



市区町村名：久世郡久御山町

宇治税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
さ	佐古	イ 清水, 三条, 東角	40	1.0	中	22	中	40	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	40	1.2	中	31	中	40	—	—	—	—
	佐山	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域										
		(1) 尼垣外, 中道, 西ノ口		—	純	14	純	24	—	—	—	—
		(2) 浜台		—	純	10	純	12	—	—	—	—
		(3) 院田, 内垣外, 巽河原, 東代, 南代		—	純	13	純	21	—	—	—	—
		(4) 上記以外の地域		—	純	12	純	24	—	—	—	—
		2 上記以外の区域										
		(1) 尼垣外, 中道, 西ノ口, 美ノケ藪	40	1.0	中	22	中	40	—	—	—	—
		(2) 浜台		—	中	14	中	17	—	—	—	—
		(3) 院田, 内垣外, 巽河原, 東代, 南代	40	1.1	中	22	中	40	—	—	—	—
		(4) 上記以外の地域	40	1.0	中	22	中	39	—	—	—	—
栄1～4丁目	全城	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—		
し	島田	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域										
	1 農用地区域		—	純	16	純	16	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域											
	(1) イワラ, 宇治道, 江ノ口, 観音田, 庚申塚, 三反並, 釈迦堂, 苗代, 開キ	40	1.1	中	19	中	22	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	29	中	33	—	—	—	—	
下津屋	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—		
	市街化調整区域											
	1 農用地区域		—	純	14	純	18	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域											
(1) 上ノ浜, 川原, 鯛ヶ鼻, 津屋ノ森, 室ノ城	40	1.1	中	27	中	33	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	—	中	33	—	—	—	—			

市区町村名：久世郡久御山町

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田井	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中	19中	34	—	—	—
な	中島	農用地区域		—	純	13純	15	—	—	—
		1 池ノ上，法楽寺，向野		—	純	13純	14	—	—	—
		2 上記以外の地域		—	純	13純	14	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 池ノ上，法楽寺，向野	40	1.1	中	17中	23	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	23	—	—	—
に	西一口	農用地区域		—	純	15純	15	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中	20中	23	—	—	—
の	野村	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純	12純	16	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 井ノ坪，外野，高木	40	1.0	中	19中	22	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	20中	22	—	—	—
は	林	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中	26中	47	—	—	—
ひ	東一口	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域								
		(1) 大島，東島，丸島		—	純	19純	23	—	—	—
		(2) 新久保		—	純	19純	14	—	—	—
		(3) 上記以外の地域		—	純	18純	22	—	—	—
2 上記以外の区域										
		(1) 国道1号線沿い	40	1.1	中	39中	40	—	—	—
		(2) 上記以外の地域								
		イ 大島，東島，丸島	40	1.1	中	39中	40	—	—	—

市区町村名：久世郡久御山町

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ひ	東一口	ロ 新久保	40	1.0	中	33	中	23	—	—	—	—
		ハ 上記以外の地域	40	1.0	中	33	中	40	—	—	—	—
ふ	藤和田	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農用地区域										
		(1) 馬場崎野, 封戸殿, 藤ノ東		—	純	15	純	17	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域		—	純	15	純	16	—	—	—	—
		2 上記以外の区域										
ほ	坊之池	(1) 御所ノ内, 馬場崎野, 封戸殿, 藤ノ東	40	1.1	中	27	中	33	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	27	中	33	—	—	—	—
		農用地区域										
		1 大鳥井, 河原田, 下高河原, 高河原, 浜		—	純	14	純	16	—	—	—	—
		2 池ノ上, 座尾, 天王道上, 天王道下, 西ノ口, 蓮池		—	純	12	純	16	—	—	—	—
		3 上記以外の地域		—	純	15	純	16	—	—	—	—
も	森	上記以外の区域										
		1 大鳥井, 河原田, 下高河原, 高河原, 浜, 坊村中	40	1.1	中	20	中	23	—	—	—	—
		2 池ノ上, 座尾, 天王道上, 西ノ口, 蓮池	40	1.0	中	21	中	23	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.0	中	20	中	23	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域										
も	森	1 農用地区域										
		(1) 宮西, 宮東, 森東		—	純	17	純	22	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域		—	純	21	純	22	—	—	—	—
		2 上記以外の区域										
も	森	(1) 宮西, 宮東, 森東, 森村	40	1.1	中	17	中	33	—	—	—	—
		(2) 大内, 北大内, 中内, 南大内	40	1.2	中	27	中	43	—	—	—	—

市区町村名：久世郡久御山町

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	森	(3) 上記以外の地域	% 40	1.2 倍	中 35 倍	中 43 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍