

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	市辺	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 工業地域	60	1.3	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	60	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域								
		(1) 芦原, 柿木原, 上芦原, 北垣内, 小梨間, 芝ハヅレ, 出川原, 西川原		—純	17純	37	—	—	—	—
		(2) 北山, 城下		—純	18純	47	—	—	—	—
		(3) 坂口		—純	18純	37	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 芦原, 上芦原, 出川原, 西川原	30	1.1 中	24中	46純	4.7純	4.7	—	—
		(2) 柿木原, 北垣内, 小梨間, 芝ハヅレ	30	1.1 中	24中	46純	17純	17	—	—
		(3) 北山	30	1.1	—中	50純	25純	25	—	—
		(4) 城下	30	1.1 中	24中	50純	4.6純	4.6	—	—
		(5) 坂口	30	1.1 中	24中	46純	4.7純	4.7	—	—
		(6) 石原	30	1.1	—中	49純	26純	26	—	—
		(7) 河原谷, 長尾, 水無尾	30	1.1	—中	49純	17純	17	—	—
		(8) 大谷, 笹原, 白坂, 茶うす山, 丸山	30	1.1	—中	49純	25純	25	—	—
		(9) 上記以外の地域	30	1.1	—中	49純	20純	20	—	—
		か	観音堂	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準
市街化調整区域										
1 農用地区域										
(1) 甲田, 南田				—純	17純	21	—	—	—	—
(2) 北田				—純	17純	24	—	—	—	—
2 上記以外の区域										
(1) 甲田, 南田	50			1.1 中	24中	37純	6.4純	6.4	—	—
(2) 西畑, 東浦	50			1.1 中	34中	53純	6.6純	6.6	—	—
(3) 北田	50			1.1 中	24中	36純	6.7純	6.7	—	—
(4) 巽畑	50			1.1	—中	51純	6.6純	6.6	—	—

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
て	寺田	(1) 大林, 塚本	50	1.0	中 36	中 38	—	—	—	—
		(2) 円浄寺	50	1.1	中 36	中 37	—	—	—	—
		(3) 深谷, 南中芝	50	1.1	—	中 57	純 7.4	純 7.4	—	—
		(4) 大谷	50	1.1	—	中 57	純 7.4	純 7.4	—	—
		(5) 大畔	50	1.0	中 30	中 38	—	—	—	—
		(6) 大川原, 宮ノ谷, 宮ノ平	50	1.1	—	中 57	純 21	純 21	—	—
		(7) 尺後	50	1.1	中 30	中 39	—	—	—	—
		(8) 乾出北	50	1.1	中 30	中 40	—	—	—	—
		(9) 西ノ口	50	1.1	中 35	中 32	—	—	—	—
		(10) 丁子口, 築留	50	1.1	中 33	中 65	純 22	純 22	—	—
		(11) 今堀, 島垣内	50	1.1	中 34	中 32	—	—	—	—
		(12) 新池, 庭井	50	1.1	中 36	中 30	—	—	—	—
		(13) 金尾	50	1.1	中 36	中 37	—	—	—	—
		(14) 今橋, 樋尻	50	1.2	中 30	中 32	—	—	—	—
		(15) 北堤下, 南堤下	50	1.1	中 37	中 30	—	—	—	—
		(16) 北川顔	50	1.1	中 37	中 29	—	—	—	—
		(17) 南川顔	50	1.0	中 36	中 29	—	—	—	—
		(18) 浜代		—	—	中 20	純 10	純 10	—	—
		(19) 奥山	40	1.1	—	中 37	純 11	純 11	—	—
と	富野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域								
		(1) 野路地		—	純 18	純 19	—	—	—	—
		(2) 内川		—	純 18	純 20	—	—	—	—
		(3) 蛭子前, 吉ノ見		—	—	純 17	—	—	—	—
2 上記以外の区域										
(1) 荒見田, 内川, 久保田, 小樋尻	50	1.1	中 34	中 38	純 15	純 15	—	—		
(2) 池ノ内	50	1.1	中 32	中 40	純 17	純 17	—	—		

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
と	富野	(3) 野路地	50	1.1	中	33	中	37	—	—	—	—		
		(4) 森山	50	1.1	中	33	中	52	純	17	純	17		
		(5) 上ノ芝, 北ノ芝, 中ノ芝	50	1.1	中	33	中	58	純	16	純	16		
		(6) 鷺坂山	50	1.1	—	中	58	純	15	純	15	—		
		(7) 高井, 西田部, 東田部	50	1.1	中	33	中	40	—	—	—	—		
		(8) 狼谷, 柏平, 北角, 別所ヶ谷	50	1.0	—	中	58	純	22	純	22	—		
		(9) 長谷山	50	1.0	—	中	58	純	8.7	純	8.7	—		
		(10) 上記以外の地域	50	1.0	—	中	24	純	10	純	10	—		
		な	中	市街化区域										
				1 東部丘陵地域(青谷地区)	60	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
2 上記以外の地域	60			1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	—			
市街化調整区域														
1 農用地区域														
(1) 池ノ尻, 石神, 北石神, 中山				—	純	18	純	36	—	—	—	—		
(2) 芦原				—	純	17	純	36	—	—	—	—		
(3) 黒土, 出口				—	純	18	純	26	—	—	—	—		
2 上記以外の区域														
(1) 出垣内, 向河原	40			1.1	中	24	中	32	純	6.2	純	6.2		
(2) 百度, 樋ノ上	40	1.1	中	25	中	32	純	6.2	純	6.2				
(3) 出口	40	1.1	中	24	中	38	純	6.2	純	6.2				
(4) 中ノ郷	40	1.1	中	24	中	33	純	6.2	純	6.2				
(5) 芦原, 中山	30	1.1	中	24	中	41	純	24	純	24				
(6) 池ノ尻, 北石神	30	1.1	—	中	41	純	17	純	17	—				
(7) 石神	30	1.1	中	24	中	41	純	6.2	純	6.2				
(8) 上記以外の地域	30	1.1	中	24	中	41	純	6.2	純	6.2				
長池		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—			
		市街化調整区域												
		1 五社ヶ谷	50	1.1	—	中	49	純	13	純	13			

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
な	長池	2 里開	50	1.1	—	中	49純	5.3	純	5.3	—	—
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	50純	5.3	純	5.3	—	—
	奈島	市街化区域										
		1 東部丘陵地域（青谷地区）	60	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
		2 工業専用地域	60	1.4	比準	比準	比準	比準	—	—		
		3 上記以外の地域	60	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域										
		(1) 植田，川田			—	純	17純	30	—	—	—	—
		(2) 川原口，中島			—	純	14純	30	—	—	—	—
		(3) 上ノ段			—	純	15純	28	—	—	—	—
		(4) 下ノ段，長尾			—	純	17純	29	—	—	—	—
		(5) 芝新田			—	純	15純	20	—	—	—	—
		(6) 板倉			—	純	15純	29	—	—	—	—
		(7) 外島			—	—	純	15	—	—	—	—
		2 上記以外の区域										
		(1) 川田										
		イ 国道24号線沿い	40	1.1	中	24中	40中	6.3中	6.3	—	—	
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	24中	35純	6.3	純	6.3	—	—
		(2) 下ノ畔										
		イ 国道24号線沿い	40	1.1	中	24中	40中	6.3中	6.3	—	—	
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	24中	35純	6.3	純	6.3	—	—
	(3) 長尾											
	イ 国道24号線沿い	40	1.1	中	24中	45中	20中	20	—	—		
	ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	24中	40純	20純	20	—	—		
	(4) 川原口，中島											
	イ 国道24号線沿い	40	1.1	中	24中	45中	20中	20	—	—		
	ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	24中	40純	20純	20	—	—		

市区町村名：城陽市

宇治税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
ひ	枇杷庄	(1) 大三戸, 知原	50	1.1	中	29	中	33	—	—	—	—	
		(2) 西浜, 東浜	40	1.1	—	中	22	純	11	純	11	—	—
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中	30	中	34	—	—	—	—	—
み	水主	市街化区域	60	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域											
		1 農用地区域											
		(1) 樺井, 宮馬場		—	純	20	純	22	—	—	—	—	—
		(2) 倉貝, 大將軍		—	純	20	純	24	—	—	—	—	—
		(3) 下外島		—	—	純	15	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域											
		(1) 樺井, 宮馬場	30	1.1	中	27	中	29	—	—	—	—	—
		(2) 倉貝	30	1.1	中	27	中	29	—	—	—	—	—
		(3) 大將軍	30	1.1	中	28	中	29	—	—	—	—	—
れ	令涼つむぎ	(4) 上外島, 下外島	30	1.1	—	中	20	純	11	純	11	—	—
		(5) 上記以外の地域	30	1.1	中	27	中	30	—	—	—	—	—
		全域	60	1.3	比準	比準	比準	比準	—	—	—	—	