

市区町村名：南丹市

園部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	園部町天引	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 1.8純 4.6		—	—	—	—	—		
		上記以外の区域								
		1 国道372号線沿い		1.2	中 2.8	中 6.4	純 2.6	純 2.6	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 2.8	中 5.7	純 2.6	純 2.6	—	—
		園部町内林町		市街化区域						
	園部町内林町	1 主要地方道園部平屋線沿い	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 2.7	純 3.7	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 主要地方道園部平屋線沿い		1.1	中 4.8	中 6.3	中 3.3	中 3.3	—	—
	(2) 上記以外の地域		1.1	中 4.6	中 6.0	中 3.3	中 3.3	—	—	
	園部町瓜生野	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 2.5	純 5.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域		1.1	中 4.0	中 7.2	純 3.1	純 3.1	—	—
	園部町大河内	農用地区域		—	純 1.9	純 6.0	—	—	—	—
上記以外の区域										
1 アシダコヤ, 雨ヶ谷, 上ノ山, ウルシ原, 奥野々, 遅野, 北ノ上, 小ガマ, 小米阪, ヒヤシ, ニツ石, 南垣内, 宮間口, 矢所			1.1	中 2.5	中 7.9	純 5.2	純 5.2	—	—	
2 ウト谷, 浦山, 大タワ, 小田飯, 上大水無, グミノ木, ノロ, 桧尾, 間谷, モミノ木原			1.1	中 2.5	中 7.9	純 8.4	純 8.4	—	—	
3 上記以外の地域			1.1	中 2.5	中 7.9	純 2.8	純 2.8	—	—	
園部町大戸		農用地区域		—	純 2.2	純 4.1	—	—	—	—
上記以外の区域		1.1	中 3.3	中 5.3	純 2.6	純 2.6	—	—		
園部町大西	農用地区域		—	純 2.2	純 5.3	—	—	—	—	
	上記以外の区域		1.1	中 3.2	中 7.5	純 2.9	純 2.9	—	—	
園部町越方	農用地区域		—	純 2.6	純 5.3	—	—	—	—	



市区町村名：南丹市

園部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
そ	園部町木崎町	1 市道木崎小桜線沿い	40	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 市道木崎小桜線以西（市道木崎小桜線沿いを除く）	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
		3 市道木崎小桜線以东（市道木崎小桜線沿いを除く）	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域										
	1 農用地区域			—	純 3.5	純 6.4	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域			1.2	中 5.9	中 11	純 2.4	純 2.4	—	—	
	園部町口人	農用地区域			—	純 2.2	純 5.2	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 国道477号線及び府道竹井室河原線沿い			1.1	中 3.4	中 8.8	純 3.0	純 3.0	—	—
	2 上記以外の地域			1.1	中 3.1	中 6.5	純 3.0	純 3.0	—	—	
	園部町熊崎	農用地区域			—	純 2.3	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域			1.1	中 3.2	中 4.9	純 3.2	純 3.2	—	—
	園部町熊原	農用地区域			—	純 2.1	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の区域			1.1	中 3.2	中 6.2	純 2.6	純 2.6	—	—
	園部町黒田	農用地区域			—	純 2.2	純 4.2	—	—	—	—
上記以外の区域											
1 主要地方道園部能勢線沿い			1.1	中 3.8	中 6.7	純 2.9	純 2.9	—	—		
2 上記以外の地域			1.1	中 3.3	中 6.1	純 2.9	純 2.9	—	—		
園部町口司	農用地区域			—	純 2.7	純 5.8	—	—	—	—	
	上記以外の区域										
	1 府道竹井室河原線沿い			1.1	中 3.7	中 9.1	純 2.9	純 2.9	—	—	
2 上記以外の地域			1.1	中 3.7	中 7.7	純 2.9	純 2.9	—	—		
園部町小桜町	全域		50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
園部町栄町	市街化区域		50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域			1.1	—	—	中 8.5	中 8.5	—	—	
園部町佐切	農用地区域			—	純 2.0	純 4.0	—	—	—	—	
	上記以外の区域			1.1	中 3.1	中 5.2	純 2.4	純 2.4	—	—	



市区町村名：南丹市

園部税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
そ	園部町千妻	(1) 主要地方道園部平屋線沿い	%	1.1	中 3.6	中 6.1	純 2.5	純 2.5	—	—	
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 3.4	中 5.4	純 2.5	純 2.5	—	—	
	園部町曾我谷	市街化区域	%								
		1 主要地方道園部平屋線沿い		50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域		40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
	園部町高屋	農用地区域	%	—	純 2.2	純 5.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 3.2	中 7.3	純 2.7	純 2.7	—	—	
	園部町竹井	農用地区域	%	—	純 1.9	純 5.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 主要地方道園部能勢線沿い		1.1	中 3.8	中 7.5	純 2.6	純 2.6	—	—	
	園部町殿谷	農用地区域	%	—	純 2.7	純 4.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
	園部町仁江	農用地区域	%	—	純 2.3	純 4.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
	園部町殖生	農用地区域	%	—	純 2.2	純 5.2	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
	園部町半田	農用地区域	%	—	純 2.4	純 6.0	—	—	—	—	
		上記以外の区域									





市区町村名：南丹市

園部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	日吉町佐々江	1 主要地方道佐々江下中線及び主要地方道園部平屋線沿い	%	1.1	中 5.4	中 6.9	純 1.3	純 1.3	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.3	中 6.0	純 1.3	純 1.3	—	—
	日吉町志和賀	農用地区域		—	純 2.5	純 4.0	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	日吉町田原	1 主要地方道日吉丹波線沿い		1.1	中 3.4	中 7.2	純 2.0	純 2.0	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 3.4	中 6.6	純 2.1	純 2.1	—	—
	日吉町殿田	農用地区域		—	純 2.6	純 2.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	日吉町中	1 主要地方道京都日吉美山線及び主要地方道園部平屋線沿い		1.1	中 4.2	中 11	純 1.7	純 1.7	—	—
		2 上記以外の地域		1.0	中 3.3	中 5.9	純 1.7	純 1.7	—	—
	日吉町中世木	農用地区域		—	純 3.0	純 3.9	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.9	中 5.9	純 2.3	純 2.3	—	—
	日吉町畑郷	農用地区域		—	純 2.5	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	日吉町保野田	1 日吉ニュータウン陽光台、日吉せせらぎ台		1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 2.6	中 6.6	純 1.3	純 1.3	—	—
	日吉町四ツ谷	農用地区域		—	純 3.2	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	日吉町保野田	1 主要地方道京都日吉美山線及び主要地方道日吉丹波線沿い		1.1	中 3.4	中 7.5	純 1.8	純 1.8	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.0	中 5.8	純 1.8	純 1.8	—	—
	日吉町四ツ谷	農用地区域		—	純 2.3	純 3.4	—	—	—	—

市区町村名：南丹市

園部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	日吉町四ツ谷	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道園部平屋線沿い	1.1	中 3.8	中 6.1	純 2.4	純 2.4	—	—	
み	美山町安掛	農用地区域	—	純 1.9	純 4.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 3.2	中 5.8	純 2.4	純 2.4	—	—	
	美山町芦生	農用地区域	—	純 2.3	純 3.5	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 2.9	中 4.4	純 1.3	純 1.3	—	—	
	美山町荒倉	農用地区域	—	純 2.1	純 4.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 2.7	中 7.2	純 1.3	純 1.3	—	—	
	美山町和泉	農用地区域	—	純 1.9	純 5.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.0	中 2.3	中 6.9	純 1.3	純 1.3	—	—	
	美山町板橋	農用地区域	—	純 1.6	純 4.0	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 3.0	中 5.3	純 1.2	純 1.2	—	—	
	美山町内久保	農用地区域	—	純 2.1	純 4.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.0	中 2.4	中 5.5	純 1.3	純 1.3	—	—	
	美山町江和	農用地区域	—	純 2.0	純 3.2	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 2.6	中 3.9	純 1.0	純 1.0	—	—	
	美山町大野	農用地区域	—	純 1.8	純 3.5	—	—	—	—	

市区町村名：南丹市

園部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	美山町大野	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道綾部宮島線沿い	1.1	中 3.3	中 4.9	純 1.4	純 1.4	—	—	
	2 上記以外の地域	1.1	中 3.1	中 4.4	純 1.4	純 1.4	—	—		
	美山町音海	農用地区域	—	純 2.8	純 3.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 3.1	中 4.7	純 1.7	純 1.7	—	—	
	美山町小淵	農用地区域	—	純 1.9	純 2.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 2.3	中 4.5	純 1.5	純 1.5	—	—	
	1 主要地方道綾部宮島線沿い	1.1	中 2.3	中 4.5	純 1.5	純 1.5	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	中 2.0	中 3.8	純 1.5	純 1.5	—	—	
	美山町檜原	農用地区域	—	純 1.7	純 2.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 1.9	中 3.7	純 1.2	純 1.2	—	—	
	美山町上平屋	農用地区域	—	純 1.8	純 4.2	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.0	中 2.4	中 6.3	純 1.3	純 1.3	—	—	
	1 国道162号線及び主要地方道園部平屋線沿い	1.0	中 2.4	中 6.3	純 1.3	純 1.3	—	—		
		2 上記以外の地域	1.0	中 2.2	中 5.7	純 1.3	純 1.3	—	—	
	美山町萱野	農用地区域	—	純 2.2	純 3.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 2.4	中 4.7	純 1.1	純 1.1	—	—	
	美山町河内谷	農用地区域	—	純 2.1	純 3.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 2.9	中 4.6	純 1.6	純 1.6	—	—	
	美山町北	農用地区域	—	純 2.4	純 3.5	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.1	中 2.9	中 4.7	純 1.2	純 1.2	—	—	
	美山町佐々里	農用地区域	—	純 2.1	純 3.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域	1.0	中 3.0	中 4.5	純 1.0	純 1.0	—	—	
	美山町静原	農用地区域	—	純 1.9	純 3.9	—	—	—	—	
上記以外の区域		1.0	中 2.9	中 5.7	純 1.3	純 1.3	—	—		
1 国道162号線及び主要地方道綾部宮島線沿い	1.0	中 2.9	中 5.7	純 1.3	純 1.3	—	—			
	2 上記以外の地域	1.0	中 2.3	中 5.1	純 1.3	純 1.3	—	—		

市区町村名：南丹市

園部税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	美山町島	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 1.9純 4.1		—	—	—	—	—		
		上記以外の区域		1.1	中 2.3	中 5.0	純 1.1	純 1.1	—	—
	美山町下	農用地区域	%	—純 2.2	純 3.2	—	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.1	中 4.0	純 1.0	純 1.0	—	—
	美山町下平屋	農用地区域	%	—純 1.8	純 3.8	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道園部平屋線沿い		1.0	中 2.4	中 5.8	純 1.3	純 1.3	—	—
		2 上記以外の地域		1.0	中 2.2	中 5.2	純 1.3	純 1.3	—	—
	美山町下吉田	農用地区域	%	—純 1.9	純 5.1	—	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 2.3	中 6.1	純 1.2	純 1.2	—	—
	美山町白石	農用地区域	%	—純 3.1	純 3.6	—	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.0	中 4.3	中 4.7	純 1.1	純 1.1	—	—
	美山町上司	農用地区域	%	—純 2.5	純 3.9	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道綾部宮島線沿い		1.1	中 3.6	中 5.6	純 1.3	純 1.3	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 2.9	中 5.0	純 1.3	純 1.3	—	—
	美山町田歌	農用地区域	%	—純 2.1	純 3.1	—	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 2.9	中 4.2	純 1.4	純 1.4	—	—
	美山町高野	農用地区域	%	—純 2.0	純 4.1	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道162号線沿い		1.1	中 2.8	中 5.4	純 1.7	純 1.7	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 2.6	中 4.9	純 1.7	純 1.7	—	—
	美山町知見	農用地区域	%	—純 2.4	純 3.4	—	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 2.9	中 4.9	純 1.3	純 1.3	—	—
	美山町鶴ヶ岡	農用地区域	%	—純 1.8	純 3.9	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道162号線沿い		1.1	中 3.2	中 5.5	純 1.0	純 1.0	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 2.9	中 4.7	純 1.0	純 1.0	—	—

市区町村名：南丹市

園部税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	美山町豊郷	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 1.9純 3.7		—	—	—	—	—		
		上記以外の区域		1.1	中 2.5	中 4.5	純 1.3	純 1.3	—	—
	美山町中	農用地区域		—純 2.3	純 3.4	—	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.1	中 4.4	純 1.2	純 1.2	—	—
	美山町長尾	農用地区域		—純 2.0	純 4.5	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道162号線沿い		1.1	中 2.6	中 6.7	純 1.3	純 1.3	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 2.4	中 5.5	純 1.3	純 1.3	—	—
	美山町長谷	農用地区域		—純 1.9	純 4.1	—	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 2.3	中 5.0	純 1.2	純 1.2	—	—
	美山町野添	農用地区域		—純 1.8	純 3.8	—	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 2.1	中 5.5	純 1.3	純 1.3	—	—
	美山町原	農用地区域		—純 1.7	純 3.7	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道園部平屋線沿い		1.1	中 2.6	中 5.2	純 1.2	純 1.2	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 2.1	中 4.9	純 1.2	純 1.2	—	—
	美山町肱谷	農用地区域		—純 1.9	純 3.5	—	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 2.0	中 4.8	純 1.3	純 1.3	—	—
	美山町深見	農用地区域		—純 2.1	純 4.6	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道162号線沿い		1.1	中 3.0	中 6.1	純 1.3	純 1.3	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 2.5	中 5.4	純 1.3	純 1.3	—	—
	美山町福居	農用地区域		—純 2.4	純 4.0	—	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 3.1	中 4.8	純 1.3	純 1.3	—	—
	美山町又林	農用地区域		—純 1.8	純 4.2	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道園部平屋線沿い		1.0	中 2.4	中 6.6	純 1.3	純 1.3	—	—
		2 上記以外の地域		1.0	中 2.2	中 5.7	純 1.3	純 1.3	—	—

市区町村名：南丹市

園部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	美山町三埜	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 2.1純 3.3		—	—	—	—	—		
		上記以外の区域								
	1 主要地方道綾部宮島線沿い	1.1		中 2.6	中 5.1	純 1.2	純 1.2	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 2.2	中 4.4	純 1.2	純 1.2	—	—
	美山町南	農用地区域		—純 2.0純 3.7	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.0	中 2.8	中 4.8	純 1.0	純 1.0	—	—
	美山町宮脇	農用地区域		—純 2.3純 3.9	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域								
		1 主要地方道園部平屋線沿い		1.1	中 3.4	中 5.2	純 1.2	純 1.2	—	—
	2 上記以外の地域	1.1		中 2.7	中 5.0	純 1.2	純 1.2	—	—	
		美山町向山		農用地区域	—純 2.2純 3.1	—	—	—	—	—
上記以外の区域	1.1		中 2.4	中 4.1	純 1.2	純 1.2	—	—		
美山町盛郷	農用地区域	—純 2.1純 4.0	—	—	—	—	—			
	上記以外の区域	1.1	中 2.8	中 4.8	純 1.4	純 1.4	—	—		
や	八木町青戸	農用地区域	—純 4.9純 7.2	—	—	—	—	—		
		上記以外の区域								
		1 国道477号線沿い	30	1.1	中 7.0	中 11	純 3.4	純 3.4	—	—
2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 9.0	純 3.4	純 3.4	—	—		
八木町池上	農用地区域	—純 4.1純 5.5	—	—	—	—	—			
	上記以外の区域	1.2	中 5.9	中 7.5	純 2.6	純 2.6	—	—		
八木町池ノ内	農用地区域	—純 3.0純 7.3	—	—	—	—	—			
	上記以外の区域	1.1	中 4.2	中 11	純 1.4	純 1.4	—	—		
八木町大藪	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農用地区域	—純 3.1	—	—	—	—	—	—		
2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.8	—	純 4.0	純 4.0	—	—		
八木町刑部	農用地区域	—純 4.5純 7.1	—	—	—	—	—			
	上記以外の区域	1.1	中 6.8	中 12	純 3.6	純 3.6	—	—		



市区町村名：南丹市

園部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	八木町玉ノ井	1 農用地区域	%	—	純 3.7	純 6.1	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域		—	—	—	—	—	—		
		（1）国道9号線沿い		1.1	中 5.9	中 10	純 2.5	純 2.5	—	—	
		（2）上記以外の地域		1.1	中 5.2	中 8.4	純 2.5	純 2.5	—	—	
	八木町鳥羽	農用地区域		—	純 3.0	純 4.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域		—	—	—	—	—	—	—	
		1 府道吉富八木線沿い		1.3	中 5.9	中 10	純 1.9	純 1.9	—	—	
		2 上記以外の地域		1.3	中 5.2	中 7.3	純 1.9	純 1.9	—	—	
	八木町西田	農用地区域		—	純 5.2	純 8.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域		—	—	—	—	—	—	—	
		1 国道477号線及び主要地方道亀岡園部線沿い		30	1.1	中 7.3	中 13	純 4.4	純 4.4	—	—
		2 上記以外の地域		30	1.1	中 7.3	中 13	純 4.4	純 4.4	—	—
	八木町野条	農用地区域		—	純 4.4	純 7.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 5.8	中 8.2	純 2.2	純 2.2	—	—	
	八木町日置	農用地区域		—	純 3.9	純 6.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域		—	—	—	—	—	—	—	
		1 府道郷ノ口室河原線沿い		1.1	中 5.3	中 9.7	純 1.5	純 1.5	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.7	中 9.0	純 1.5	純 1.5	—	—	
	八木町氷所	農用地区域		—	純 4.0	純 7.6	—	—	—	—	
		上記以外の区域		—	—	—	—	—	—	—	
		1 府道郷ノ口室河原線沿い		1.1	中 6.2	中 9.7	純 1.8	純 1.8	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.3	中 9.0	純 1.8	純 1.8	—	—	
	八木町船枝	農用地区域		—	純 3.9	純 6.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域		1.1	中 4.6	中 8.2	純 2.0	純 2.0	—	—	
八木町美里	農用地区域	—	純 3.1	純 5.5	—	—	—	—			
	上記以外の区域	1.1	中 4.8	中 8.0	純 2.2	純 2.2	—	—			
八木町南広瀬	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域	30	1.1	—	—	純 5.0	純 5.0	—	—		



市区町村名：南丹市

園部税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	八木町八木嶋	1 農用地区域	%	倍 —	倍 純 3.3	倍 純 6.8	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		2 上記以外の区域		1.1 中	6.8 中	9.0 純	2.9 純	2.9	—	—
	八木町山室	農用地区域		—	純 2.7	純 6.6	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1 中	3.9 中	9.4 純	2.1 純	2.1	—	—