

市区町村名：揖保郡太子町

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	阿曾	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.1	純 7.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道沿い	40	1.1	中 14	中 16	中 11	中 11	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 13	中 5.2	中 5.2	—	—
い	鵜	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 12	中 16	中 10	中 10	—	—
い	糸井	市街化区域								
		1 路線価設定道路沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 J R山陽本線以南の地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 7.6	純 8.9	—	—	—	—
2 上記以外の区域	30	1.1	中 16	中 19	—	—	—	—		
い	岩見構	農用地区域		—	純 5.4	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.1	中 13	中 3.0	中 3.0	—	—
お	老原	市街化区域								
		1 路線価設定道路沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 5.5	純 6.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 19	中 13	中 13	—	—
お	王子	農用地区域		—	純 3.8	純 5.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.2	中 9.0	純 5.5	純 5.5	—	—
お	太田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道沿い	40	1.1	中 18	中 31	中 17	中 17	—	—

市区町村名：揖保郡太子町

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	太田	2 沼田, 北村	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農用地区域		—	純 5.1	純 6.1	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 8.2	中 9.4	中 4.6	中 4.6	—	—	
		3 上記以外の地域									
		(1) 農用地区域		—	純 7.1	純 7.2	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 8.5	中 11	純 7.0	純 7.0	—	—	
	沖代	全域	30	1.1	中 13	中 19	中 4.8	中 4.8	—	—	
か	上太田	農用地区域		—	純 3.7	純 5.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.1	中 8.6	純 4.1	純 4.1	—	—	
く	黒岡	全域	30	1.1	—	—	中 4.7	中 4.7	—	—	
さ	佐用岡	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 5.2	純 6.7	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.9	中 18	中 11	中 11	—	—	
し	下阿曾	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中 9.3	中 16	中 5.7	中 5.7	—	—	
	常全	農用地区域		—	純 4.6	純 6.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.1	中 8.9	中 4.5	中 4.5	—	—	
た	竹広	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		1 路線価設定道路沿い		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 5.9	純 8.3	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 15	中 17	—	—	—	—	
	立岡	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 6.2	純 8.3	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 19	中 12	中 12	—	—	

市区町村名：揖保郡太子町

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
つ	塚森	全域	30	1.1	中 15	中 19	—	—	—	—	
て	天満山	全域	30	1.1	中 9.2	中 18	純 7.4	純 7.4	—	—	
と	東出	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中 9.8	中 19	中 12	中 12	—	—	
	東南	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中 11	中 19	中 9.1	中 9.1	—	—	
	東保	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中 9.8	中 19	中 12	中 12	—	—	
は	馬場	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	純 5.6	純 8.3	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.0	中 16	中 5.7	中 5.7	—	—	
	原	農用地区域	—	純 5.1	純 5.7	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道沿い	40	1.1	中 22	中 33	中 8.6	中 8.6	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.9	中 18	純 5.9	純 5.9	—	—	
ひ	広坂	農用地区域	—	純 4.4	純 5.7	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.5	中 8.5	純 5.2	純 5.2	—	—	
ふ	福地	農用地区域	—	純 6.3	純 7.8	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 13	中 19	中 9.0	中 9.0	—	—	
	船代	農用地区域	—	純 4.7	純 6.4	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.1	中 8.9	中 4.8	中 4.8	—	—	
ま	松尾	農用地区域	—	純 4.2	純 5.6	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.5	中 8.5	純 5.2	純 5.2	—	—	
	松ヶ下	農用地区域	—	純 3.7	純 5.6	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.2	中 8.5	中 9.1	中 9.1	—	—	
み	宮本	農用地区域	—	純 5.2	純 6.4	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.2	中 8.9	中 4.5	中 4.5	—	—	

市区町村名：揖保郡太子町

龍野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
				%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
や	矢田部	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 9.8	中 16	純 8.1	純 8.1	—	—	
	山田	国道沿い	40	1.1	中 16	中 33	純 8.0	純 8.0	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 13	純 7.3	純 7.3	—	—	
よ	吉福	農用地区域	—	—	純 5.8	純 6.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.2	中 12	中 13	中 8.8	中 8.8	—	—	
れ	米田	全域	30	1.1	中 11	中 19	—	—	—	—	
		蓮常寺	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 農用地区域		—	—	純 6.7	純 8.3	—	—	—	—	
2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 19	中 9.0	中 9.0	—	—			