

市区町村名：吉野郡大淀町

吉野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	芦原	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 2.4	純 3.3	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道169号線及び県道今木出口線沿い	40	1.1	中 9.8	中 20	純 5.6	純 5.6	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 2.6	中 4.4	純 1.9	純 1.9	—	—	
い	今木	農用地区域		—	純 1.7	純 2.7	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 2.6	中 3.3	純 1.6	純 1.6	—	—	
	岩壺	農用地区域		—	純 1.7	純 3.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 2.1	中 3.8	純 1.9	純 1.9	—	—	
お	大岩	全域	30	1.1	—	中 2.9	純 1.4	純 1.4	—	—	
き	北野	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 2.7	—	純 2.2	純 2.2	—	—	
	北六田	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 2.6	中 3.4	純 2.1	純 2.1	—	—	
く	薬水	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 1.7	純 2.2	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 2.5	中 2.7	純 1.8	純 1.8	—	—	
こ	越部	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 1.7	純 2.4	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 県道今木出口線沿い	40	1.1	中 9.3	中 12	純 5.3	純 5.3	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 2.4	中 2.9	純 2.3	純 2.3	—	—	
さ	佐名伝	農用地区域		—	純 2.1	純 2.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道370号線沿い	40	1.1	中 10	中 13	純 2.2	純 2.2	—	—	



市区町村名：吉野郡大淀町

吉野税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ひ	桧垣本	1 国道370号線沿い	50	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —	
		2 国道169号線沿い										
		(1) 交差点の土田から吉野平住宅入口まで	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		3 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域										
	比曾	市街化区域	1 国道169号線及び県道平畑運動公園線沿い	40	1.1	中	13中	17純	6.0純	6.0	—	—
			2 上記以外の地域	40	1.1	中	2.8中	3.8純	2.5純	2.5	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		農用地区域	1 農用地区域			—	純	1.7純	2.4	—	—	—
2 上記以外の区域	40		1.1	中	2.4中	3.0純	1.8純	1.8	—	—		
ふ	福神	市街化区域										
		1 花吉野ガーデンヒルズ	40	1.2	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
ほ	鉾立	市街化調整区域	40	1.1	—	—	純	1.9純	1.9	—	—	
		農用地区域			—	純	1.7純	2.8	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	2.2中	3.5純	1.7純	1.7	—	—	
ま	増口	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中	1.9中	2.6純	2.2純	2.2	—	—	
も	持尾	農用地区域			—	純	1.7純	3.1	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	2.4中	3.9純	1.6純	1.6	—	—	
や	矢走	農用地区域			—	純	1.7純	3.1	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	2.4中	4.0純	1.6純	1.6	—	—	