

市区町村名：神戸市兵庫区

兵庫税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	烏原町	全域	40	1.1	—	中	13純	23純	23	—	—
き	北山町	市街化区域	60	1.1	—	—	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	純	23純	23	—	—	
さ	里山町	市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 市道夢野白川線沿い	—	路線	—	—	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	60	1.1	—	—	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純	23純	23	—	—
し	清水町	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	純	23純	23	—	—
ち	千鳥町1～4丁目	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	純	23純	23	—	—
つ	築地町	全域	60	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
て	天王町1～4丁目	市街化区域	60	1.1	—	—	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純	23純	23	—	—
と	遠矢浜町	全域	60	1.5	比準	比準	比準	比準	—	—	
ひ	水室町1・2丁目	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純	23純	23	—	—
		鶴越筋	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純	23純	23	—	—
	平野町	市街化区域	50	1.1	—	—	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	純	23純	23	—	—
	上記以外	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	