

市区町村名：神戸市長田区

長田税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	池田惣町	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	中	25中	25	—	—	
	池田宮町	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	中	22中	22	—	—
	一里山町	市街化区域	60	1.1	—	—	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	中	22中	22	—	—	
う	鶯町	市道夢野白川線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	60	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
け	源平町	市道夢野白川線から兵庫区との区界までの地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	60	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
こ	高東町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 市道長田箕谷線沿い及び同線以南の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	60	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
し	鹿松町	市街化調整区域	50	1.1	—	—	中	22中	22	—	—
		路線価設定道路沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
た	大日丘町1～3丁目	上記以外の地域	60	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		全域	60	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
ち	高取山町	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	中	22中	22	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
な	長者町	1 市道長田箕谷線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	60	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
は	長田天神町7丁目	市街化調整区域	50	1.1	—	—	中	22中	22	—	—
		全域	60	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
は	萩乃町	路線価設定道路沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	60	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	林山町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：神戸市長田区

長田税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
は	林山町	市街化調整区域	%	—	—	—	中	22	中	22	—	—
ひ	東丸山町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	中	22	中	22	—	—
	檜川町3丁目	全域	60	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	雲雀ヶ丘1～3丁目	市街化区域	60	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	中	22	中	22	—	—
み	明泉寺町3丁目	市街化区域	60	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	中	22	中	22	—	—
	上記以外	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	