



市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	多田	(1) 国道24号線沿い	40	1.1	中 21	—	—	—	—	—
		(2) 国道24号線より東側の地域	40	1.1	中 16	中 19	純 8.9	純 8.9	—	—
		(3) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 19	中 19	中 19	—	—
	小殿	国道24号線沿い	40	1.1	中 15	中 20	中 24	中 24	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道古瀬小殿線沿い	40	1.1	中 12	中 16	中 22	中 22	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 13	中 20	中 20	—	—	
か	柏原	農用地区域		—	純 7.7	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道御所高取線、戸毛久米線及び兵庫柏原線沿い	40	1.1	中 11	中 19	中 20	中 20	—	—
	2 J R和歌山線より南側の地域	40	1.1	中 9.9	中 16	純 11	純 11	—	—	
	3 上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 16	中 14	中 14	—	—	
	鴨神	農用地区域		—	純 6.2	純 7.3	—	—	—	—
上記以外の区域		40	1.1	中 8.4	中 9.3	純 3.5	純 3.5	—	—	
き	北窪	農用地区域		—	純 6.4	純 8.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 9.4	中 14	純 2.4	純 2.4	—	—
く	北十三	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
	1 農用地区域		—	純 11	純 15	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	40	1.1	中 12	中 21	中 19	中 19	—	—	
く	檜羅	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
	1 農用地区域		—	純 9.0	純 11	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域									
	(1) 県道檜羅御所線及び主要地方道御所香芝線沿い	40	1.1	中 21	中 25	中 24	中 24	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 17	純 3.3	純 3.3	—	—	
栗阪	全域	40	1.1	中 7.8	中 15	純 2.5	純 2.5	—	—	

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	極楽寺	農用地区域	%	—	純 6.4	純 9.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 8.8	中 13	純 2.3	純 2.3	—	—	
	古瀬	農用地区域		—	純 7.8	純 8.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道309号線及び県道古瀬小殿線沿い	40	1.3	中 12	中 13	中 13	中 13	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 10	中 11	純 2.5	純 2.5	—	—	
	御所	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道24号線沿い	60	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 13	中 22	—	—	—	—	
	小林	主要地方道御所香芝線沿い	40	1.1	中 16	中 19	中 9.6	中 9.6	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 14	純 3.9	純 3.9	—	—	
	さ	幸町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 17	—	—	—	—
	佐田	農用地区域		—	純 7.9	純 11	—	—	—	—	
上記以外の区域		40	1.1	中 9.6	中 15	中 9.2	中 9.2	—	—		
蛇穴	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域										
	1 国道24号線沿い	40	1.1	中 12	中 27	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 17	—	—	—	—		
し	下茶屋	農用地区域		—	純 8.4	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 10	中 16	中 15	中 15	—	—	
	條	農用地区域		—	純 8.7	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道309号線沿い	40	1.1	中 15	中 18	中 21	中 21	—	—	
2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 14	純 4.0	純 4.0	—	—			

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	城山台	市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域		—	—	—	純 2.5	純 2.5	—	—	
せ	新田	全域	40	1.1	中 10	中 11	純 2.7	純 2.7	—	—	
		閼屋	40	1.1	中 8.0	中 8.4	純 2.3	純 2.3	—	—	
そ	僧堂	農用地区域		—	純 4.9	純 6.9	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 8.0	中 12	中 11	中 11	—	—	
た	高天	農用地区域		—	純 6.1	純 9.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 8.4	中 13	純 2.2	純 2.2	—	—	
た	竹田	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		玉手	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域		—	純 8.7	純 12	—	—	—	—	
		1 農用地区域		—	純 8.7	純 12	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 16	中 26	中 23	中 23	—	—	
ち	茅原	(1) 県道大和高田御所線及び御所高取線沿い	40	1.1	中 13	中 21	中 22	中 22	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 21	中 22	中 22	—	—	
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
て	出屋敷	市街化調整区域		—	純 8.7	純 16	—	—	—	—	
		1 農用地区域		—	純 8.7	純 16	—	—	—	—	
と	戸毛	2 上記以外の区域	40	1.1	中 12	中 22	—	—	—	—	
		農用地区域		—	純 9.2	純 13	—	—	—	—	
と	戸毛	上記以外の区域	40	1.1	中 13	中 22	—	—	—	—	
		国道309号線、県道五條高取線及び戸毛久米線沿い	40	1.1	中 14	中 16	中 18	中 18	—	—	
と	富田	上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 13	純 2.6	純 2.6	—	—	
		国道309号線及び県道大和高田御所線沿い	40	1.1	中 15	中 17	中 16	中 16	—	—	
と	豊田	上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	純 7.7	純 7.7	—	—	
		農用地区域		—	純 8.6	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域		—	純 8.6	純 11	—	—	—	—	

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
と	豊田	1 国道309号線沿い	40	1.1	中	15	中	15	中	18	中	18	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	12	中	7.8	中	7.8	—	—
な	鳥井戸	農用地区域		—	純	8.9	純	9.9	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域												
	1 国道24号線沿い	40	1.1	中	19	中	21	中	21	中	21	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	13	純	2.6	純	2.6	—	—	
	名柄	農用地区域		—	純	8.7	純	11	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域												
		1 国道309号線及び主要地方道御所香芝線沿い	40	1.3	中	16	中	22	中	23	中	23	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.3	中	11	中	15	中	19	中	19	—	—
	檜原	市街化区域		50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域												
1 農用地区域			—	純	8.9	純	13	—	—	—	—	—	—	
2 上記以外の区域														
		(1) 主要地方道御所香芝線沿い	40	1.1	中	18	中	21	純	2.9	純	2.9	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	15	中	16	純	2.8	純	2.8	—	—
	南郷	農用地区域		—	純	5.7	純	9.2	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中	10	中	18	純	5.0	純	5.0	—	—
に	西北窪	農用地区域		—	純	7.0	純	12	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中	9.5	中	17	純	2.7	純	2.7	—	—
	西佐味	農用地区域		—	純	4.1	純	7.5	—	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中	6.4	中	12	純	1.5	純	1.5	—	—
	西寺田	市街化区域		50	1.0	比準	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域												
		1 農用地区域		—	純	8.7	純	14	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域												
		(1) 国道24号線沿い	40	1.1	中	18	中	26	中	24	中	24	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	21	純	3.9	純	3.9	—	—

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に は ひ	西持田	農用地区域	%	—	純 8.7	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道24号線沿い	40	1.1	中 18	中 20	中 18	中 18	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 17	中 10	中 10	—	—		
	林	農用地区域		—	純 5.4	純 6.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 7.1	中 9.5	中 7.3	中 7.3	—	—	
	原谷	農用地区域		—	純 9.2	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 11	中 16	純 5.8	純 5.8	—	—	
	ひ	東佐味	農用地区域		—	純 5.0	純 5.6	—	—	—	—
			上記以外の区域								
			1 国道24号線沿い	40	1.1	中 19	中 20	中 11	中 11	—	—
		2 国道24号線より西側の地域	40	1.1	中 7.4	中 11	中 10	中 10	—	—	
3 上記以外の地域		40	1.1	中 7.8	中 11	純 5.1	純 5.1	—	—		
東辻		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	40	1.1	中 15	中 20	—	—	—	—		
東寺田	農用地区域		—	純 8.5	純 11	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 県道御所高取線沿い	40	1.1	中 14	中 23	中 5.1	中 5.1	—	—		
2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 18	中 5.0	中 5.0	—	—			
東名柄	全域	40	1.1	中 14	中 18	—	—	—	—		
東松本	路線価地域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	上記以外の地域										
	1 国道24号線沿い	60	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
2 上記以外の区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—			
東持田	農用地区域		—	純 8.3	純 9.7	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 国道24号線沿い	40	1.1	中 20	中 21	中 24	中 24	—	—		
2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 14	純 7.0	純 7.0	—	—			

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
ひ	樋野	国道309号線沿い	40	1.1	中	15	中	16	中	21	中	21	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	11	中	13	純	2.5	純	2.5	—	—
ふ	伏見	農用地区域		—	純	6.3	純	8.0	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中	9.5	中	12	純	2.8	純	2.8	—	—
	船路	農用地区域		—	純	9.0	純	12	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域												
		1 国道24号線沿い	40	1.1	中	17	中	19	中	22	中	22	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	14	中	15	純	2.6	純	2.6	—	—
	奉膳	農用地区域		—	純	7.5	純	8.7	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域												
		1 国道309号線及び県道五條高取線沿い	40	1.1	中	15	中	16	中	23	中	23	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	8.8	中	9.2	純	2.4	純	2.4	—	—
へ	重阪	県道五條高取線沿い	40	1.1	中	18	中	20	中	12	中	12	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	12	中	13	純	2.2	純	2.2	—	—
ほ	本馬	市街化区域	50	1.1		比準	比準	比準	比準			—	—	
		市街化調整区域												
		1 農用地区域		—	純	7.9	純	9.8	—	—	—	—	—	
ま	増	2 上記以外の区域	40	1.1	中	14	中	19	中	13	中	13	—	—
		農用地区域		—	純	5.7	純	8.4	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域												
		1 主要地方道御所香芝線より東側の地域	40	1.1	中	9.7	中	13	中	9.6	中	9.6	—	—
み	南十三	2 上記以外の地域	40	1.1	中	9.7	中	13	純	5.7	純	5.7	—	—
		市街化区域	50	1.1		比準	比準	比準	比準			—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中	15	中	20	—	—	—	—	—	
		三室												
		市街化区域												
	三室	1 国道24号線沿い	60	1.1		比準	比準	比準	比準			—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1		比準	比準	比準	比準			—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中	16	中	19	—	—	—	—	—	

市区町村名：御所市

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	宮戸	農用地区域	%	—	純 8.9	純 15	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道309号線沿い	40	1.1	中 17	中 23	中 9.4	中 9.4	—	—	
	む	室	市街化区域	50	1.4	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域								
			1 農用地区域		—	純 9.0	純 9.9	—	—	—	—
も	元町	2 上記以外の区域	40	1.1	中 13	中 17	中 9.2	中 9.2	—	—	
		(1) 国道24号線沿い	40	1.4	中 20	中 25	中 28	中 28	—	—	
		(2) 上記以外の地域									
	も	森脇	イ 国道309号線沿い	40	1.4	中 17	中 20	中 22	中 22	—	—
			ロ 上記以外の地域	40	1.4	中 14	中 15	純 4.2	純 4.2	—	—
			国道24号線沿い	60	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
や	柳原	上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
	や	柳原	1 農用地区域		—	純 7.5	純 9.1	—	—	—	—
			2 上記以外の区域								
			(1) 主要地方道御所香芝線沿い	40	1.1	中 14	中 19	中 21	中 21	—	—
や	柳原	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 11	純 2.8	純 2.8	—	—	
		農用地区域		—	純 13	純 15	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
や	柳原	1 県道大和高田御所線沿い	40	1.1	中 18	中 27	中 23	中 23	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 23	中 19	中 19	—	—	