

市区町村名：京都市左京区

左京税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	秋築町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		栗田口	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	市街化調整区域	1 大文字山歴史的風土特別保存地区	60	0.6	—	—	純 4.7	純 4.7	—	—	
		2 上記以外の地区	60	1.2	—	—	純 4.6	純 4.6	—	—	
い	石原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		一乗寺	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	市街化調整区域	1 瓜生山歴史的風土特別保存地区, 修学院歴史的風土特別保存地区	60	0.7	中 14	中 16	純 5.7	純 5.7	—	—	
		2 上記以外の地区	60	1.2	中 23	中 23	純 5.7	純 5.7	—	—	
岩倉上蔵町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	1 岩倉歴史的風土特別保存地区	60	0.6	中 17	中 32	純 5.1	純 5.1	—	—	
		2 上記以外の地区	60	1.1	中 27	中 42	純 5.2	純 5.2	—	—	
岩倉大鷲町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	60	1.1	—	—	中 25	中 25	—	—		
岩倉北池田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
岩倉北桑原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
岩倉北平岡町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
岩倉北四ノ坪町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
岩倉木野町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	60	1.1	中 27	中 41	純 5.2	純 5.2	—	—		
岩倉下在地町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
岩倉忠在地町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
岩倉中大鷲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
岩倉中河原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
岩倉中在地町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
岩倉長谷町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：京都市左京区

左京税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	岩倉長谷町	市街化調整区域	60	1.1	中 32	中 59	純 4.5	純 4.5	—	—
	岩倉中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	岩倉西河原町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
	1 岩倉歴史的風土特別保存地区		—	中 17	中 34	純 5.2	純 5.2	—	—	
	2 上記以外の地区		60	1.1	中 26	中 53	純 5.3	純 5.3	—	—
	岩倉西五田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	岩倉西宮田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	岩倉幡枝町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	岩倉花園町	市街化調整区域	60	1.1	中 32	中 49	純 4.6	純 4.6	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	岩倉東五田町	市街化調整区域	60	1.1	中 36	中 45	純 4.3	純 4.3	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	岩倉東宮田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	岩倉三笠町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	岩倉南池田町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	岩倉南大鷲町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	岩倉南河原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	岩倉南木野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	岩倉南桑原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
岩倉南平岡町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
岩倉南三宅町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
岩倉南四ノ坪町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
岩倉三宅町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
岩倉村松町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	60	1.1	中 29	中 47	純 4.5	純 4.5	—	—	
え 永観堂町	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	市街化調整区域 (大文字山歴史的風土特別保存地区)	60	0.6	—	—	純 4.8	純 4.8	—	—	

市区町村名：京都市左京区

左京税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
え	永観堂西町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
お	大菊町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	大原井出町	農用地区域	—	純	14純	32	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 主要地方道下鴨静原大原線沿い	40	1.0	中	21中	46中	11中	11	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	21中	46純	2.9純	2.9	—	—
	大原上野町	農用地区域	—	純	11純	29	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 三千院歴史的風土特別保存地区	40	0.6	中	12中	29純	2.6純	2.6	—	—
		2 上記以外の地区									
		(1) 国道367号線沿い及び 主要地方道下鴨静原大原線沿い	40	1.0	中	16中	51中	11中	11	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	16中	51純	2.6純	2.6	—	—
	大原大長瀬町	農用地区域	—	純	12純	30	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 三千院歴史的風土特別保存地区	40	0.6	中	13中	30純	2.6純	2.6	—	—
		2 上記以外の地区									
		(1) 国道367号線沿い	40	1.0	中	21中	53中	10中	10	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	21中	53純	2.6純	2.6	—	—
	大原大見町	全域	40	1.1	純	5.0純	5.8純	3.4純	3.4	—	—
	大原尾越町	全域	40	1.1	純	5.0純	5.8純	3.5純	3.5	—	—
	大原草生町	農用地区域	—	純	8.9純	23	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 寂光院歴史的風土特別保存地区	40	0.6	中	9.0中	23純	2.5純	2.5	—	—
		2 上記以外の地区									
		(1) 府道草生上野線沿い	40	1.0	中	20中	42中	10中	10	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	20中	42純	2.5純	2.5	—	—
	大原古知平町	国道367号線沿い	40	1.1	中	22中	49中	9.7中	9.7	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	22中	49純	2.3純	2.3	—	—



市区町村名：京都市左京区

左京税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
か	上高野	1 川原町, 西明寺山, 大明神町, 三宅町	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍			
		(1) 上高野歴史的風土特別保存地区	60	0.6	中	16中	33純	3.6純	3.6	—	—		
		(2) 上記以外の地区	60	1.1	中	29中	50純	3.6純	3.6	—	—		
		2 上記以外の地域											
		(1) 修学院歴史的風土特別保存地区	60	0.6	中	15中	33純	4.9純	4.9	—	—		
		(2) 上記以外の地区	60	1.1	中	23中	50純	4.9純	4.9	—	—		
		き	菊鉾町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
				北白川	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
					市街化調整区域								
					1 瓜生山歴史的風土特別保存地区, 大文字山歴史的風土特別保存地区	60	0.7	中	15中	32純	4.5純	4.5	—
2 上記以外の地区													
(1) 瓜生山町	60				1.2	中	23中	58純	4.6純	4.6	—	—	
(2) 琵琶町													
イ 主要地方道下鴨大津線沿い	60				1.2	中	23中	58中	19中	19	—	—	
ロ 上記以外の地域	60				1.2	中	23中	58純	4.7純	4.7	—	—	
(3) 上記以外の地域													
イ 主要地方道下鴨大津線沿い	60	1.1	中		23中	50中	19中	19	—	—			
ロ 上記以外の地域	60	1.1	中	23中	50純	4.6純	4.6	—	—				
北門前町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—				
	銀閣寺町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—			
市街化調整区域													
1 大文字山歴史的風土特別保存地区		60	0.6	—	—	純	4.7純	4.7	—	—			
2 上記以外の地区		60	1.1	—	—	純	4.8純	4.8	—	—			
銀閣寺前町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—				
く	久多上の町	農用地区域	—	純	2.3純	5.5	—	—	—	—			
		上記以外の区域	30	1.1	中	2.5中	6.0純	3.1純	3.1	—	—		
久多川合町	全域	30	1.1	中	2.5中	6.0純	2.0純	2.0	—	—			
久多下の町	農用地区域	—	純	2.2純	5.5	—	—	—	—				

市区町村名：京都市左京区

左京税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	久多下の町	上記以外の区域	30	1.1	中 2.5	中 6.0	純 2.9	純 2.9	—	—
	久多中の町	農用地区域	—	—	純 2.2	純 5.5	—	—	—	—
	久多宮の町	上記以外の区域	30	1.1	中 2.5	中 6.0	純 3.1	純 3.1	—	—
		農用地区域	—	—	純 2.2	純 5.5	—	—	—	—
	鞍馬	主要地方道京都広河原美山線及び府道上黒田貴船線沿い	40	1.1	—	中 30	中 11	中 11	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	—	中 30	純 2.6	純 2.6	—	—
	黒谷町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
さ	讃州寺町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
し	鹿ヶ谷上宮ノ前町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	鹿ヶ谷栗木谷町	市街化調整区域 (大文字山歴史的風土特別保存地区)	60	0.8	—	—	純 4.7	純 4.7	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	鹿ヶ谷御所ノ段町	市街化調整区域 (大文字山歴史的風土特別保存地区)	60	0.8	—	—	純 4.7	純 4.7	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	鹿ヶ谷桜谷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	鹿ヶ谷下宮ノ前町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	鹿ヶ谷菖蒲谷町	全域	—	—	—	純 4.9	純 4.9	—	—	
	鹿ヶ谷善気山町	全域	—	—	—	純 4.8	純 4.8	—	—	
	鹿ヶ谷大黒谷町	全域 (大文字山歴史的風土特別保存地区)	60	0.7	—	—	純 4.7	純 4.7	—	—
	鹿ヶ谷高岸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	鹿ヶ谷多頂山町	全域	—	—	—	純 4.8	純 4.8	—	—	
	鹿ヶ谷寺ノ前町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	鹿ヶ谷徳善谷町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域 (大文字山歴史的風土特別保存地区)	60	0.7	—	—	純 4.7	純 4.7	—	—
	鹿ヶ谷西寺ノ前町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	鹿ヶ谷若王子山町	全域	—	—	—	純 4.8	純 4.8	—	—	

市区町村名：京都市左京区

左京税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	鹿ヶ谷不動山町	全域	%	—	—	—	純 4.8	純 4.8	—	—
	鹿ヶ谷法然院町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	純 4.8	純 4.8	—	—	
	鹿ヶ谷法然院西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	鹿ヶ谷宮ノ前町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域 (大文字山歴史的風土特別保存地区)	60	0.7	—	—	純 4.7	純 4.7	—	—
	静市市原町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 主要地方道京都広河原美山線沿い	60	1.0	中 22中	21中	13中	13	—	—
		2 上記以外の地域	60	1.0	中 22中	21	純 3.8	純 3.8	—	—
	静市静原町	農用地区域	—	—	純 9.7	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道下鴨静原大原線沿い	40	1.0	中 18中	20中	16中	16	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18中	20	純 4.5	純 4.5	—	—
	静市野中町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 主要地方道京都広河原美山線及び 主要地方道下鴨静原大原線沿い	60	1.0	中 20中	21中	13中	13	—	—
		2 上記以外の地域	60	1.0	中 20中	21	純 3.8	純 3.8	—	—
	下鴨	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	下堤町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
修学院	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 修学院歴史的風土特別保存地区	60	0.8	中 13中	15	純 5.2	純 5.2	—	—	
	2 上記以外の地区	60	1.1	中 24中	24	純 5.2	純 5.2	—	—	
正往寺町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
聖護院	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
浄土寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	



市区町村名：京都市左京区

左京税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	法皇寺町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	法林寺門前町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
ま	孫橋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	松ヶ崎	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 松ヶ崎歴史的風土特別保存地区	60	0.6	中	15中	15中	26中	26	—
2 上記以外の地区	60	1.1	中	23中	23中	26中	26	—	—	
み	南門前町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
や	八瀬秋元町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道367号線沿い	40	1.0	中	20中	50中	12中	12	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	20中	50純	2.9純	2.9	—	—
	八瀬近衛町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道367号線沿い	40	1.0	中	22中	51中	12中	12	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	22中	51純	3.7純	3.7	—	—
八瀬野瀬町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 上高野歴史的風土特別保存地区, 修学院歴史的風土特別保存地区	40	0.6	中	12中	33純	3.3純	3.3	—	—
	2 上記以外の地区									
	(1) 国道367号線沿い	40	1.0	中	16中	46中	12中	12	—	—
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	46純	3.2純	3.2	—	—	
八瀬花尻町	国道367号線沿い	40	1.0	中	22中	51中	12中	12	—	—
	上記以外の地域	40	1.1	中	22中	51純	3.5純	3.5	—	—
山端	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
よ	吉田	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	60	1.1	—	—	純	4.7純	4.7	—
	吉永町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—

