

市区町村名：川辺郡猪名川町

伊丹税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	旭ヶ丘	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
い	猪名川台	全域	40	1.1	中 8.9	中 23	中 9.8	中 9.8	—	—
		県道沿い	40	1.1	中 11	中 31	純 12	純 12	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 20	純 9.0	純 9.0	—	—
う	上野	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
	1 農用地区域			—	純 11	純 24	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	40	1.1	中 15	中 37	純 18	純 18	—	—	
	内馬場	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
1 農用地区域				—	純 6.3	純 14	—	—	—	—
2 上記以外の区域	40	1.1	中 11	中 30	純 17	純 17	—	—		
か	柏梨田	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 39	中 28	中 28	—	—
柏原	農用地区域	—			純 3.9	純 8.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.5	中 17	純 6.8	純 6.8	—	—
2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.7	中 14	純 6.2	純 6.2	—	—		
鎌倉	県道沿い	—			中 8.4	中 17	純 7.5	純 7.5	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.4	中 15	純 7.2	純 7.2	—	—
上阿古谷	農用地区域	—			純 4.3	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	40	1.1	中 7.6	中 27	純 7.2	純 7.2	—	—
2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 21	純 6.1	純 6.1	—	—		
き	北田原	県道沿い	40	1.0	中 14	中 42	中 24	中 24	—	—
		上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 34	純 19	純 19	—	—
北野	全域	40	1.0	中 19	中 40	中 20	中 20	—	—	
木津	主要地方道 川西篠山線沿い	40	1.1	中 9.9	中 27	中 16	中 16	—	—	

市区町村名：川辺郡猪名川町

伊丹税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	木津	上記以外の地域	40	1.1	中 8.1	中 21	純 13	純 13	13	—	—
		肝川	県道沿い	40	1.1	中 12	中 28	中 15	中 15	—	—
	銀山	上記以外の地域(大規模工場用地を除く)	40	1.1	中 8.8	中 23	純 9.0	純 9.0	9.0	—	—
		全域	40	1.1	中 13	中 20	純 11	純 11	11	—	—
こ	木間生	農用地区域		—	純 6.9	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.0	中 11	中 25	中 14	中 14	—	—	
さ	笹尾	農用地区域		—	純 7.1	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 10	中 27	中 11	中 11	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 21	純 9.8	純 9.8	9.8	—	—	
	差組	県道沿い	40	1.1	中 16	中 46	中 15	中 15	—	—	
		上記以外の地域(大規模工場用地を除く)	40	1.1	中 15	中 36	純 10	純 10	10	—	—
し	島	農用地区域		—	純 5.2	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 7.3	中 20	純 8.5	純 8.5	8.5	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.5	中 17	純 7.1	純 7.1	7.1	—	—	
清水	農用地区域		—	純 5.2	純 13	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 県道沿い	40	1.1	中 8.9	中 26	中 8.6	中 8.6	—	—		
清水東	農用地区域		—	純 5.6	純 14	—	—	—	—		
	上記以外の区域	40	1.1	中 8.1	中 24	純 6.3	純 6.3	6.3	—	—	
下阿古谷	農用地区域		—	純 4.3	純 12	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 県道沿い	40	1.0	中 9.2	中 30	中 11	中 11	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.0	中 7.8	中 23	純 9.4	純 9.4	9.4	—	—	

市区町村名：川辺郡猪名川町

伊丹税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	白金1～3丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純12	純12	—	—	—
す	杉生	県道沿い	40	1.1	中7.5	中15	純7.5	純7.5	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中6.5	中12	純6.5	純6.5	—	—	—
そ	荘苑1～3丁目	県道沿い	40	1.1	中16	中42	中19	中19	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中14	中33	純15	純15	—	—	—
た	民田	全域	40	1.0	中8.8	中21	純6.3	純6.3	—	—	—
つ	槻並	農用地区域		—	純5.1	純10	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中7.7	中18	純10	純10	—	—	—
と	つつじが丘1～5丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		農用地区域		—	純6.1	純11	—	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.0	中10	中24	中13	中13	—	—	—
2 上記以外の地域	40	1.0	中8.8	中16	純11	純11	—	—	—		
に	西畑	農用地区域		—	純4.6	純11	—	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.0	中6.9	中19	純6.9	純6.9	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中6.7	中16	純6.5	純6.5	—	—	—
は	仁頂寺	農用地区域		—	純5.1	純10	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中7.3	中18	純7.4	純7.4	—	—	—
は	林田原	全域	40	1.1	中7.6	中22	純11	純11	—	—	—
		市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純7.9	純24	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
(1) 県道沿い	40	1.1	中23	中48	中21	中21	—	—	—		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中13	中37	純16	純16	—	—	—		
ひ	広根	県道沿い	40	1.1	中15	中41	中17	中17	—	—	—

市区町村名：川辺郡猪名川町

伊丹税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	広根	上記以外の地域	40	1.1	中	12中	33純	12純	12	—	—
ふ	伏見台1～5丁目	市街化区域									
		1 路線価設定道路沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中	24中	49中	21中	21	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	40中	16中	16	—	—
ま	松尾台1丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	松尾台2～4丁目	市街化区域	50	1.3	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中	13中	37中	16中	16	—	—
	万善	主要地方道 川西篠山線沿い	40	1.1	中	13中	32中	17中	17	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	11中	25純	14純	14	—	—
み	南田原	全域	40	1.1	中	12中	28純	10純	10	—	—
む	村上	全域	40	1.1	中	14中	20純	12純	12	—	—
ゆ	紫合	県道沿い	40	1.1	中	16中	41中	19中	19	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	14中	33純	15純	15	—	—
わ	若葉1丁目	路線価設定道路沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
	若葉2丁目	全域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
	上記以外	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	