

市区町村名：生駒郡三郷町

奈良税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	信貴ヶ丘1～4丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.0	—	—	純 26	純 26	—	—	
	信貴山西	全域	40	1.0	—	中 23	純 19	純 19	—	—	
	信貴山東	全域	40	1.0	—	中 23	純 20	純 20	—	—	
	信貴南畑1丁目	農用地区域	—	—	純 11	純 17	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 15	中 23	純 23	純 23	—	—	
	城山台1～5丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	中 29	純 26	純 26	—	—	
	せ	勢野	市街化区域	40	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
1 農用地区域		—	—	純 18	純 20	—	—	—	—		
2 上記以外の区域		40	1.0	中 22	中 27	純 23	純 23	—	—		
勢野北1～5丁目		市街化区域	40	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.0	—	—	—	—	—	—	
勢野西1～5丁目	全域	40	1.0	比準	比準	比準	比準	—	—		
勢野東1～3丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
勢野東4～6丁目	路線価地域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
た	立野	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 18	中 27	純 21	純 21	—	—	
	立野北1～3丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	40	1.1	中 21	中 29	—	—	—	—		
	立野南1～3丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
市街化調整区域		40	1.1	—	—	—	—	—	—		
ひ	東信貴ヶ丘1～3丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
み	南畑	全域	40	1.0	中 13	中 18	純 20	純 20	—	—	
	美松ヶ丘西1・2丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
市街化調整区域		40	1.0	中 19	—	—	—	—	—		

市区町村名：生駒郡三郷町

奈良税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	美松ヶ丘東1・2丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	三室1・2丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
ゆ	夕陽ヶ丘	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—