

市区町村名：赤穂郡上郡町

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤松	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域		1.1	中 4.6	中 7.6	純 4.9	純 4.9	—	—
	旭日乙・甲・丙	農用地区域		—	純 4.8	純 6.4	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.8	中 7.8	純 4.9	純 4.9	—	—
い	井上	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	1.1	中 6.8	中 6.7	純 9.8	純 9.8	—	—	
う	宇治山	農用地区域	—	純 5.8	純 6.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.9	中 7.6	純 5.6	純 5.6	—	—
	宇野山	農用地区域	—	純 4.6	純 6.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.0	中 4.9	中 7.6	純 3.7	純 3.7	—	—
え	駅前	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
お	大枝	農用地区域	—	純 4.1	純 6.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 4.6	中 7.6	純 5.6	純 5.6	—	—	
	大枝新	農用地区域	—	純 4.0	純 6.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 4.6	中 7.6	純 3.7	純 3.7	—	—	
	大富	農用地区域	—	純 4.2	純 6.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 5.6	中 7.2	純 2.8	純 2.8	—	—	
	奥甲	農用地区域	—	純 4.8	純 7.0	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 4.7	中 7.6	純 4.1	純 4.1	—	—	
	尾長谷	農用地区域	—	純 4.2	純 6.5	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 5.5	中 6.6	純 3.0	純 3.0	—	—	
	小野豆	農用地区域	—	純 4.8	純 7.2	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 4.7	中 8.0	純 4.0	純 4.0	—	—	
落地	農用地区域	—	純 4.0	純 9.2	—	—	—	—		

市区町村名：赤穂郡上郡町

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お か き く こ さ し	落地	上記以外の区域	%	1.1	中 6.0	中 15	純 8.8	純 8.8	—	—	
	柏野	農用地区域		—	純 3.6	純 6.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.0	中 4.6	中 8.2	純 3.9	純 3.9	—	—	
	金出地	農用地区域		—	純 4.2	純 6.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 5.7	中 7.0	純 2.8	純 2.8	—	—	
	釜島	農用地区域		—	純 4.3	純 7.0	—	—	—	—	
		上記以外の区域		30	1.1	中 4.6	中 7.6	純 4.4	純 4.4	—	—
	上郡	市街化区域									
		1 千種川より西側の地域									
		(1) 路線価地域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域		30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	2 千種川より東側の地域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域		30	1.1	中 6.0	中 7.2	純 8.9	純 8.9	—	—
	休治	農用地区域			—	純 5.1	純 7.0	—	—	—	—
上記以外の区域				1.0	中 6.0	中 7.6	純 4.1	純 4.1	—	—	
楠	農用地区域			—	純 3.6	純 6.9	—	—	—	—	
	上記以外の区域			1.1	中 4.6	中 7.6	純 4.1	純 4.1	—	—	
栗原	農用地区域			—	純 3.3	純 8.2	—	—	—	—	
	上記以外の区域			1.1	中 6.4	中 10	純 6.2	純 6.2	—	—	
光都1～3丁目	全域		40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
河野原	農用地区域			—	純 3.6	純 6.9	—	—	—	—	
	上記以外の区域			1.1	中 4.6	中 7.6	純 4.0	純 4.0	—	—	
苔縄	農用地区域			—	純 4.0	純 6.9	—	—	—	—	
	上記以外の区域			1.1	中 4.3	中 7.5	純 4.4	純 4.4	—	—	
佐用谷	農用地区域			—	純 4.8	純 7.0	—	—	—	—	
	上記以外の区域			1.1	中 4.7	中 7.6	純 4.0	純 4.0	—	—	
宿	農用地区域			—	純 6.8	純 9.9	—	—	—	—	
	上記以外の区域		30	1.1	中 6.7	中 12	純 5.3	純 5.3	—	—	

市区町村名：赤穂郡上郡町

相生税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	正福寺	農用地区域	%	—	純 4.3	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 4.4	中 7.8	純 4.4	純 4.4	—	—
	神明寺	農用地区域		—	純 6.8	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.7	中 12	純 5.3	純 5.3	—	—
た	高田台1～7丁目	全域	30	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		高山	農用地区域		—	純 4.0	純 8.2	—	—	—
	大持	路線価地域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
ち	竹万	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		2 J R山陽本線以南の区域の県道沿い	40	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 4.7	純 11	—	—	—	—
2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.4	中 16	純 11	純 11	—	—		
な	中野	農用地区域		—	純 4.3	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.5	中 12	純 4.4	純 4.4	—	—
	梨ヶ原	農用地区域		—	純 4.0	純 8.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.4	中 9.9	純 5.1	純 5.1	—	—
に	西野山	農用地区域		—	純 4.3	純 6.3	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 4.7	中 7.5	純 9.5	純 9.5	—	—
の	野桑	農用地区域		—	純 4.2	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.0	中 7.2	純 2.8	純 2.8	—	—
ふ	船坂	農用地区域		—	純 3.4	純 6.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道沿い	30	1.1	中 7.2	中 9.9	純 9.8	純 9.8	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.0	中 7.3	純 9.8	純 9.8	—	—

市区町村名：赤穂郡上郡町

相生税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
へ	別名	農用地区域	%	—	純 3.5	純 8.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.0	中 11	純 5.3	純 5.3	—	—
ほ	細野	農用地区域		—	純 3.6	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 4.6	中 7.5	純 4.1	純 4.1	—	—
や	八保乙・甲・丙	農用地区域		—	純 2.6	純 8.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 4.6	中 11	純 11	純 11	—	—
や	山野里	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
や		1 農用地区域		—	純 6.1	純 9.5	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.6	中 12	純 8.8	純 8.8	—	—
ゆ	行頭	農用地区域		—	純 3.5	純 8.2	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.4	中 9.9	純 6.4	純 6.4	—	—
よ	與井	農用地区域		—	純 4.3	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 4.7	中 7.8	純 9.0	純 9.0	—	—
よ	與井新	農用地区域		—	純 4.3	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 4.6	中 7.8	純 9.0	純 9.0	—	—