

# 令和8年分 (奈良県)

## 評価倍率表（大規模工場用地用）

次表に掲げる倍率は、財産評価基本通達 22（大規模工場用地の評価）の(2)の定めにより大規模工場用地を評価する場合に使用するものです。

なお、複数の市区町村等にまたがって所在する大規模工場用地等の倍率については、その工場等の事務所、事業所等の所在地に掲載しています。

| 音<br>順 | 所 在 地 等 |             |             | 固定資産<br>税評価額<br>に乗ずる<br>倍 率 | 借 地 権<br>割 合<br>% |
|--------|---------|-------------|-------------|-----------------------------|-------------------|
|        | 市区町村名   | 町名又は<br>大字名 | 丁目又は<br>字名等 |                             |                   |
| あ      | 安堵町     |             |             | 大規模工場用地（全部）                 | 1.1<br>40         |
| か      | 葛城市     |             |             | 大規模工場用地（全部）                 | 1.0<br>40         |
| て      | 天理市     | 森本町         |             | 大規模工場用地（全部）                 | 1.1<br>50         |
|        |         | 上記以外        |             | 大規模工場用地（全部）                 | 1.1<br>50         |
| な      | 奈良市     |             |             | 大規模工場用地（全部）                 | 1.1<br>50         |
| や      | 大和郡山市   |             |             | 大規模工場用地（全部）                 | 1.3<br>50         |