

市区町村名：大津市

大津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	青山1～8丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	赤尾町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 17	純 19	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 24	中 31	中 11	中 11	—	—	—
	あかね町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	秋葉台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	朝日1・2丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	朝日が丘1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	朝日が丘2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	中 18	中 18	—	—	—
	穴太1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	穴太3丁目	市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 15	中 24	純 2.1	純 2.1	—	—	—
	荒川	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 13	純 32	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 県道高島大津線沿い	30	1.1	中 16	中 49	中 34	中 34	—	—	—
		(2) 湖西道路、志賀バイパス以西の地域	30	1.1	中 14	中 41	純 4.3	純 4.3	—	—	—
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 41	中 25	中 25	—	—	—	
粟津町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
い	伊香立上在地町	農用地区域	—	—	純 5.4	純 9.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 15	純 2.3	純 2.3	—	—	
	伊香立上龍華町	農用地区域	—	—	純 4.4	純 8.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
	1 国道477号線、県道途中志賀線沿い	30	1.1	中 12	中 14	中 8.7	中 8.7	—	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 13	純 2.1	純 2.1	—	—	—	

市区町村名：大津市

大津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	伊香立北在地町	農用地区域	%	—	純 5.3	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道伊香立浜大津線沿い	30	1.1	中 11中	13中	11中	11	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11中	13純 2.3	純 2.3	—	—	
	伊香立下在地町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域			—	純 5.3	純 9.3	—	—	—
		2 上記以外の区域								
	伊香立下龍華町	農用地区域			—	純 4.4	純 8.3	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道途中志賀線沿い	30	1.1	中 11中	14中	8.7中	8.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11中	14純 2.4	純 2.4	—	—	
	伊香立途中町	農用地区域			—	純 4.7	純 8.3	—	—	—
		上記以外の区域								
1 県道途中志賀線沿い		30	1.1	中 11中	14中	8.7中	8.7	—	—	
2 上記以外の地域		30	1.1	中 11中	14純 1.8	純 1.8	—	—		
伊香立生津町	農用地区域			—	純 5.3	純 9.3	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 主要地方道伊香立浜大津線沿い	30	1.1	中 11中	15中	12中	12	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 11中	15純 2.3	純 2.3	—	—		
伊香立南庄町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農用地区域			—	純 5.5	純 9.3	—	—	—	
	2 上記以外の区域									
		(1) 主要地方道伊香立浜大津線沿い	30	1.1	中 13中	16中	12中	12	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 13中	16純 2.4	純 2.4	—	—	

市区町村名：大津市

大津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
え	枝3・4丁目	1 県道南郷桐生草津線、 不動寺本堂線沿い	30	1.1	中 8.3	中 19	中 12	中 12	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.3	中 19	純 3.0	純 3.0	—	—
お	追分町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 2.3	純 2.3	—	—
	逢坂1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	中 26	純 2.3	純 2.3	—	—
	皇子が丘1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	中 25	純 1.8	純 1.8	—	—
	皇子が丘2・3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	大石小田原1・2丁目	全域	30	1.1	中 11	中 17	純 2.0	純 2.0	—	—
	大石小田原町	全域	30	1.1	中 11	中 17	純 2.0	純 2.0	—	—
	大石曾東1～5丁目	全域	30	1.1	中 9.9	中 16	純 2.0	純 2.0	—	—
	大石曾東町	全域	30	1.1	中 9.9	中 16	純 2.0	純 2.0	—	—
	大石富川1～4丁目	農用地区域	—	—	純 7.8	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.4	中 13	純 1.3	純 1.3	—	—
	大石富川町	農用地区域	—	—	純 7.8	純 9.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.4	中 13	純 1.4	純 1.4	—	—
	大石中1～7丁目	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 16	中 22	純 2.1	純 2.1	—	—
	大石中町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	純 2.1	純 2.1	—	—
	大石東1～7丁目	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域		30	1.1	中 15	中 20	純 2.1	純 2.1	—	—	
大石東町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	30	1.1	中 15	中 20	純 2.1	純 2.1	—	—	
大石淀1～3丁目	全域	30	1.1	中 16	中 19	純 2.1	純 2.1	—	—	
大石淀町	全域	30	1.1	中 16	中 19	純 2.1	純 2.1	—	—	
大石龍門1～6丁目	全域	30	1.1	中 13	中 17	純 2.1	純 2.1	—	—	

市区町村名：大津市

大津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大石龍門町	全域	30	1.1	—	—	純 2.1	純 2.1	—	—
	大江1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	大江8丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 22	中 47	中 47	—	—
	大萱1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	仰木1～6丁目	農用地区域		—	純 8.1	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道伊香立浜大津線沿い	30	1.1	中 16	中 16	中 13	中 13	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 15	純 2.7	純 2.7	—	—
	仰木7丁目	農用地区域		—	純 8.1	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 湖西道路以西の地域	30	1.1	中 16	中 16	純 2.7	純 2.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 16	中 16	中 13	中 13	—	—
	仰木町	農用地区域		—	純 6.9	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道伊香立浜大津線沿い	30	1.1	中 15	中 16	中 12	中 12	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 16	純 2.4	純 2.4	—	—
	仰木の里1～7丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 18	中 15	中 15	—	—	
仰木の里東1・2丁目	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	40	1.1	中 14	中 18	中 18	中 18	—	—	
仰木の里東3～7丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	30	1.1	中 14	中 18	中 18	中 18	—	—	
仰木の里東8丁目	市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：大津市

大津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	仰木の里東8丁目	市街化調整区域	30	1.1	中 14	中 18	中 18	中 18	—	—
	大谷町	全域	50	1.1	中 13	中 23	純 2.3	純 2.3	—	—
	大鳥居	全域	30	1.1	—	—	純 6.3	純 6.3	—	—
	大平1・2丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	中 9.0	中 9.0	—	—
	雄琴1・2丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 14	中 22	中 12	中 12	—	—
	雄琴3～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	雄琴6丁目	全域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
	雄琴北1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	音羽台	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	中 26	純 2.3	純 2.3	—	—
	小野	農用地区域	—	—	純 12	純 19	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 湖西道路以西の地域	30	1.1	中 17	中 25	純 5.4	純 5.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 25	中 35	中 35	—	—
	尾花川	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	園城寺町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
1 園城寺歴史的風土特別保存地区		50	0.6	—	中 16	純 2.3	純 2.3	—	—	
	2 上記以外の地区	50	1.1	—	中 18	純 2.3	純 2.3	—	—	
か	鏡が浜	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	春日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	堅田1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	葛川梅ノ木町	全域	30	1.0	純 8.3	純 9.9	純 1.7	純 1.7	—	—
	葛川木戸口町	全域	30	1.0	純 8.3	純 9.9	純 1.7	純 1.7	—	—
	葛川坂下町	全域	30	1.0	純 8.3	純 9.9	純 1.7	純 1.7	—	—
	葛川中村町	全域	30	1.0	純 8.3	純 9.9	純 1.7	純 1.7	—	—

市区町村名：大津市

大津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	葛川貫井町	全域	30	1.0	純 8.3	純 9.9	純 1.7	純 1.7	—	—	
	葛川坊村町	全域	30	1.0	純 8.3	純 9.9	純 1.7	純 1.7	—	—	
	葛川細川町	全域	30	1.0	純 8.3	純 9.9	純 1.7	純 1.7	—	—	
	葛川町居町	全域	30	1.0	純 8.3	純 9.9	純 1.7	純 1.7	—	—	
	上田上大鳥居町	全域	30	1.1	中 6.2	中 13	純 2.2	純 2.2	—	—	
	上田上桐生町	農用地区域			—	純 6.5	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.5	中 21	純 3.9	純 3.9	—	—	
	上田上芝原町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域			—	純 8.1	純 15	—	—	—	—
	上田上新免町	農用地区域			—	純 7.8	純 16	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.0	中 21	純 4.1	純 4.1	—	—	
	上田上堂町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域			—	純 8.4	純 15	—	—	—	—
	上田上中野町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		2 上記以外の区域									
	(1) 大戸川以北の地域		30	1.1	中 9.9	中 24	中 16	中 16	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.9	中 24	純 4.1	純 4.1	—	—	
上田上平野町	農用地区域			—	純 8.3	純 13	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中 9.9	中 23	純 4.5	純 4.5	—	—		
上田上牧町	農用地区域			—	純 6.9	純 13	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中 8.9	中 22	純 3.8	純 3.8	—	—		
神出開町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：大津市

大津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	神出開町	市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 2.3	純 2.3	—	—	
	萱野浦	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	唐崎1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	唐橋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	勸学1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	観音寺	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	き	北大路1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		北大路3丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		北小松	市街化調整区域	50	1.1	中 13	中 13	純 2.7	純 2.7	—	—
			農用地区域	—	純 12	純 28	—	—	—	—	
上記以外の区域											
1 国道161号線、県道高島大津線沿い			30	1.1	中 21	中 45	中 28	中 28	—	—	
2 上記以外の地域		30	1.1	中 19	中 42	純 4.4	純 4.4	—	—		
北比良		農用地区域	—	純 12	純 33	—	—	—	—		
		上記以外の区域									
		1 県道高島大津線沿い	30	1.1	中 20	中 46	中 33	中 33	—	—	
2 上記以外の地域	30	1.1	中 20	中 43	純 4.4	純 4.4	—	—			
木戸	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域										
	1 農用地区域	—	純 13	純 32	—	—	—	—			
	2 上記以外の区域										
	(1) 県道高島大津線沿い	30	1.1	中 21	中 58	中 36	中 36	—	—		
	(2) 湖西道路以西の地域	30	1.1	中 21	中 56	純 4.3	純 4.3	—	—		
(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 56	中 28	中 28	—	—			
衣川1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域	40	1.1	中 19	中 31	中 17	中 17	—	—		
	衣川2丁目	市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 19	中 31	中 17	中 17	—	—	

市区町村名：大津市

大津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	衣川3丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 8.1	純 16	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 19	中 31	中 17	中 17	—	—	
	木下町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	京町1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	桐生1～3丁目	農用地区域		—	純 6.5	純 16	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.7	中 21	中 12	中 12	—	—	
	く	栗林町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		栗原	農用地区域		—	純 8.7	純 12	—	—	—	—
上記以外の区域											
1 湖西道路以西の地域			30	1.1	中 19	中 20	純 4.3	純 4.3	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 20	中 28	中 28	—	—	
黒津1～2丁目		全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
黒津3丁目		全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
黒津4丁目		農用地区域		—	純 7.9	純 14	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.5	中 20	中 15	中 15	—	—	
黒津5丁目		農用地区域		—	純 7.9	純 14	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中 8.6	中 20	中 15	中 15	—	—		
こ	向陽町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	国分1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 14	中 15	純 2.4	純 2.4	—	—	
	湖城が丘	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	湖青1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	湖青2丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	小関町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	中 18	純 2.3	純 2.3	—	—	
	御殿浜	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：大津市

大津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	木の岡町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—中	21中	12中	12	—	—	
さ	御陵町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	際川1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	栄町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	相模町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	坂本1丁目	市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 主要地方道伊香立浜大津線沿い	50	1.1	中	16中	18中	12中	12	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	18純	2.1純	2.1	—	—
	坂本2丁目	京阪電鉄石山坂本線以西の地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
坂本3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
坂本4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
坂本5丁目	市街化調整区域										
	1 主要地方道伊香立浜大津線以西の地域	50	1.1	中	16中	18純	2.1純	2.1	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	18中	12中	12	—	—	
	市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域										
	1 西教寺歴史的風土特別保存地区、日吉大社歴史的風土特別保存地区	50	0.6	中	15中	17純	2.1純	2.1	—	—	
	2 上記以外の地区										
	(1) 主要地方道伊香立浜大津線以西の地域	50	1.1	中	16中	18純	2.1純	2.1	—	—	
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	19中	12中	12	—	—	
坂本6丁目	全域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—		
坂本7丁目	J R湖西線以西の地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—		
	上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
坂本8丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：大津市

大津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	坂本8丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 主要地方道伊香立浜大津線沿い	50	1.1	中	16中	18中	12中	12	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	18純	2.1純	2.1	—	—
	坂本本町	延暦寺東塔・西塔歴史的風土特別保存地区、 延暦寺横川歴史的風土特別保存地区、 延暦寺飯室谷歴史的風土特別保存地区	50	0.6	中	15中	16純	2.1純	2.1	—	—
		上記以外の地区	50	1.1	中	16中	18純	2.1純	2.1	—	—
	桜野町1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	里1丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	7.9純	15	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	9.7中	18中	15中	15	—	—
	里2丁目	農用地区域		—	純	7.9純	15	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	8.6中	18中	15中	15	—	—
	里3丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	里4丁目	農用地区域		—	純	7.9純	15	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	8.6中	18中	15中	15	—	—
	里5・6丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	里7丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中	8.5中	18中	12中	12	—	—
	三大寺	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
し	滋賀里1丁目	市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	中	26純	2.1純	2.1	—	—
	滋賀里2丁目	全域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
	滋賀里3丁目	市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	中	26純	2.1純	2.1	—	—
	滋賀里4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	滋賀里町甲	崇福寺跡歴史的風土特別保存地区	50	0.6	中	13中	24純	2.1純	2.1	—	—
		上記以外の地区	50	1.1	中	15中	26純	2.1純	2.1	—	—

市区町村名：大津市

大津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	滋賀里町乙	全域	50	1.1	中 15	中 26	純 2.1	純 2.1	—	—
	芝原1・2丁目	農用地区域	—	—	純 8.2	純 16	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.2	中 21	中 16	中 16	—	—
	島の関	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	下阪本1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	松陽1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	昭和町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	神宮町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 近江神宮歴史的風土特別保存地区	50	0.6	中 16	中 26	純 2.1	純 2.1	—	—
		2 上記以外の地区	50	1.1	中 17	中 28	純 2.1	純 2.1	—	—
	新免1・2丁目	農用地区域	—	—	純 7.6	純 16	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.4	中 21	中 13	中 13	—	—
	神領1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	神領4・5丁目	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 22	中 47	中 47	—	—
す	水明1・2丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	末広町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	杉浦町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
せ	清風町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	晴嵐1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	清和町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	関津1丁目	農用地区域	—	—	純 7.7	純 18	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.6	中 28	中 15	中 15	—	—
関津2・3丁目	農用地区域	—	—	純 7.8	純 18	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中 9.6	中 28	純 3.2	純 3.2	—	—	

市区町村名：大津市

大津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
せ	関津4丁目	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 9.6	中 28	純 3.2	純 3.2	—	—	
	関津5丁目	農用地区域	—	—	純 7.7	純 18	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.6	中 28	中 15	中 15	—	—	
	関津6丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	膳所1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	膳所池ノ内町	全域	50	1.1	中 17	中 19	純 2.8	純 2.8	—	—	
	膳所上別保町	全域	50	1.1	中 17	中 26	純 2.8	純 2.8	—	—	
	膳所雲雀丘町	全域	50	1.1	中 17	中 26	純 2.8	純 2.8	—	—	
	膳所平尾町	全域	50	1.1	中 17	中 26	純 2.8	純 2.8	—	—	
	瀬田1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	瀬田3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 16	中 30	中 52	中 52	—	—	
	瀬田4～6丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 16	中 30	中 52	中 52	—	—	
	瀬田大江町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 7.1	純 7.1	—	—	
	瀬田神領町	全域	50	1.1	—	—	純 7.1	純 7.1	—	—	
	瀬田月輪町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	瀬田橋本町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 7.0	純 7.0	—	—	
	瀬田南大萱町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 7.4	純 7.4	—	—	
	千石台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	千町1・2丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 24	中 31	中 11	中 11	—	—	
	千町3・4丁目	農用地区域	—	—	純 20	純 21	—	—	—	—	
		上記以外の区域	50	1.1	中 29	中 41	純 2.5	純 2.5	—	—	

市区町村名：大津市

大津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ち	千野1～3丁目	農用地区域	%	—	純 5.9	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 主要地方道伊香立浜大津線沿い	40	1.1	中 7.8	中 14	中 11	中 11	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 湖西道路以西の地域	40	1.1	中 7.8	中 14	純 2.1	純 2.1	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 14	中 11	中 11	—	—	
		茶が崎	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		茶戸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		中央1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	つ	月輪1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
鶴の里		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
と	堂1・2丁目	農用地区域		—	純 8.6	純 17	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.9	中 21	中 16	中 16	—	—	
	鳥居川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
な	中庄1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	中野1～3丁目	農用地区域		—	純 7.5	純 13	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 23	中 16	中 16	—	—	
	長等1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	南郷1丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	南郷2・3丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 27	中 36	中 11	中 11	—	—	
	南郷4・5丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 15	純 23	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	50	1.1	中 17	中 36	純 2.2	純 2.2	—	—		
南郷6丁目	農用地区域		—	純 15	純 23	—	—	—	—		
	上記以外の区域	50	1.1	中 18	中 36	純 2.2	純 2.2	—	—		

市区町村名：大津市

大津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	南郷上山町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	—	—	—	—
に	におの浜1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		錦織1丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 16中	27純 2.1	純 2.1	—	—	
		錦織2・3丁目	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	錦織町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 16中	27純 2.1	純 2.1	—	—	
	西の庄	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		二本松	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
の	苗鹿1・2丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 12中	15中 12中	12	—	—	
	苗鹿3丁目	全域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
	野郷原1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
は	羽栗1丁目	全域	30	1.1	中 8.7中	21純 3.6	純 3.6	—	—	
		羽栗2丁目	農用地区域	—	—	純 6.3	純 14	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.9中	21中 15中	15	—	—	
	羽栗3丁目	農用地区域	—	—	純 6.7	純 14	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.9中	21中 13中	13	—	—	
		1 県道南郷桐生草津線沿い	30	1.1	中 9.9中	21中 13中	13	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.9中	21純 2.9	純 2.9	—	—	
	蓮池町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	八屋戸	農用地区域	—	—	純 13	純 40	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 24中	62中 36中	36	—	—	
		1 県道高島大津線沿い	30	1.1	中 22中	55純 4.3	純 4.3	—	—	
		2 湖西道路以西の地域	30	1.1	中 22中	55中 28中	28	—	—	
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 22中	55中 28中	28	—	—	
	花園町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：大津市

大津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	花園町	市街化調整区域	50	1.1	中 15	中 28	中 17	中 17	—	—	
	浜大津1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	馬場1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
ひ	比叡平1～3丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純 1.8	純 1.8	—	—	
	比叡辻1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	光が丘町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	日吉台1丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	日吉台2～4丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 16	中 22	中 11	中 11	—	—	
	平津1丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	平津2丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	中 17	中 17	—	—	
	平野1丁目	農用地区域	—	—	純 7.8	純 13	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.2	中 8.7	中 22	純 4.3	純 4.3	—	—	
	平野2丁目	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	—	純 7.8	純 13	—	—	—	—	
	平野2丁目	2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.7	中 22	純 4.3	純 4.3	—	—	
農用地区域		—	—	純 7.5	純 13	—	—	—	—		
平野3丁目	上記以外の区域	30	1.1	中 8.7	中 22	中 16	中 16	—	—		
	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
ふ	藤尾奥町	市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 23	純 2.5	純 2.5	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 23	純 2.5	純 2.5	—	—	
富士見台	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
札の辻	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
へ	別保1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
ほ	螢谷	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：大津市

大津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	本堅田1・2丁目	全域	40	1.2	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
	本堅田3～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	本堅田6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
ま	本丸町	市街化調整区域	40	1.1	中	23中	32中	16中	16	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	牧1～3丁目	農用地区域	—	—	純	7.5純	15	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	9.0中	25中	12中	12	—	—
	松が丘1～7丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	純	4.5純	4.5	—	—
	松原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	松本1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	松山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	真野1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中	23中	33中	17中	17	—	—
	真野2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	真野3丁目	農用地区域	—	—	純	12純	22	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	23中	33中	17中	17	—	—
	真野4丁目	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	—	純	16純	23	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	24中	32中	17中	17	—	—
真野5・6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	30	1.1	中	23中	32中	17中	17	—	—	
真野家田町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域										
	1 農用地区域	—	—	純	13純	20	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域										
	(1) 湖西道路以西の地域	30	1.1	中	23中	28純	2.1純	2.1	—	—	

市区町村名：大津市

大津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	真野家田町	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	23中	28中	17中	17	—	—
	真野大野1・2丁目	農用地区域		—	純	12純	20	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 国道477号線沿い	30	1.1	中	26中	32中	13中	13	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	26中	32純	2.1純	2.1	—	—
	真野佐川町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	7.6純	11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	14中	19純	2.1純	2.1	—	—
	真野谷口町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	8.0純	15	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	17中	19中	17中	17	—	—
	真野普門1丁目	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	14純	19	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	22中	37中	17中	17	—	—
	真野普門2丁目	農用地区域		—	純	14純	19	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	22中	37中	17中	17	—	—
	真野普門3丁目	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域										
	1 農用地区域		—	純	11純	22	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域										
	(1) 湖西道路以西の地域	30	1.1	中	23中	37純	2.1純	2.1	—	—	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	23中	37中	17中	17	—	—	
真野普門町	全域		—	—	—	中	17中	17	—	—	
丸の内町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
み	三井寺町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：大津市

大津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	美崎町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	見世1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	美空町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	緑町	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	南小松	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	純	13純	30	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 県道高島大津線沿い	30	1.1	中	21中	50中	28中	28	—	—
	(2) 志賀バイパス以西の地域	30	1.1	中	16中	42純	4.4純	4.4	—	—	
	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	16中	42中	26中	26	—	—	
	南志賀1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	17中	28純	2.1純	2.1	—	—
	南志賀2丁目	市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	17中	28純	2.1純	2.1	—	—
	南志賀3・4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	南滋賀町	全域	50	1.1	中	17中	28純	2.1純	2.1	—	—
	南比良	農用地区域	—	純	13純	26	—	—	—	—	
			上記以外の区域								
		1 県道高島大津線沿い	30	1.1	中	18中	48中	36中	36	—	—
2 志賀バイパス以西の地域		30	1.1	中	17中	41純	4.3純	4.3	—	—	
3 上記以外の地域	30	1.1	中	17中	41中	27中	27	—	—		
南船路	農用地区域	—	純	9.5純	35	—	—	—	—		
		上記以外の区域									
	1 県道高島大津線沿い	30	1.1	中	24中	56中	37中	37	—	—	
	2 湖西道路以西の地域	30	1.1	中	23中	50純	4.3純	4.3	—	—	
3 上記以外の地域	30	1.1	中	23中	50中	28中	28	—	—		
御幸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：大津市

大津税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
も	本宮 1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		農用地区域	—	純 8.2	純 14	—	—	—	—	—	—	
	森 1・2丁目	上記以外の区域	30	1.1	中 9.9	中 19	中 15	中 15	—	—	—	
		農用地区域	—	純 8.2	純 14	—	—	—	—	—	—	
	森 3丁目	上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 19	中 12	中 12	—	—	—	—
		1 県道南郷桐生草津線沿い										
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.7	中 19	純 2.9	純 2.9	—	—	—	—
	や	柳が崎	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
			柳川 1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—
		山上町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域			50	1.1	—	中 20	純 1.8	純 1.8	—	—	—	
山中町		全域	50	1.1	中 5.5	中 8.3	純 1.8	純 1.8	—	—	—	
		山百合の丘	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	純 2.4	純 2.4	—	—	—	
弥生町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
ゆ		由美浜	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		よ	陽明町	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
横木 1・2丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
わ	若葉台	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 13	中 14	純 2.7	純 2.7	—	—	—	
	和邇今宿	市街化区域	30	1.1	比準	比準	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中 20	中 39	—	—	—	—	—	
	1 農用地区域											
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 19	中 38	—	—	—	—	—	
	(1) 県道高島大津線沿い											
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 38	—	—	—	—	—	
	和邇春日 1～3丁目	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中 28	中 36	中 28	中 28	—	—	—	

市区町村名：大津市

大津税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
わ	和邇北浜	農用地区域	%	倍 —	純 12	純 22	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域									
		1 県道高島大津線沿い	30	1.1	中	24中	33中	38中	38	—	—
	2 湖西道路以西の地域	30	1.1	中	22中	28純	4.4純	4.4	—	—	
	3 上記以外の地域	30	1.1	中	22中	28中	28中	28	—	—	
	和邇高城	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中	24中	30中	28中	28	—	—
	和邇中	市街化区域	30	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域			—	純 12	純 14	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	30	1.1	中	22中	25中	28中	28	—	—	
	和邇中浜	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域			—	純 11	純 23	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 県道高島大津線沿い	30	1.1	中	27中	35	—	—	—	—
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	23中	34	—	—	—	—	
	和邇南浜	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
市街化調整区域											
1 農用地区域				—	純 14	純 24	—	—	—	—	
2 上記以外の区域											
(1) 県道高島大津線沿い		30	1.1	中	21中	36中	40中	40	—	—	
(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	18中	32中	39中	39	—	—		