

市区町村名：大和高田市

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	秋吉	全域	50	1.1	中 18	中 35	—	—	—	—	
	曙町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	旭北町	国道165号線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	旭南町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	有井	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	い	池尻	市街化区域								
			1 国道165号線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			2 県道中和幹線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			3 上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域											
1 県道中和幹線沿い			50	1.1	中 35	中 61	—	—	—	—	
2 上記以外の地域		50	1.1	中 27	中 52	—	—	—	—		
池田		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 25	中 44	中 26	中 26	—	—	
礪野		市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域										
	1 農用地区域	—	純 18	純 41	—	—	—	—			
2 上記以外の区域	50	1.1	中 25	中 52	—	—	—	—			
礪野北町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
礪野新町	国道166号線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
礪野町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域										
	1 農用地区域	—	純 18	純 41	—	—	—	—			
2 上記以外の区域	50	1.1	中 27	中 57	—	—	—	—			
礪野東町	国道166号線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：大和高田市

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	磯野南町	国道166号線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市場	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 新田、橘町	50	1.1	中 26	中 49	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 29	—	—	—	—	
	出	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 国道24号線（大和高田バイパス）沿い	50	1.1	中 27	中 45	中 21	中 21	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 35	中 20	中 20	—	—	
	今里	国道165号線沿い	50	1.1	中 27	中 56	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 46	—	—	—	—	
今里川合方	国道165号線沿い	50	1.1	中 27	中 56	中 24	中 24	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 46	中 23	中 23	—	—		
今里町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
う	内本町	路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
え	永和町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
お	大谷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	1 農用地区域	—	純 19	純 43	—	—	—	—			
2 上記以外の区域	50	1.1	中 24	中 58	中 20	中 20	—	—			
大中	路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：大和高田市

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	大中東町	路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	大中南町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		大東町	路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	大東町	上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		岡崎	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	市街化調整区域		50	1.1	中 26	中 49	—	—	—	—	—	
	奥田	県道大和高田御所線沿い	50	1.1	中 22	中 45	中 21	中 21	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 33	中 20	中 20	—	—	—	
	か	春日町1・2丁目	国道166号線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
上記以外の地域			50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
片塩町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		勝目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域			50	1.1	中 28	中 47	—	—	—	—	—	
1 国道24号線(大和高田バイパス)沿い												
2 上記以外の地域		50	1.1	中 23	中 32	—	—	—	—	—		
甘田町		全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
き		北片塩町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		北本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
く	蔵之宮町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
さ	材木町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		幸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	栄町	国道166号線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	三和町	路線価設定道路沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
上記以外の地域		50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
し	東雲町	全域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	昭和町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：大和高田市

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	神楽	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 国道165号線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 主要地方道大和高田斑鳩線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	神楽1～3丁目	市街化調整区域	50	1.1	中 23	中 48	—	—	—	—	
		路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		曾大根	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	そ	曾大根	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
2 上記以外の地域			50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
曾大根1・2丁目		市街化調整区域	50	1.1	中 28	中 47	—	—	—	—	
		1 国道24号線(大和高田バイパス)沿い	50	1.1	中 28	中 47	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 35	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 24	中 34	—	—	—	—	
た		田井	県道大和高田御所線沿い	50	1.1	中 27	中 43	—	—	—	—
			上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 33	—	—	—	—
		田井新町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	高砂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
高田	国道165号線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
つ	築山	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	



市区町村名：大和高田市

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東三倉堂町	全域	50	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
	日之出町	国道165号線沿い及び国道165号線より西側の地域									
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	日之出西本町	上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	日之出東本町	国道165号線沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	ふ	藤森	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—
市街化調整区域											
1 県道中和幹線沿い			50	1.1	中 31	中 53	中 21	中 21	—	—	
2 上記以外の地域			50	1.1	中 25	中 41	中 20	中 20	—	—	
ほ	本郷町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
ま	松塚	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 16	純 28	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 主要地方道大和高田桜井線沿い	50	1.1	中 27	中 48	—	—	—	—	
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 42	—	—	—	—			
み	南今里町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	南本町	路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
よ	吉井	県道大和高田御所線沿い	50	1.1	中 22	中 42	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 31	—	—	—	—	