

市区町村名：生駒郡平群町

奈良税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	槻原	1 農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	19中	20中	26中	26	—	—
	下垣内	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域			—	純	15純	23	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.0	中	23中	37中	43中	43	—	—
	白石畑	農用地区域			—	純	5.8純	10	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中	8.2中	13純	11純	11	—	—
	た	竜田川1～3丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	つ	椿井	市街化区域								
1 国道168号線及び県道椿井王寺線沿い			50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
2 上記以外の地域		40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域									
1 農用地区域				—	純	12純	18	—	—	—	
2 上記以外の区域											
	(1) 国道168号線沿い	40	1.0	中	22中	32中	35中	35	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	18中	25純	21純	21	—	—	
	椿台1～4丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
な	梨本	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
	1 農用地区域			—	純	15純	22	—	—	—	
	2 上記以外の区域	40	1.1	中	22中	33中	26中	26	—	—	
鳴川	農用地区域			—	純	6.8純	8.1	—	—	—	
	上記以外の区域	40	1.1	中	10中	13純	16純	16	—	—	
に	西宮	全域	40	1.1	—	—	中	32中	32	—	—
	西宮1～3丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
	1 農用地区域			—	純	13純	25	—	—	—	

市区町村名：生駒郡平群町

奈良税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
に	西宮1～3丁目	2 上記以外の区域	40	1.1	中	19中	35中	32中	32	—	—	
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
	西向	市街化調整区域	40	1.1	—	純	10純	21	—	—	—	—
		1 農用地区域										
	西向	2 上記以外の区域	40	1.1	中	19中	33中	38中	38	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	純	11純	16	—	—	—	—
	1 農用地区域											
	は	初香台1～5丁目	2 上記以外の区域	40	1.1	中	18中	31	—	—	—	—
			市街化調整区域	40	1.1	中	16中	24純	24純	24	—	—
	1 農用地区域											
ひ	光ヶ丘1・2丁目	2 上記以外の区域	40	1.1	中	16中	24純	24純	24	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	純	17純	18	—	—	—	—
1 農用地区域												
ふ	平等寺	2 上記以外の区域	40	1.1	中	25中	30中	29中	29	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	純	6.1純	5.9	—	—	—	—
1 農用地区域												
ふ	福貴	2 上記以外の区域	40	1.1	中	8.8中	8.1純	16純	16	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	純	9.4純	23	—	—	—	—
1 農用地区域												
ふ	福貴畑	2 上記以外の区域	40	1.1	中	15中	32中	22中	22	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	純	16純	23	—	—	—	—
1 農用地区域												
み	福貴畑	2 上記以外の区域	40	1.1	中	25中	30純	30純	30	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	純	16純	23	—	—	—	—
1 農用地区域												
み	椹原	2 上記以外の区域	40	1.1	中	15中	32中	22中	22	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	純	16純	23	—	—	—	—
1 農用地区域												
み	三里	2 上記以外の区域	40	1.1	中	25中	30純	30純	30	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	純	16純	23	—	—	—	—
1 農用地区域												
よ	緑ヶ丘1～6丁目	2 上記以外の区域	40	1.1	中	25中	30純	30純	30	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	純	16純	23	—	—	—	—
1 農用地区域												
よ	吉新1・2丁目	2 上記以外の区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	40	1.1	—	純	16純	23	—	—	—	—
1 農用地区域												
よ	吉新3丁目	2 上記以外の区域	40	1.1	中	25中	30純	30純	30	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	純	16純	23	—	—	—	—
1 農用地区域												

市区町村名：生駒郡平群町

奈良税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	吉新4丁目	全域	% —	路線	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
わ	若井	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	12純	20	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	17中	28中	30中	30	—	—
	若葉台1～5丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	—	—	中	29中	29	—	—