

市区町村名：京丹後市

峰山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	網野町浅茂川	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域		—	純 2.4	純 3.7	—	—	—	—
	網野町網野	農用地区域		1.1	中 5.1	中 7.0	純 2.2	純 2.2	—	—
		上記以外の区域		1.1	純 2.7	純 3.9	純 2.2	純 2.2	—	—
	網野町生野内	農用地区域		1.1	純 2.4	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	網野町磯	農用地区域		1.1	中 6.3	中 8.6	純 2.0	純 2.0	—	—
		上記以外の区域		1.1	純 2.1	純 3.0	純 2.0	純 2.0	—	—
	網野町尾坂	農用地区域		1.1	純 2.7	純 3.2	純 2.4	純 2.4	—	—
		上記以外の区域		1.1	純 2.7	純 3.1	純 2.2	純 2.2	—	—
	網野町掛津	農用地区域		1.1	純 2.7	純 3.1	純 2.2	純 2.2	—	—
		上記以外の区域		1.1	純 2.5	純 3.2	—	—	—	—
	網野町木津	農用地区域		1.1	中 5.0	中 7.1	純 2.2	純 2.2	—	—
		上記以外の区域		1.1	純 2.7	純 3.6	純 2.2	純 2.2	—	—
	網野町切畑	農用地区域		1.1	中 5.9	中 8.4	純 2.4	純 2.4	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.7	中 8.4	純 2.4	純 2.4	—	—
	網野町公庄	農用地区域		1.1	純 1.7	純 3.2	純 2.0	純 2.0	—	—
		上記以外の区域		1.1	純 2.3	純 3.6	純 2.2	純 2.2	—	—
	網野町郷	農用地区域		1.1	純 2.3	純 3.6	純 2.2	純 2.2	—	—
		上記以外の区域		1.1	純 1.6	純 2.6	—	—	—	—
網野町小浜	農用地区域		1.1	中 4.9	中 7.4	純 1.8	純 1.8	—	—	
	上記以外の区域		1.1	純 2.4	純 2.9	純 1.8	純 1.8	—	—	
網野町小浜	農用地区域		1.1	純 2.4	純 2.9	純 1.8	純 1.8	—	—	
	上記以外の区域		1.1	純 2.7	純 4.1	—	—	—	—	

市区町村名：京丹後市

峰山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	網野町小浜	1 国道178号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 6.5	純 2.7	純 2.7	—	—	
	網野町塩江	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.2	純 2.6	純 2.6	—	—	
	網野町島津	農用地区域		—	純 2.1	純 3.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.1	中 8.2	純 2.0	純 2.0	—	—	
	網野町下岡	農用地区域		—	純 2.1	純 3.2	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 一丁田, 沖田, 沖橋, 長田, 西トンダ, 東トンダ, 福田橋, 向新田		30	1.1	中 5.0	中 6.8	純 1.9	純 1.9	—	—
			2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 3.6	純 1.9	純 1.9	—	—
	網野町新庄	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.7	純 2.6	純 2.6	—	—	
	網野町高橋	農用地区域		—	純 2.0	純 2.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 主要地方道網野峰山線沿い		30	1.1	中 4.7	中 6.2	純 2.2	純 2.2	—	—
			2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.4	純 4.1	純 2.2	純 2.2	—	—
	網野町俵野	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.8	純 1.6	純 1.6	—	—	
	網野町仲禅寺	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.1	純 2.1	純 2.1	—	—	
	網野町浜詰	農用地区域		—	純 2.0	純 3.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 5.3	中 9.9	純 2.6	純 2.6	—	—	
	網野町日和田	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.7	純 2.2	純 2.2	—	—	
	網野町溝野	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.7	純 2.2	純 2.2	—	—	
網野町三津	農用地区域		—	純 2.1	純 3.2	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 国道178号線沿い		30	1.1	中 4.7	中 8.2	純 2.0	純 2.0	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.6	純 2.0	純 2.0	—	—	
お	大宮町明田	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.7	純 2.4	純 2.4	—	—	
	大宮町五十河	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.2	純 2.0	純 2.0	—	—	
	大宮町奥大野	農用地区域		—	純 2.0	純 3.6	—	—	—	—	
上記以外の区域		30	1.1	中 5.3	中 9.9	純 1.3	純 1.3	—	—		

市区町村名：京丹後市

峰山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大宮町森本	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.7	純 2.4	純 2.4	—	—
く	久美浜町	農用地区域		—	純 2.5	純 4.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道178号線沿い, 国道312号線沿い, 主要地方道久美浜湊宮浦明線沿い, 主要地方道香美久美浜線沿い及び府道久美浜気比線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 5.8	中 9.1	純 1.6	純 1.6	—	—
	久美浜町芦原	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.9	純 2.2	純 2.2	—	—
	久美浜町海士	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.1	純 1.5	純 1.5	—	—
	久美浜町安養寺	全域	30	1.2	純 2.2	純 2.5	純 1.8	純 1.8	—	—
	久美浜町出角	全域	30	1.2	純 2.2	純 2.5	純 1.9	純 1.9	—	—
	久美浜町市野々	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.6	純 2.2	純 2.2	—	—
	久美浜町市場	全域	30	1.2	純 2.2	純 2.8	純 1.9	純 1.9	—	—
	久美浜町壱分	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 2.2	純 2.2	—	—
	久美浜町浦明	農用地区域		—	純 2.3	純 3.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.2	中 8.3	純 2.8	純 2.8	—	—
	久美浜町円頓寺	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.3	純 2.4	純 2.4	—	—
	久美浜町大井	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.1	純 2.2	純 2.2	—	—
	久美浜町大向	全域	30	1.2	純 2.2	純 3.1	純 2.2	純 2.2	—	—
	久美浜町奥馬地	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.7	純 1.9	純 1.9	—	—
	久美浜町葛野	農用地区域		—	純 2.0	純 3.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 4.5	中 8.8	純 2.7	純 2.7	—	—
	久美浜町金谷	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.7	純 1.9	純 1.9	—	—
	久美浜町鹿野	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.1	純 2.7	純 2.7	—	—
	久美浜町蒲井	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.1	純 2.1	純 2.1	—	—
	久美浜町神崎	農用地区域		—	純 2.1	純 3.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.4	中 8.7	純 2.7	純 2.7	—	—
	久美浜町神谷	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.7	純 1.9	純 1.9	—	—
	久美浜町口馬地	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.9	純 1.9	—	—

市区町村名：京丹後市

峰山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	久美浜町友重	1 国道312号線沿い	30	1.1	中 5.9	中 11	純 2.2	純 2.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.9	純 2.2	純 2.2	—	—
	久美浜町永留	農用地区域		—	純 2.2	純 2.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道312号線沿い	30	1.1	中 5.0	中 8.9	純 2.2	純 2.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 2.2	純 2.2	—	—
	久美浜町長野	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.5	純 2.4	純 2.4	—	—
	久美浜町新谷	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.0	純 2.2	純 2.2	—	—
	久美浜町女布	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 2.4	純 2.4	—	—
	久美浜町野中	農用地区域		—	純 2.2	純 2.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道312号線沿い	30	1.1	中 4.4	中 8.9	純 2.0	純 2.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.4	純 2.0	純 2.0	—	—
	久美浜町橋爪	農用地区域		—	純 2.2	純 2.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道312号線沿い	30	1.1	中 5.0	中 8.9	純 2.2	純 2.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 2.2	純 2.2	—	—
	久美浜町畑	全域	30	1.1	純 2.1	純 2.9	純 2.2	純 2.2	—	—
	久美浜町平田	農用地区域		—	純 2.0	純 2.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道178号線沿い	30	1.0	中 4.2	中 7.0	純 2.7	純 2.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.1	純 2.7	純 2.7	—	—
	久美浜町二俣	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.5	純 1.9	純 1.9	—	—
	久美浜町布袋野	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.8	純 2.2	純 2.2	—	—
	久美浜町品田	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.6	純 2.2	純 2.2	—	—
	久美浜町丸山	全域	30	1.1	純 2.2	純 2.4	純 2.4	純 2.4	—	—
	久美浜町三谷	全域	30	1.1	純 2.3	純 2.9	純 1.9	純 1.9	—	—
	久美浜町湊宮	農用地区域		—	純 2.0	純 3.1	—	—	—	—

市区町村名：京丹後市

峰山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	久美浜町湊宮	上記以外の区域	30	1.3	中 4.3	中 8.3	純 2.6	純 2.6	—	—
	久美浜町三原	全域	30	1.0	純 2.2	純 2.5	純 2.3	純 2.3	—	—
た	久美浜町油池	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 2.2	純 2.2	—	—
	丹後町相川谷	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.9	純 2.5	純 2.5	—	—
	丹後町碓	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.9	純 1.8	純 1.8	—	—
	丹後町井谷	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.7	純 2.1	純 2.1	—	—
	丹後町一段	全域	30	1.1	純 1.8	純 3.9	純 2.1	純 2.1	—	—
	丹後町岩木	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.9	純 2.1	純 2.1	—	—
	丹後町上野	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.7	純 2.6	純 2.6	—	—
	丹後町上山	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.9	純 1.9	純 1.9	—	—
	丹後町大石	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.8	純 2.7	純 2.7	—	—
	丹後町大山	全域	30	1.0	純 2.3	純 3.9	純 2.5	純 2.5	—	—
	丹後町尾和	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.8	純 3.2	純 3.2	—	—
	丹後町遠下	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.7	純 2.1	純 2.1	—	—
	丹後町久僧	全域	30	1.1	純 2.5	純 3.6	純 1.9	純 1.9	—	—
	丹後町鞍内	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.8	純 2.1	純 2.1	—	—
	丹後町神主	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.8	純 2.7	純 2.7	—	—
	丹後町此代	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.8	純 1.9	純 1.9	—	—
	丹後町是安	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.9	純 2.5	純 2.5	—	—
	丹後町小脇	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.8	純 2.6	純 2.6	—	—
	丹後町成願寺	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.5	純 2.3	純 2.3	—	—
	丹後町袖志	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.8	純 3.2	純 3.2	—	—
丹後町間人	農用地区域			—	純 2.3	純 3.6	—	—	—	—
	上記以外の区域		30	1.1	中 8.5	中 14	純 3.1	純 3.1	—	—
	農用地区域			—	純 2.5	純 3.5	—	—	—	—
丹後町竹野	上記以外の区域									
	1 国道178号線沿い、主要地方道浜丹後線沿い及び府道間人大宮線沿い		30	1.1	中 7.3	中 10	純 3.2	純 3.2	—	—
	2 上記以外の地域		30	1.1	純 2.7	純 3.8	純 2.0	純 2.0	—	—

市区町村名：京丹後市

峰山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	峰山町五箇	1 国道312号線沿い	30	1.1	中 4.5	中 8.0	純 2.0	純 2.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 3.4	純 2.0	純 2.0	—	—
	峰山町小西	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.5	純 1.9	純 1.9	—	—
	峰山町呉服	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	峰山町塚	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.0	純 2.0	—	—
	峰山町四軒	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.0	純 2.0	—	—
	峰山町白銀	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	峰山町新町	農用地区域		—	純 3.6	純 3.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 路線価設定道路沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
	峰山町杉谷	(1) 荒木ノ, 爰カセ, 草田, 検見不入, 永長, ハサコ	30	1.1	中 17	中 27	純 4.5	純 4.5	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 7.2	中 15	純 4.5	純 4.5	—	—
	峰山町菅	市道呉服桜内線沿い及び同線以南のうち市道立長御旅線沿い及び同線以北の地域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 28	純 2.2	純 2.2	—	—
	峰山町菅	農用地区域		—	純 3.4	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道312号線及び主要地方道網野峰山線沿い	40	1.0	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	峰山町丹波	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.7	中 9.1	純 2.3	純 2.3	—	—
		農用地区域		—	純 2.8	純 3.3	—	—	—	—
	峰山町千歳	上記以外の区域	30	1.1	中 4.5	中 8.9	純 2.0	純 2.0	—	—
		全域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.2	純 2.2	—	—
	峰山町内記	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.4	純 2.2	純 2.2	—	—
	峰山町長岡	農用地区域		—	純 3.6	純 4.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道312号線及び主要地方道網野峰山線沿い	40	1.0	周比準	周比準	比準	比準	—	—

市区町村名：京丹後市

峰山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	峰山町長岡	2 上記以外の地域	30	1.3	中 6.4	中 12	純 2.6	純 2.6	—	—	
	峰山町浪花	全域	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	峰山町二箇	農用地区域			—	純 2.0	純 3.3	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 国道312号線沿い	30	1.0	中 6.2	中 8.1	純 2.0	純 2.0	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.2	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—	
	峰山町西山	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.5	純 1.9	純 1.9	—	—	
	峰山町新治	農用地区域			—	純 3.6	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 国道312号線沿い	30	1.0	中 6.2	中 10	純 2.0	純 2.0	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 4.1	中 9.6	純 2.0	純 2.0	—	—	
	峰山町橋木	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.7	純 2.0	純 2.0	—	—	
	峰山町久次	全域	30	1.1	純 2.4	純 3.5	純 2.0	純 2.0	—	—	
	峰山町富貴屋	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.0	純 2.0	—	—	
	峰山町不断	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.0	純 2.0	—	—	
	峰山町古殿	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.0	純 2.0	—	—	
	峰山町鱒留	全域	30	1.2	純 2.3	純 3.4	純 2.1	純 2.1	—	—	
	峰山町室	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 2.0	純 2.0	—	—	
	峰山町安	農用地区域			—	純 2.1	純 3.3	—	—	—	—
上記以外の区域											
1 市道呉服二箇前川原線沿い		40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.1	中 11	純 2.0	純 2.0	—	—		
峰山町矢田	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.7	純 2.1	純 2.1	—	—		
峰山町吉原	全域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.9	純 1.9	—	—		
や	弥栄町井辺	全域	30	1.1	純 2.7	純 4.3	純 1.8	純 1.8	—	—	
	弥栄町芋野	全域	30	1.1	純 2.5	純 4.4	純 1.7	純 1.7	—	—	
	弥栄町木橋	農用地区域			—	純 2.7	純 4.5	—	—	—	—
上記以外の区域		30	1.1	中 4.1	中 8.4	純 1.8	純 1.8	—	—		

市区町村名：京丹後市

峰山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	弥栄町国久	全域	30	1.1	純 2.9	純 4.6	純 1.8	純 1.8	—	—
	弥栄町黒部	農用地区域		—	純 2.8	純 4.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.6	中 11	純 1.6	純 1.6	—	—
	弥栄町小田	全域	30	1.1	純 2.9	純 4.6	純 1.6	純 1.6	—	—
	弥栄町須川	全域	30	1.1	純 2.8	純 3.9	純 2.4	純 2.4	—	—
	弥栄町堤	農用地区域		—	純 2.6	純 4.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道482号線沿い	30	1.1	中 6.5	中 10	純 1.8	純 1.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.8	純 4.7	純 1.8	純 1.8	—	—
	弥栄町等楽寺	全域	30	1.1	純 2.6	純 3.3	純 1.6	純 1.6	—	—
	弥栄町鳥取	農用地区域		—	純 2.5	純 4.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 4.1	中 11	純 1.8	純 1.8	—	—
	弥栄町野中	全域	30	1.1	純 2.7	純 3.8	純 2.4	純 2.4	—	—
	弥栄町船木	全域	30	1.1	純 2.9	純 3.8	純 1.6	純 1.6	—	—
	弥栄町溝谷	農用地区域		—	純 2.7	純 4.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 外村地区	30	1.1	純 2.6	純 4.6	純 1.8	純 1.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.7	中 12	純 1.8	純 1.8	—	—
	弥栄町吉沢	全域	30	1.1	純 2.8	純 4.7	純 1.7	純 1.7	—	—
	弥栄町和田野	農用地区域		—	純 2.8	純 4.7	—	—	—	—
	上記以外の区域	30	1.1	中 5.2	中 11	純 1.8	純 1.8	—	—	