 5.9	—	—	
		神田町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	き	北今沢	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		北園町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		北高島町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		共栄町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
く		口野	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 6.6	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	—	中 7.3	中 5.5	中 5.5	—	—	
	鷗町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
	黒瀬町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	

市区町村名：沼津市

沼津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ さ し	小諏訪	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.0	—	中 8.1	中 4.5	中 4.5		
	寿町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		小林台	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	西条町	全域	—	路線	—	—	—	—		
		幸町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	五月町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		沢田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域		50	1.1	—	中 31	中 7.9	中 7.9		
	沢田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
		山王台	静岡東部拠点第二地区土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	
	上記以外の地域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	三枚橋	静岡東部拠点第二地区土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	三枚橋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	志下	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中 21	中 32	中 5.6	中 5.6		
	獅子浜	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 8.5	—	—		
上記以外の地域		40	1.1	—	中 11	中 5.2	中 5.2			
下小路町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
下香貫	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	50	1.1	中 27	中 32	中 5.9	中 5.9			
下河原町	全域	—	路線	—	—	—	—			
下河原町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
下本町	全域	—	路線	—	—	—	—			
蛇松町	全域	—	路線	—	—	—	—			
庄栄町	全域	—	路線	—	—	—	—			

市区町村名：沼津市

沼津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	白銀町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	新沢田町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	新宿町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	新町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
す	末広町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	杉崎町	静岡東部拠点第二地区土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	個別	個別	—	—	—	
		上記以外の地域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	住吉町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
せ	駿河台	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	
	浅間町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	善太夫	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
	千本常盤町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
	千本中町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
	千本西町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
	千本東町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
	千本緑町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
	千本港町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
	添地町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	そ た	大門町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		高尾台	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
		高砂町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
高沢町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
高島町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
高島本町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
蓼原町		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
多比		国道414号沿い	40	1.1	—	中 8.2	中 5.3	中 5.3	—	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	純 6.7	—	—	—	—	—	

市区町村名：沼津市

沼津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	多比	2 上記以外の地域	40	1.2	—	中 8.2	中 5.3	中 5.3		
	玉江町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
つ	筒井町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	通横町	全域	—	路線	—	—	—	—		
と	常盤町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
	鳥谷	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 20	—	—		
な		2 上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 31	中 6.4	中 6.4		
	中沢田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 27	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 26	中 37	中 6.6	中 6.6		
	中瀬町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
に	仲町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	中原町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
に		市街化調整区域	50	1.1	—	中 20	中 5.9	中 5.9		
	西浦足保	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 8.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	—	中 10	中 5.5	中 5.5		
	西浦江梨	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 8.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	—	中 10	中 6.0	中 6.0		
	西浦木負	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 5.3	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	—	中 6.7	中 4.0	中 4.0		
	西浦久連	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 8.0	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	—	中 10	中 4.0	中 4.0		
	西浦久料	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 6.9	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	—	中 8.4	中 4.0	中 4.0		
	西浦古宇	農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 8.0	—	—		

市区町村名：沼津市

沼津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西浦古宇	上記以外の地域	40	1.1	—	中 11	中 4.7	中 4.7		
		農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 8.0	—	—		
	西浦河内	上記以外の地域	40	1.1	—	中 11	中 5.1	中 5.1		
		農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 6.7	—	—		
	西浦立保	上記以外の地域	40	1.1	—	中 8.4	中 4.7	中 4.7		
		農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 5.9	—	—		
	西浦平沢	上記以外の地域	40	1.1	—	中 6.7	中 5.5	中 5.5		
		農業振興地域内の農用地区域		—	—	—	—	—		
	錦町	全域	—	路線	—	—	—	—		
	西熊堂	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 20	—	—		
	西沢田	2 上記以外の地域	50	1.0	—	中 30	中 6.1	中 6.1		
		市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	西椎路	2 上記以外の地域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 23	—	—		
	西島町	2 上記以外の地域	50	1.0	中 28	中 41	中 6.5	中 6.5		
		市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	西添町	2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 30	—	—		
	西野	2 上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 42	中 7.0	中 7.0		
		農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 17	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	—	中 25	中 10	中 10		

市区町村名：沼津市

沼津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西間門	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.0	—	中 8.1	中 4.5	中 4.5			
ぬ	西間門 2・3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		沼北町 1・2丁目	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
ね	根古屋	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 21	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 19	中 27	中 6.8	中 6.8			
は	八幡町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
		花園町	—	路線	—	—	—	—	—		
原	原	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 14	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 22	中 21	中 6.6	中 6.6			
ひ	原町中 1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—		
		東熊堂	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
ひ	東熊堂	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 26	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	—	中 38	中 6.0	中 6.0			
		東沢田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
ひ	東沢田	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 30	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.0	—	中 41	中 6.6	中 6.6			
		東椎路	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
ひ	東椎路	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 32	—	—			

市区町村名：沼津市

沼津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東椎路	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 国道1号沿い及び東海道新幹線以北の地域	50	1.0	中 24	中 44	中 6.9	中 6.9		
		(2) 上記以外の地域	50	1.0	中 24	中 44	中 6.9	中 6.9		
	東原	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純 15	純 28	—	—		
	東間門	2 上記以外の地域	50	1.1	中 21	中 41	中 7.5	中 7.5		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.0	— 中 8.1	中 4.5	中 4.5			
	東間門1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	東宮後町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	日の出町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	平沼	農業振興地域内の農用地区域			一純 16	純 18	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 26	中 6.4	中 6.4		
平町	全域	—	路線	—	—	—	—			
ふ	富士見町	静岡東部拠点第二地区土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	双葉町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
へ	戸田	一色、一色上、入浜、大浦、大中島、小中島、中島上、南、吉原	40	1.1	中 18	中 9.5	中 2.9	中 2.9		
		上野、上野向、大浦洞、大浦山、鬼川、鬼川洞、大久保、小山田、小山田洞、上沢海、上平戸、門野、川原田、熊野、下小山田、下平戸、大門、大門洞、日向、平戸、平戸口、福石、福石洞、前田、南洞、南山、御浜、御堂、御園尾、柳田、柳ヶ窪								
		1 農業振興地域内の農用地区域			一純 6.8	純 5.4	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 9.5	純 1.2	純 1.2		
上野洞、上野山	1 農業振興地域内の農用地区域			一純 7.7	純 7.1	—	—			

市区町村名：沼津市

沼津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
へ	戸田	2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 9.6	純 1.3	純 1.3			
		沢海、外沢海、宮脇、牛ヶ洞									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 6.5	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 9.6	中 2.2	中 2.2			
		中上									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 5.6	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 9.6	中 2.3	中 2.3			
		ゴールデンヒル分譲地、はまゆうの里分譲地、メルヘンランド分譲地	30	1.0	—	—	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	純 2.3	純 2.1	純 1.2	純 1.2			
		ほ	本	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
市街化調整区域	50			1.0	—	中 8.1	中 4.5	中 4.5			
本郷町	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域		50	1.1	—	—	中 5.9	中 5.9			
本田町	全域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
本町	全域		—	路線	—	—	—	—			
ま	馬込		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	50	1.1	—	中 37	中 7.0	中 7.0		
	真砂町		全域	—	路線	—	—	—	—		
	町方町		全域	—	路線	—	—	—	—		
	松沢町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	松下町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	松長	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 22	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.0	中 24	中 31	中 4.5	中 4.5				
丸子町	全域	—	路線	—	—	—	—				
み	三園町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	緑ヶ丘	全域	—	路線	—	—	—	—			

市区町村名：沼津市

沼津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	南本郷町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	宮町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	宮前町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
	宮本	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 19	—	—				
	2 上記以外の地域	40	1.2	—	中 25	中 9.8	中 9.8				
	御幸町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
	三芳町	静岡東部拠点第二地区土地区画整理事業施行地区内			個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	—	—	—	—	—		
も	桃里	農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 12	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 19	中 6.8	中 6.8			
や	柳沢	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 14	純 23	—	—					
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 25	中 6.4	中 6.4				
柳町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
山ヶ下町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域	50	1.1	—	中 20	中 5.9	中 5.9				
ゆ	豊町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
よ	吉田町	全域	—	路線	—	—	—	—			
	米山町	全域	—	路線	—	—	—	—			
わ	若葉町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			